

Znak: OŚ 6220.5.2023

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezesa Zarządu RW Sp. z o.o. ul. Żołnierska 10, 21-100 Lubartów, Pana Waldemara Gąsiora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 100 MWp z magazynem energii oraz pełną infrastrukturą techniczną wraz z podziemnymi urządzeniami służącymi do przesyłania energii elektrycznej zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Mejnierzyn”**

oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie

orzekam:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 100 MWp z magazynem energii oraz pełną infrastrukturą techniczną wraz z podziemnymi urządzeniami służącymi do przesyłania energii elektrycznej zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Mejnierzyn”.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 1. Tereny biologicznie czynne (pod panelami oraz pomiędzy panelami) należy obsiać rodzimymi gatunkami traw i kwiatów.
 2. Wierzchnią warstwę gleby pochodzącej z wykopów należy deponować osobno, a następnie – po zasypaniu – wykorzystać do odtworzenia warstwy próchnicznej. Zrehabilitowany teren należy obsiać mieszanką traw z uwzględnieniem gatunków nieinwazyjnych oraz odpornych na zacienienie i zmienne uwilgotnienie. Przy ich uprawie niedopuszczalne jest stosowanie środków chemicznych spowalniających lub hamujących wzrost roślinności, nawozów sztucznych i pestycydów (fungi-, insekty-, i herbicydów). W celu utrzymania i ograniczenia wzrostu roślinności dopuszcza się wyłącznie wykaszanie lub wycinanie roślinności.
 3. W trakcie eksploatacji inwestycji należy przeprowadzać okresowe wykaszanie traw, którymi zostaną obsiane przestrzenie pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych. Wykaszanie należy prowadzić w dzień suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.
 4. Ogrodzenie farmy, stacje transformatorowe oraz magazyny energii należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia

- w krajobrazie.
5. Wzdłuż północnej granicy przedsięwzięcia wprowadzić należy nasadzenia, które będą stanowić bufor między terenem przedsięwzięcia a terenami mieszkalnymi.
 6. Pozostawienie działek o nr ewid. 368 - 371 oraz pasa o szerokości 35 m na południe od wykluczonego obszaru będącego siedliskiem muraw napiaskowych, bez nasadzeń, w celu umożliwienia naturalnej sukcesji.
 7. Wyznaczenie pasów umożliwiających migrację przez teren przedsięwzięcia dla dużej zwierzyny na działkach nr ewid. 494, 511, 361 o szerokości ok. 50 m-75 m.
 8. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych ptaków bądź innych zwierząt objętych ochroną gatunkową w stosunku, co do których w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) określono czynności podlegające zakazom (w tym umyślnego płoszenia lub niepokojenia), należy uzyskać stosowną zgodę regionalnego dyrektora ochrony środowiska na wykonanie określonych czynności.
 9. Wykopy należy wykonywać bezpośrednio przed układaniem przewodów oraz posadowieniem stacji transformatorowej. Przed zasypaniem należy przeprowadzić kontrolę wykopów pod kątem obecności drobnej fauny. Stwierdzone osobniki należy ostrożnie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsca o dogodnych warunkach siedliskowych (obecność szaty roślinnej, obecność potencjalnych kryjówek), położone poza obszarem inwestycji.
 10. Ogrodzenie działki należy wykonać w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt np. z wykorzystaniem elementów ażurowych, z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (ok. 20 cm), umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych zwierząt. Należy zastosować ogrodzenie pozbawione ostrych elementów (takich jak np. drut ostry), mogących doprowadzić do zranienia spłoszonej zwierzyny.
 11. Prace wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godzinach od 6.00 do 22.00.
 12. Należy zastosować ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną lub wykonane w innych technologiach eliminujących tzw. „efekt olśnienia”, co ma zminimalizować ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru farmy z taflą wody oraz zapobiec niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.
 13. Ograniczyć do niezbędnego minimum oświetlenie farmy. Należy wykorzystać lampy, które w najmniejszym stopniu przywabiają owady oraz których strumień światła nie jest rozproszony.
 14. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy zainstalować szczelną misę olejową zapewniającą zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 17.04.2024 r. Prezes Zarządu RW Sp. z o.o. ul. Żołnierska 10 21-100 Lubartów, P. Waldemar Gąsior, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 100 MWp z magazynem energii oraz pełną infrastrukturą techniczną wraz z podziemnymi urządzeniami służącymi do przesyłania energii elektrycznej zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Mejznerzyn.***

Po zapoznaniu się z otrzymanymi dokumentami, Wójt Gminy Michów wezwał Wnioskodawcę do złożenia informacji zawierającej numery działek ewidencyjnych objętych planowanym przedsięwzięciem oraz numery działek ewidencyjnych, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przedmiotowe uzupełnienie Wnioskodawca złożył w tut. Urzędzie w dniu 12.05.2023 r.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm) zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b – zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Zgodnie z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 oraz z 2022 r. poz. 1071) (Dz.U. z 2023 r. poz. 1724) - do przedsięwzięć, o których mowa § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Wójt Gminy Michów Obwieszczeniem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 26.04.2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz wystąpił pismem znak: OŚ 6220.5.2020 z dnia 26.04.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie opinią znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 11.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 15.05.2023r.) postanowił stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia. Organ uznał, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na warunki sanitarne i zdrowotne.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu opinią znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR z dnia 12.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17.05.2023r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOS.4220.85.2023.ERU.1 z dnia 11.05.2023 r. wezwał organ do uzupełnienia przesłanych dokumentów w zakresie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 23.05.2023 r. Inwestor złożył uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Michów pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 25.05.2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie o prolongatę terminu uzupełnienia dokumentacji. W odpowiedzi, pismem znak: WOOS.4220.85.2023.ERU.2 z dnia 26.05.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska przychylił się do prośby Organu.

W dniu 14.06.2023 r. do tutejszego Urzędu Gminy Wnioskodawca złożył uzupełnienie/korektę do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, polegającą na wycofaniu z obszaru inwestycji działki o nr ew. 367 obręb Mejznerzyn wraz z uzupełnieniem Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz wniosł o cofnięcie uzupełnienia wniosku z dnia 22.05.2023 r.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Michów pismem znak: OŚ.6220.5.2023 z dnia 22.06.2023r. przesłał uzupełnienie/korektę wniosku wraz z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie.

Strony postępowania zostały zawiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 22.06.2023r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOŚ.4220.51.2023.ERU.3 z dnia 03.07.2023 r. wezwał Organ do uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w KIP.

Następnie pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 06.07.2023r. Wójt Gminy Michów wezwał Wnioskodawcę do złożenia uzupełnienia w zakresie wskazanym w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie pismem znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 28.06.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 03.07.2023r.), podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 11.05.2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu w piśmie znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.EK-D z dnia 10.07.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 13.07.2023r.) poinformował tut. Organ, że przedłożone uzupełnienie KIP nie zawiera nowych dowodów w zakresie wpływu inwestycji na stan wód i cele środowiskowe mających wpływ na rozstrzygnięcie sprawy przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu.

W dniu 17.07.2023 r. Wnioskodawca złożył do tutejszego Urzędu uzupełnienie do dokumentacji, które następnie pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 21.07.2023 r. zostało przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie pismem znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 27.07.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 31.07.2023r.), podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 11.05.2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu w piśmie znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR z dnia 04.08.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 08.08.2023r.) również poinformował tut. Organ, że przedłożone uzupełnienie KIP nie zawiera nowych dowodów w zakresie wpływu inwestycji na stan wód i cele środowiskowe mających wpływ na rozstrzygnięcie sprawy przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu.

Pismem znak: WOOŚ.4220.85.2023.ERU.4 z dnia 08.08.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie zawiadomił o przedłużeniu terminu na wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia z uwagi na konieczność dokonania dodatkowych ustaleń i weryfikacji zapisów zawartych w przedłożonej dokumentacji.

Strony postępowania zostały zawiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 11.08.2023r.

W dniu 21.08.2023 r. do tutejszego Urzędu Gminy Wnioskodawca ponownie złożył uzupełnienie/ korektę Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, które następnie zostało przesłane pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 23.08.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Lublinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie.

Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostało wyrażone w postanowieniu z dnia 01.09.2023r. znak: WOOS.4220.85.2023.ERU.5. Organ wyraził opinię, że dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu w piśmie znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR z dnia 31.08.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 05.09.2023r.) poinformował tut. Organ, że przedłożone uzupełnienie KIP nie zawiera nowych dowodów w zakresie wpływu inwestycji na stan wód i cele środowiskowe mających wpływ na rozstrzygnięcie sprawy przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu wyrażonej w opinii znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR z dnia 12.05.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie pismem znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 06.09.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 11.09.2023r.), podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 11.05.2023 r.

W dniu 13.09.2023 r. Wnioskodawca ponownie złożył wniosek-uzupełnienie/ korektę do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wyłączając obszar określony przez Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska w Lublinie jako „siedliska nawiązujące do muraw napiaskowych” tj. działki obrębu Mejnierzyn numer 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385/1, 385/2, 386, 387, których łączna powierzchnia wynosi 10,12 ha.

Dokument ten został przesłany pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 19.09.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie.

Strony postępowania zostały zawiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 19.09.2023r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie pismem znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 04.10.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 06.10.2023r.), podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 11.05.2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu pismem znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR z dnia 04.10.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 09.10.2023r.) podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR dnia 12.05.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WOOS.4220.85.2023.ERU.6 z dnia 11.10.2023 r. wezwał tutejszy Organ do uzupełnienia informacji zawartych w KIP. Następnie Wójt Gminy Michów pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 17.10.2023 r. wezwał Wnioskodawcę do złożenia uzupełnienia w zakresie wskazanym w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie.

Obwieszczeniem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 17.10.2023 r. Strony postępowania zostały poinformowane o tym fakcie.

W dniu 25.10.2023 r. Wnioskodawca złożył do tutejszego Urzędu uzupełnienie do dokumentacji, które następnie pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 27.10.2023 r. zostało przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie. W przedłożonej korekcie wniosku i Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, Inwestor wprowadził szereg zmian w zakresie przedsięwzięcia względem pierwotnie przedłożonej dokumentacji, polegających na:

- ograniczeniu zakresu przedsięwzięcia. Z przedsięwzięcia wyłączone zostały obszary położone na południowy zachód oraz północny wschód. Inwestor ograniczył obszar na którym planuje realizację planowanego przedsięwzięcia, w celu zmniejszenia bariery przestrzennej dla migrujących zwierząt oraz ochrony siedlisk muraw napiaskowych,

- pozostawieniu działek o nr ewid. 368 - 371 oraz pasa o szerokości 35 m na południe od wykluczonego obszaru będącego siedliskiem muraw napiaskowych, do naturalnej sukcesji. Inwestor planuje na obszarze farmy fotowoltaicznej po montażu jej elementów obsianie terenu mieszanką traw i ziół, przy czym ww. obszar pozostanie nieobsiany roślinnością.

- wprowadzenie bufora, oddzielającego teren farmy fotowoltaicznej od najbliższych terenów zabudowanych zlokalizowanych na północ od obszaru przedsięwzięcia, w postaci pasa nasadzeń roślinności. Inwestor określił, iż nasadzenia wykona świerkiem pospolitym.

Strony postępowania zostały również powiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 62220.5.2023 z dnia 27. 10.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie pismem znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 08.11.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 13.11.2023r.), podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: ONS-NZ.9027.2.21.2023 z dnia 11.05.2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu pismem znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR z dnia 13.11.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 16.11.2023r.) również podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: LU.ZZŚ.3.4901.86.2023.MR z dnia 12.05.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w Postanowieniu z dnia 29.12.2023r. znak: WOOŚ.4220.85.2023.ERU.7 wyraził opinię, że dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 10.01.2023 r. do Wójta Gminy Michów wpłynął protest mieszkańców sołectwa Mejnierzyn przeciwko planowanej budowie farmy fotowoltaicznej, będącej przedmiotem postępowania.

Wójt Gminy Michów postanowieniem znak: OŚ6220.5.2023 z dnia 12.01.2024 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z wymaganiami art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Z uwagi na skalę, usytuowanie planowanego przedsięwzięcia oraz aktualne pokrycie terenu, jak również liczne wątpliwości wśród społeczności gminy Michów, w opinii Organu zachodziła potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Strony postępowania zostały powiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 62220.5.2023 z dnia 12. 01.2024 r.

Jednocześnie Wójt Gminy Michów zawiesił z urzędu przedmiotowe postępowanie, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Strony postępowania zostały również powiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 62220.5.2023 z dnia 12. 01.2024 r.

W dniu 24.01.2024 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło zażalenie Wnioskodawcy z dnia 22.01.2024r. na postanowienie Wójta Gminy Michów w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i sporządzenia raportu.

Pismem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 30.01.2024 r. Wójt Gminy Michów przesłał zażalenie wraz z aktami przedmiotowej sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie Postanowieniem znak: SKO.41/861/SD/2024 z dnia 08.02.2024 r. uchyliło zaskarżone postanowienie w całości i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji.

Jednocześnie Postanowieniem znak: SKO.41/757/SD/2024 z dnia 08.02.2024 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie stwierdziło niedopuszczalność zażalenia na postanowienie Wójta Gminy Michów z dnia 12.01.2024 r. znak: OŚ 6220.5.2023 w przedmiocie zawieszenia z urzędu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Strony postępowania zostały powiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 62220.5.2023 z dnia 19.02.2023 r.

Wójt Gminy Michów dokonał ponownej analizy zebranego w toku postępowania materiału dowodowego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, obwieszczeniem znak: OŚ 6220.5.2023 z dnia 23.02.2024 r. Wójt Gminy Michów zawiadomił strony postępowania o zebranych materiale dowodowym w przedmiotowej sprawie wyznaczając jednocześnie termin na zapoznanie się z dokumentacją.

W wyznaczonym terminie, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Wójt Gminy Michów w oparciu o kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przeanalizował przedmiotowe przedsięwzięcie, w wyniku czego ustalił, że:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej wraz z pełną infrastrukturą towarzyszącą, której celem jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie Mejznerzyn, w gminie Michów i obejmie ok. 91,8 ha. W obecnym stanie teren inwestycji stanowią grunty wykorzystywane rolniczo.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych (ok. 200 000 szt.);
- falowników (ok. 4000 szt.);
- stacji transformatorowych NN/SN (ok. 40 szt.);
- stacji transformatorowych wraz z budynkiem GPO SN/WN (ok. 3 szt.);
- magazynów energii (ok. 100 szt.);
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy PV,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia wraz z furtką i bramą wjazdową

Obszar, na którym powstanie elektrownia fotowoltaiczna oraz całe jego najbliższe otoczenie jest obecnie użytkowany rolniczo (uprawa zbóż). Na przedmiotowym obszarze występują gleby klasy IV-VI.

Poszczególne panele w łańcuchach łączone będą ze sobą szeregowo przy pomocy przewodów zakończonych typowymi złączami solarnymi. Przewody pierwszego i ostatniego

panelu w łańcuchu zostaną podłączone do tablicy przyłączeniowej (biegun dodatni pierwszego panelu oraz biegun ujemny ostatniego panelu), zamontowanej na konstrukcji wsporczej. Stamtąd linią kablową poszczególne łańcuchy podłączone zostaną do inwerterów.

Konstrukcja wsporcza dla paneli zostanie zbudowana z prefabrykowanej stali zimnociętej, cynkowej, dodatkowo zastosowana będzie powłoka antykorozyjna. Konstrukcja będzie zawierać elementy aluminiowe. Naziemna część konstrukcji zostanie rozmieszczona na słupach, wbitych w grunt na około 2 metry. Słupy mogą być zabetonowane na miejscu, w przypadku gdy palowanie nie będzie możliwe. Do naziemnej części konstrukcji wsporczej zostaną zamontowane belki za pomocą śrub, które będą służyć do umocowania modułów fotowoltaicznych. Do łączenia modułów i szyn wykorzystane zostaną śruby aluminiowe. Całą konstrukcja będzie pozbawiona elementów spawanych, co ograniczy ryzyko występowania korozji.

W związku z ciągłym rozwojem technologii, Inwestor przewiduje możliwość realizacji paneli fotowoltaicznych z wykorzystaniem trackerów, które będą śledziły pozycję słońca i ustawiały panel w taki sposób, aby produkcja energii była jak największa.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu.

Konserwacja powierzchni paneli PV będzie odbywała się przy użyciu wody bez detergentów i innych środków chemicznych.

W czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, Inwestor planuje prowadzenie modelu AGRO/PV. Oznacza to, że pomiędzy poszczególnymi stringami PV będą siane łąki ekologiczne, ziola, których celem będzie dostarczenie pożywienia dla pszczoł, bowiem poza produkcją prądu ze słońca na terenie farmy będzie prowadzone pszczelarstwo

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie wody, materiałów, paliw oraz energii, które nie będą wykraczać poza zwykłe korzystanie ze środowiska. Wszelkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Występowało będzie również typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy oraz samochodów transportowych. Wiarygodne wyliczenie zużycia paliwa na obecnym etapie projektowania nie jest możliwe.

Podczas realizacji przedsięwzięcia zapotrzebowanie na wodę będzie obejmowało zapewnienie dostępu do wody dla pracowników budowy. Zaplecze socjalne zostanie zrealizowane w obrębie przedsięwzięcia w przenośnych kontenerach. Woda na potrzeby socjalne pracowników będzie dowożona beczkownikami.

Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną oraz gazową.

W celu ograniczenia negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko Inwestor zastosuje szereg działań:

- w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:
 - właściwa organizacja pracy i transportu materiałów oraz racjonalne wykorzystanie maszyn i urządzeń napędzanych silnikami spalinowymi m.in. poprzez wyłączanie silników w trakcie postoju bądź załadunku - ograniczanie czasu pracy maszyn na biegu jałowym,
 - wykorzystywanie do prac sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu posiadającego stosowne atesty i certyfikaty,

- ograniczenie prędkości jazdy samochodów w obrębie placu budowy (zalecana prędkość do 15 km/h),
 - unikanie składowania materiałów sypkich/pylących luzem na placu budowy. Materiały te powinny być dowożone na bieżąco lub jeśli nie będzie to możliwe, lokalizowanie miejsc ich składowania jak najdalej od zabudowy mieszkaniowej, magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed wiatrem o ile to możliwe w opakowaniach fabrycznych oraz zabezpieczenie tych miejsc folią lub plandekami w czasie długotrwałych okresów bezopadowych;
 - transport materiałów sypkich pojazdami wyposażonymi w opony lub pokrywy ograniczające pylenie,
 - w przypadku występowania długotrwałych okresów bezopadowych miejsca ewentualnej emisji wtórnej zanieczyszczeń pyłowych będą zraszane;
 - czyszczenie dróg wyjazdowych na mokro – w przypadku zanieczyszczenia dróg publicznych.
 - wyłączenie silników pojazdów napędzanych silnikami spalinowymi podczas postojów w czasie prac serwisowych na terenie Farmy PV.
- w zakresie ochrony przed hałasem:
- wszystkie prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, pomiędzy 6:00-22:00, aby ograniczyć oddziaływanie hałasu wytwarzanego przez maszyny budowlane,
 - transport modułów fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzony będzie wyłącznie w porze dnia;
 - zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej;
 - przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy,
 - maksymalnie ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego;
 - etap użytkowania instalacji fotowoltaicznych nie wiąże się z ponadnormatywną emisją hałasu. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą zlokalizowane źródła hałasu, których praca mogłaby powodować uciążliwość akustyczną dla środowiska;
 - funkcjonowanie instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowało przekroczenia wartości dopuszczalnych stężeń hałasu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. 2014, poz. 112).
- w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych
- ograniczanie możliwości wycieków paliw, olejów i innych substancji do gruntu poprzez wykorzystywanie sprawnych technicznie pojazdów i maszyn;
 - maszyny i urządzenia będą eksploatowane zgodnie z instrukcją producenta oraz będą spełniać wymagania określone w odpowiednich przepisach
 - codzienna, wizualna weryfikacja stanu technicznego wykorzystywanego sprzętu i pojazdów przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac;
 - miejsce nocnego postoju pojazdów i maszyn zlokalizowane zostanie na terenie utwardzonym w postaci kostki, trylinki lub płyt betonowych. W przypadku braku dostępnego utwardzenia, podłoże pod pojazdami na czas postoju zabezpieczane będzie folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Uszczelnienie podłoża pozwoli na szybkie wykrycie ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych (substancji ropopochodnych) z pojazdów i maszyn oraz skuteczną likwidację zauważonych plam substancji poprzez ich zebranie powszechnie stosowanymi do tego celu sorbentami;

- tankowanie sprzętu używanego przy pracach budowlanych będzie wykonywane na terenie utwardzonym lub zabezpieczonym folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Dodatkowo wykorzystane będą również na tym stanowisku maty absorbujące;
 - na terenie placu budowy nie będą prowadzone regularne czynności naprawczo-serwisowe sprzętu;
 - w przypadku wystąpienia awarii sprzętu w pierwszej kolejności rozważane będzie sprowadzenie sprawnego sprzętu zamiennego należącego do wykonawcy robót budowlanych, a następnie naprawa sprzętu. W przypadku konieczności naprawy maszyn lub pojazdów na terenie budowy, wszelkie prace z tym związane będą wykonywane na terenie utwardzonym o szczelnej nawierzchni (płyty betonowej lub inna powierzchnia utwardzona uszczelniona zgrzewaną folią HDPE umieszczoną pod naprawianym sprzętem);
 - miejsca składowania materiałów i substancji wykorzystywanych do celów budowlanych będą odpowiednio zabezpieczone przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo- wodnego,
 - zaplecze techniczne budowy będzie wyposażone w sprzęt niezbędny do gaszenia ognia a także w odpowiednie materiały (sorbenty),
 - w przypadku zaistnienia sytuacji skutkujących rozlaniem/wyciekami substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne, zanieczyszczony grunt będzie natychmiast usunięty i zdeponowany na składowisku odpadów niebezpiecznych lub przekazany do innego unieszkodliwienia;
 - zaplecze budowy wyposażone będzie w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet typu Toi-Toi ze zbiornikami bezodpływowymi. Ścieki te będą odbierane przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i wywożone do oczyszczalni ścieków;
 - w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo- wodnego na wypadek awarii, zastosowany zostanie transformator typu suchego (bezolejowy). W przypadku zastosowania transformatora olejowego przewiduje się wykonanie miski zabezpieczającej 100% objętości używanego oleju oraz wodę z akcji gaśniczej. Miska wykonana będzie z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo – wodnego;
- w zakresie gospodarki odpadami:
- zapewniona będzie właściwa organizacja miejsc zbierania odpadów (teren utwardzony, zadaszony, lub szczelne zamknięte kontenery, ogrodzony);
 - prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów komunalnych, co najmniej w zakresie tworzyw sztucznych, papieru/tektury i szkła;
 - odpady niebezpieczne będą usuwane z terenu prowadzonych prac bezpośrednio po ich wytworzeniu. W przypadku konieczności ich magazynowania, magazynowane one będą w pojemnikach/kontenerach na odpady, które będą posiadały odpowiednią konstrukcję zapewniającą utrzymanie ich właściwego stanu sanitarnego, będą szczelne, odporne na działanie składników odpadów w nich umieszczanych. Materiał i konstrukcja pojemników/kontenerów będą również uniemożliwiały penetrację wód opadowych oraz będą zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych, wszystkie wytwarzane odpady będą cyklicznie odbierane przez uprawnione podmioty;
 - w fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów, za wyjątkiem powstających podczas prowadzenia prac konserwacyjnych oraz utrzymania zieleni. Odpady te będą zagospodarowywane przez firmy prowadzące prace. Nie przewiduje się składowania lub magazynowania odpadów na terenie

przedsięwzięcia. Odpady będą wywożone z miejsca przedsięwzięcia niezwłocznie po zakończeniu prac serwisowo-konserwujących.

— w zakresie ochrony przyrody:

- w przypadku prowadzenia wykopów (np. pod fundamenty trafostacji, ogrodzenia lub pod infrastrukturę podziemną) podczas największej aktywności migracyjnej płazów, tj. w miesiącach marzec-sierpień, wykopy te do czasu zasypania będą regularnie kontrolowane pod względem obecności płazów i innych drobnych zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności płazów bądź innych zwierząt w wykopie będą one przenoszone do miejsc bezpiecznego ich dalszego bytowania. Nie przewiduje się długotrwałego otwarcia wykopów;
- na czas przerw, ewentualne drobne wykopy wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy będą odpowiednio zakrywane, aby nie dostały się tam małe zwierzęta;
- wszelkie koleiny powstałe podczas prac budowlanych będą na bieżąco likwidowane;
- w miejscach sąsiadujących z wodą zastosowane zostaną profilaktycznie tymczasowe, przenośne ogrodzenia ochronno-naprowadzające ograniczanie wnikanie płazów w obszar robót inwestycyjnych;
- prace budowlane zostaną rozpoczęte i będą prowadzone poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). Dopuszcza się również rozpoczęcie i prowadzenie prac w sezonie lęgowym, po uprzedniej weryfikacji terenu przez ornitologa;
- prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00;
- po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren inwestycji zostanie uporządkowany i pozostawiony do naturalnej sukcesji, z uwzględnieniem konieczności cyklicznego stosowania zabiegów pielęgnacyjnych, utrzymujących stan niskiej roślinności wokół elementów PV, zapewniających ich prawidłowe funkcjonowanie;
- aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność wykaszenie terenu farmy prowadzone będzie od centrum w kierunku jej brzegów;
- zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej na PV wyeliminuje zagrożenie związane ze zmianą termiki otoczenia, imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia. W związku z powyższym moduły fotowoltaiczne nie będą generować negatywnego oddziaływania na awifaunę, tj. powodować niebezpieczeństwa występowania śmiertelności osobników wykorzystujących przestrzeń powietrzną nad instalacją, ze względu na występowanie efektu olśnienia, czy zaburzenia temperatury powietrza wokół instalacji;
- nie przewiduje się stosowania żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin na terenie Inwestycji. Inwestor zobowiązuje się do niestosowania herbicydów służących do zwalczania chwastów lub innej roślinności.
- na terenie farmy fotowoltaicznej wydzielone zostaną korytarze migracyjne, umożliwiające przemieszczanie się większej zwierzyny.
- w związku z występowaniem muraw napiaskowych w sąsiedztwie północno-zachodniej granicy przedsięwzięcia, nie będzie wprowadzana w tej części roślinność, w celu naturalnej sukcesji

— w zakresie ochrony krajobrazu:

- prace budowlano-montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie, aby ich funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (ruch

samochodów ciężarowych, praca sprzętu technicznego i maszyn) ograniczyło się do niezbędnego minimum;

- instalacja farmy fotowoltaicznej nie stanowi dominanty krajobrazowej – maksymalna wysokość instalacji nie przekracza w najwyższym punkcie 3 metrów, jest więc niższa niż większość obiektów kubaturowych;
- obiekty kubaturowe (stacja transformatorowa) zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie,
- wzdłuż północnej granicy przedsięwzięcia wprowadzone zostaną nasadzenia świerka pospolitego, które będą stanowiły bufor między inwestycją a terenami mieszkalnymi.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała miejsce przede wszystkim w trakcie realizacji Inwestycji i jej likwidacji. W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja spalin z silników maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych, a także może wystąpić emisja niezorganizowana pyłów w związku z prowadzonymi pracami ziemnymi (w warunkach utrzymującej się dłużej pogody bezdeszczowej).

Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych wykonujących:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego
- operacje wywozu sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego,
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi (dźwigi, ładowarki, spychacze, koparki, itp.).

Faza realizacji przedsięwzięcia polegać będzie na:

- przygotowaniu terenu pod budowę;
- przygotowaniu konstrukcji wsporczej pod PV;
- instalacji modułów fotowoltaicznych i pozostałej infrastruktury;
- zagospodarowaniu działki, w tym realizacji ogrodzenia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia emisja wystąpi krótkotrwale, będzie niewielka i rozproszona. Wpływ emisji będzie miał charakter odwracalny. Ze względu na skalę prac budowlanych nie będzie stanowić istotnego oddziaływania na środowisko.

Na etapie funkcjonowania sama Inwestycja nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Na tym etapie może wystąpić jedynie emisja niezorganizowana w wyniku dojazdu pojazdów osobowych i dostawczych obsługujących przedmiotowe przedsięwzięcie oraz z maszyn do wykaszania roślinności.

Charakter i wielkość emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie likwidacji przedsięwzięcia będą zbliżone do tych z etapu realizacji i będą powodowane transportem, pracą sprzętu technicznego i maszyn. Emisja ta będzie krótkotrwała, chwilowa i ustąpi po zakończeniu prac demontażowych. Dodatkowo, na tym etapie może wystąpić niezorganizowana emisja pyłów.

Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie krótkotrwałe i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu powodowana będzie pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały, elementy konstrukcji (panele fotowoltaiczne). Najbardziej uciążliwym etapem realizacji przedsięwzięcia będzie przygotowanie terenu pod budowę, w tym ewentualna niwelacja terenu. Maszyny budowlane wykorzystywane zwłaszcza do prac ziemnych będą, co do zasady, napędzane silnikami wysokoprężnymi, które charakteryzuje moc akustyczna

w granicach 100-104 dB(A). Zasięg oddziaływania ograniczy się do najbliższego sąsiedztwa i nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny sąsiadujących terenów. Ze względu na charakter prac budowlanych nie ma możliwości całkowitego wyeliminowania hałasu powstającego w czasie ich wykonywania. Emisja ta będzie jednak miała charakter punktowy i krótkotrwały. Zasięg przestrzenny hałasu będzie oddziaływać na odległość do 100 m. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia, prace prowadzone będą w oddaleniu od zabudowań i wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00. W czasie przerw w pracach silniki w maszynach będą niezwłocznie wyłączane. Stosowany sprzęt budowlany będzie charakteryzować się dobrym stanem technicznym i będzie spełniał wymagania dotyczące dopuszczalnej emisji hałasu określonej rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 r. Nr 263, poz. 2202 ze zm.). Inwestor będzie nadzorował zarówno postęp prac jak i ich przebieg w tym stan techniczny używanego sprzętu mechanicznego.

Uwzględniając zawarte w KIP informacje, należy uznać, że etap realizacji przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia poziomów dopuszczalnych hałasu w środowisku obowiązujących w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Oddziaływanie hałasu związanego z realizacją Inwestycji będzie przejściowe i całkowicie ustanie po zakończeniu realizacji Inwestycji.

W trakcie eksploatacji ze względu na wybrany rodzaj technologii, tj. zastosowania inwerterów rozproszonych, połączonych z równymi sekcjami modułów fotowoltaicznych, umieszczonych w odpowiedniej sekcji na konstrukcji metalowej, Przedsięwzięcie nie będzie stanowiło źródła hałasu przekraczającego dopuszczalne poziomy w środowisku. Poziom mocy akustycznej zastosowanych inwerterów nie przekroczy wartości 45 dB(A). Na terenie planowanej inwestycji zlokalizowane będzie ok.45 transformatorów służących do zmiany napięcia prądu produkowanego przez panele fotowoltaiczne z niskiego na średnie napięcie. W związku z faktem, iż moc akustyczna transformatora nie przekracza wartości 70 dB(A) oraz dodatkowo będzie znajdował się w stacji, która także ograniczy emisję hałasu, nie dojdzie do przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie emisji hałasu na etapie eksploatacji Przedsięwzięcia.

Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane do kanalizacji. Wody opadowe i roztopowe będą infiltrować do ziemi na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia. Jakość wód odprowadzanych grawitacyjnie z powierzchni modułów fotowoltaicznych będzie zgodna ze wskaźnikami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się, że powstaną ścieki bytowe, w związku z obecnością pracowników. Zaplecze budowy zostanie zaopatrzone w przenośne toalety typu Toi-Toi ze zbiornikami bezodpływowymi. Ścieki zebrane w zbiornikach będą okresowo odbierane przez wyspecjalizowany podmiot posiadający stosowne zezwolenie do wykonywania odbioru ścieków na terenie gminy, a następne ścieki te będą wywożone do oczyszczalni ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wytwarzania ścieków przemysłowych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych i bytowych. Na terenie przedsięwzięcia nie będą organizowane stałe stanowiska pracy, wobec czego nie przewiduje się realizacji zaplecza socjalnego oraz toalet.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 poz. 300)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim:

- PLRW200011249299 o nazwie: „Minina od Ciemięgi do ujścia”, typ JCWP — RzN - Rzeka nizinna, status — silnie zmieniona część wód, monitorowana, ocena stanu JCWP — zły stan wód. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Przedmiotowa JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej - odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: związki tributylocyny (w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań);

- PLRW200010249529 o nazwie: „Bylina”, typ JCWP — PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty, status — naturalna część wód, monitorowana, ocena stanu JCWP — zły stan wód. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Przedmiotowa JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej;

- PLRW20001024934 o nazwie: „Dopływ spod Anielówki”, typ JCWP — PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty, status — naturalna część wód, monitorowana, ocena stanu JCWP — zły stan wód. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Przedmiotowa JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Planowana inwestycja położona jest w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 406 — Niecka Lubelska (Lublin).

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200075, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze przeznaczonym do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

W myśl art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia, w tym również za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, jest wykonawca robót budowlanych. Na nim zatem spoczywa obowiązek gospodarowania nimi w sposób zapewniający powstawanie jak najmniejszej ich ilości oraz prowadzenie odzysku odpadów.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady będą należały do grupy 15 (różnego rodzaju opakowania po materiałach budowlanych) oraz grupy 17 (przede wszystkim odpady z budowy, drewna, szkła, tworzyw sztucznych, a także złom, żelazo i stal oraz aluminium). Podczas realizacji inwestycji zachowana zostanie szczególna ostrożność w celu zminimalizowania ilości wytwarzanych odpadów i podjęte zostaną działania zapobiegające przedostawaniu się ich do środowiska.

W czasie eksploatacji farmy fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów związanych z serwisowaniem, naprawą urządzeń oraz pielęgnacją zieleni. Za zagospodarowanie powstających odpadów podczas eksploatacji odpowiedzialna będzie firma zajmująca się serwisowaniem farmy, której Inwestor powierzy prowadzenie okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń oraz pielęgnacji zieleni.

W przypadku konieczności wykonania prac rozbiórkowych po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia rozebrana i zdemontowana zostałaby cała Instalacja, a powstające odpady zostałyby przekazane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami we właściwym zakresie. Teren po zakończeniu prac rozbiórkowych zostałby przywrócony – zrehabilitowany do stanu pierwotnego – kierunek rekultywacji – produkcja rolna.

Planowany sposób magazynowania odpadów na terenie Przedsięwzięcia będzie zgodny z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko poprzez wytwarzane odpady. Odpady będą gromadzone w odpowiedni oznakowany sposób, w szczelnych pojemnikach (odpady niebezpieczne). Następnie będą przekazywane firmom zajmującym się odbieraniem i przekazywaniem odpadów dalej do odzysku bądź unieszkodliwiania posiadającym stosowne zezwolenia na prowadzenie gospodarki odpadami w przedmiotowym zakresie.

Dla wszystkich komponentów środowiska stwierdzono, że oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, dla przyjętych rozwiązań projektowych i technologicznych, osiągną wartości zgodne z przepisami tj. nie zostaną przekroczone wartości stężeń dopuszczalnych zanieczyszczeń normowanych wprowadzanych do środowiska. Poziom emitowanego dźwięku nie spowoduje uciążliwości w odniesieniu do terenów chronionych. Wpływ na jakość powietrza, z uwagi na zastosowane rozwiązania techniczne i materiałowe, nie wystąpi. Wytworzone odpady zostaną przekazane do dalszego przetworzenia uprawnionym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami.

W odniesieniu do kumulacji oddziaływań długoterminowych - przy założonym zakresie korzystania ze środowiska stwierdzono, że długoterminowe kumulacje oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie spowodują nadmiernego nagromadzenia czynników mogących wpłynąć na degradację środowiska.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji

niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza:

- obszarami wodno - błotnymi, obszarami o płytkim zaleganiu wód
- podziemnych, w tym poza siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
- obszarami wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarami górskimi i leśnymi,
- obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną,
- obszarami Natura 2000,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarami przylegającymi do jezior,
- obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej,
- obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
- obszarami o dużej gęstości zaludnienia.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) w tym poza obszarami Natura 2000. W obrębie przedmiotowego obszaru nie zidentyfikowano gatunków roślin, grzybów ani zwierząt podlegających ochronie gatunkowej.

Obszar, na którym powstanie elektrownia fotowoltaiczna oraz całe jego najbliższe otoczenie jest obecnie użytkowany rolniczo (uprawa zbóż). Na przedmiotowym obszarze występują gleby klasy IV-VI.

Najbliższymi obszarowymi formami ochrony przyrody względem terenu planowanego przedsięwzięcia są:

- Specjalny obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 PLH 060051 „Dolny Wieprz” - położone ok. 4 km na północ od miejsca inwestycji.
- Obszar Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza” – położone ok. 3,5 km na wschód od miejsca inwestycji.

Teren inwestycji znajduje się w obrębie korytarzy ekologicznych:

- zgodnie z mapą z 2005 r. – GKPdC-4C Dolina Bugu – Lasy Parczewskie,
- zgodnie z mapą z 2012 r. - GKPdC-3A Dolina Dolnego Wieprza.

Mapa przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowana została przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego. Opracowanie powstawało w dwóch etapach:

- etap I - w 2005 r. opracowano mapę sieci korytarzy dla obszarów Natura 2000 z uwzględnieniem potrzeb ochrony kluczowych gatunków dużych ssaków;
- etap II - w 2011 r. opracowano kompletną mapę korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Opracowane w ten sposób zostały korytarze ekologiczne o charakterze multifunkcyjnym - przeznaczone dla możliwie największej liczby gatunków i łączących różnorodne siedliska przyrodnicze, zwłaszcza podlegające ochronie w ramach sieci Natura 2000. Podstawowym celem opracowania mapy było stworzenie praktycznego narzędzia dla ochrony siedlisk i gatunków zagrożonych fragmentacją środowiska, wykorzystywanego w planowaniu przestrzennym i projektowaniu inwestycji liniowych.

Z uwagi na położenie przedmiotowego przedsięwzięcia w obrębie korytarzy ekologicznych w celu ograniczenia negatywnego wpływu jaki może mieć realizacja przedsięwzięcia Inwestor przewidział działania obejmujące:

- ograniczeniu zakresu przedsięwzięcia. Wyłączony został obszar na południowym zachodzie, co zmniejszy obszar przedsięwzięcia i zmniejszy ryzyko powstawania bariery przestrzennej dla migrujących zwierząt.

- wyznaczenie pasów umożliwiających migrację przez teren przedsięwzięcia dla dużej zwierzyny na działkach nr ewid. 494, 511, 361

Z przeprowadzonej analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. korytarze ekologiczne wynika, że ze względu na zakres planowanych prac i planowane rozwiązania chroniące oraz pozostawienie w części środkowej inwestycji wolnej przestrzeni w formie korytarza (o optymalnej szerokości pasów od ok. 50 m-75 m, która umożliwi ssakom swobodne przejście przez teren działek inwestycyjnych) brak jest podstaw do prognozowania oddziaływań negatywnych znaczących, tj. takich, które trwale lub istotnie okresowo wykluczały możliwość przemieszczania się fauny.

Na obszarze inwestycji nie będzie prowadzona wycinka drzew ani krzewów.

Uwzględniając charakter wprowadzonych zmian względem dokumentacji złożonej pierwotnie, rodzaj, aktualny zakres, charakter i usytuowanie przedsięwzięcia, przewiduje się, że nie spowoduje ono pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000. Nie wpłynie także negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz nie pogorszy integralności obszarów, ani ich powiązań z innymi obszarami sieci Natura 2000. Nie będzie także negatywnie oddziaływało na inne formy ochrony przyrody wymienione w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Krajobraz obszaru objętego opracowaniem jest przekształcony w stopniu średnim. Mało jest elementów zbliżonych do naturalnych. Dominuje krajobraz rolniczy, który jest efektem działalności człowieka. Większość gruntów znajdujących się w sąsiedztwie użytkowana jest w podobny sposób.

W celu zminimalizowania oddziaływania farmy fotowoltaicznej na krajobraz w KIP wskazano na zastosowanie następujących rozwiązań:

- prace budowlano-montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie, aby ich funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (ruch samochodów ciężarowych, praca sprzętu technicznego i maszyn) ograniczyło się do niezbędnego minimum;
- instalacja farmy fotowoltaicznej nie stanowi dominanty krajobrazowej – maksymalna wysokość instalacji nie przekracza w najwyższym punkcie 3 metrów, jest więc niższa niż większość obiektów kubaturowych;
- obiekty kubaturowe (stacja transformatorowa) zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie,
- wzdłuż północnej granicy przedsięwzięcia wprowadzone zostaną nasadzenia świerka pospolitego, które będą stanowiły bufor między inwestycją a terenami mieszkalnymi.

Planowane przedsięwzięcie nie powinno generować znacząco wyróżniających się obiektów dysharmonijnych lub dominant krajobrazowych.

Uwzględniając zakres i zasięg oddziaływania, planowana inwestycja nie powinna oddziaływać na zmiany klimatu oraz na bioróżnorodność, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Ze względu na zakres prac, lokalizację przedsięwzięcia, czas związany z budową, zastosowane rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływania, przewiduje się, że inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na mieszkańców zamieszkujących najbliższej inwestycji.

Ze względu na usytuowanie inwestycji w znacznej odległości od granicy państwa nie przewiduje się, aby jej oddziaływanie wykroczyło poza terytorium kraju. Planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Michów, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).

Wójt Gminy
mgr inż. Janusz Jankowski

Otrzymują:

1. P. Waldemar Gąsior
RW Sp. z o.o.
ul. Żołnierska 10
21-100 Lubartów
2. Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie
ul. Lubelska 103, 21-100 Lubartów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zamościu
ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość

Znak: OŚ 6220.5.2023

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
dla przedsięwzięcia pn.:**

„Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 100 MWp z magazynem energii oraz pełną infrastrukturą techniczną wraz z podziemnymi urządzeniami służącymi do przesyłania energii elektrycznej zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Mejnierzyn”

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej wraz z pełną infrastrukturą towarzyszącą, której celem jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie Mejnierzyn, w gminie Michów i obejmie ok. 91,8 ha. W obecnym stanie teren inwestycji stanowią grunty wykorzystywane rolniczo.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych (ok. 200 000 szt.);
- falowników (ok. 4000 szt.);
- stacji transformatorowych NN/SN (ok. 40 szt.);
- stacji transformatorowych wraz z budynkiem GPO SN/WN (ok. 3 szt.);
- magazynów energii (ok. 100 szt.);
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy PV,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia wraz z furtką i bramą wjazdową

Obszar, na którym powstanie elektrownia fotowoltaiczna oraz całe jego najbliższe otoczenie jest obecnie użytkowany rolniczo (uprawa zbóż). Na przedmiotowym obszarze występują gleby klasy IV-VI.

Poszczególne panele w łańcuchach łączone będą ze sobą szeregowo przy pomocy przewodów zakończonych typowymi złączami solarnymi. Przewody pierwszego i ostatniego panelu w łańcuchu zostaną podłączone do tablicy przyłączeniowej (biegun dodatni pierwszego panelu oraz biegun ujemny ostatniego panelu), zamontowanej na konstrukcji wsporczej. Stamtąd linią kablową poszczególne łańcuchy podłączone zostaną do inwerterów.

Konstrukcja wsporcza dla paneli zostanie zbudowana z prefabrykowanej stali zimnogiętej, cynkowej, dodatkowo zastosowana będzie powłoka antykorozyjna. Konstrukcja będzie zawierać elementy aluminiowe. Naziemna część konstrukcji zostanie rozmieszczona na słupach, wbitych w grunt na około 2 metry. Słupy mogą być zabetonowane na miejscu, w przypadku gdy palowanie nie będzie możliwe. Do naziemnej części konstrukcji wsporczej zostaną zamontowane belki za pomocą śrub, które będą służyć do umocowania modułów fotowoltaicznych. Do łączenia modułów i szyn wykorzystane zostaną śruby aluminiowe. Całą konstrukcją będzie pozbawiona elementów spawanych, co ograniczy ryzyko występowania korozji.

W związku z ciągłym rozwojem technologii, Inwestor przewiduje możliwość realizacji paneli fotowoltaicznych z wykorzystaniem trackerów, które będą śledziły pozycję słońca i ustawiały panel w taki sposób, aby produkcja energii była jak największa.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu.

Konserwacja powierzchni paneli PV będzie odbywała się przy użyciu wody bez detergentów i innych środków chemicznych.

W czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, Inwestor planuje prowadzenie modelu AGRO/PV. Oznacza to, że pomiędzy poszczególnymi stringami PV będą siane łąki ekologiczne, zioła, których celem będzie dostarczenie pożywienia dla pszczół, bowiem poza produkcją prądu ze słońca na terenie farmy będzie prowadzone pszczelarstwo.

Granice powierzchni inwestycji zostały określone przez Wnioskodawcę za pomocą koordynat:

5714327.47 8380393.70
5714272.59 8381333.59
5714006.08 8381338.47
5714004.32 8381365.03
5714271.12 8381359.37
5714263.16 8381477.48
5713997.53 8381483.73
5713982.36 8381738.01
5713479.74 8381880.11
5713442.24 8381744.30
5713180.15 8381820.12
5713189.18 8381796.15
5713222.97 8381723.35
5713359.67 8381391.28
5713397.73 8381310.34
5713413.36 8381258.00
5713474.27 8381112.57
5713473.10 8381095.77
5713450.63 8381017.59
5713409.80 8380908.60
5714036.46 8380725.18
5714056.15 8380393.73
5714327.63 8380393.73


Wójt Gminy
mgr inż. Janusz Jankowski

Znak: OŚ 6220.5.2023

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
dla przedsięwzięcia pn.:**

„Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 100 MWp z magazynem energii oraz pełną infrastrukturą techniczną wraz z podziemnymi urządzeniami służącymi do przesyłania energii elektrycznej zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Mejnierzyn”

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej wraz z pełną infrastrukturą towarzyszącą, której celem jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie Mejnierzyn, w gminie Michów i obejmie ok. 91,8 ha. W obecnym stanie teren inwestycji stanowią grunty wykorzystywane rolniczo.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych (ok. 200 000 szt.);
- falowników (ok. 4000 szt.);
- stacji transformatorowych NN/SN (ok. 40 szt.);
- stacji transformatorowych wraz z budynkiem GPO SN/WN (ok. 3 szt.);
- magazynów energii (ok. 100 szt.);
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy PV,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia wraz z furtką i bramą wjazdową

Obszar, na którym powstanie elektrownia fotowoltaiczna oraz całe jego najbliższe otoczenie jest obecnie użytkowany rolniczo (uprawa zbóż). Na przedmiotowym obszarze występują gleby klasy IV-VI.

Poszczególne panele w łańcuchach łączone będą ze sobą szeregowo przy pomocy przewodów zakończonych typowymi złączami solarnymi. Przewody pierwszego i ostatniego panelu w łańcuchu zostaną podłączone do tablicy przyłączeniowej (biegun dodatni pierwszego panelu oraz biegun ujemny ostatniego panelu), zamontowanej na konstrukcji wsporczej. Stamtąd linią kablową poszczególne łańcuchy podłączone zostaną do inwerterów.

Konstrukcja wsporcza dla paneli zostanie zbudowana z prefabrykowanej stali zimnogiętej, cynkowej, dodatkowo zastosowana będzie powłoka antykorozyjna. Konstrukcja będzie zawierać elementy aluminiowe. Naziemna część konstrukcji zostanie rozmieszczona na słupach, wbitych w grunt na około 2 metry. Słupy mogą być zabetonowane na miejscu, w przypadku gdy palowanie nie będzie możliwe. Do naziemnej części konstrukcji wsporczej zostaną zamontowane belki za pomocą śrub, które będą służyć do umocowania modułów fotowoltaicznych. Do łączenia modułów i szyn wykorzystane zostaną śruby aluminiowe. Całą konstrukcją będzie pozbawiona elementów spawanych, co ograniczy ryzyko występowania korozji.

W związku z ciągłym rozwojem technologii, Inwestor przewiduje możliwość realizacji paneli fotowoltaicznych z wykorzystaniem trackerów, które będą śledziły pozycję słońca i ustawiały panel w taki sposób, aby produkcja energii była jak największa.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu.

Konserwacja powierzchni paneli PV będzie odbywała się przy użyciu wody bez detergentów i innych środków chemicznych.

W czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, Inwestor planuje prowadzenie modelu AGRO/PV. Oznacza to, że pomiędzy poszczególnymi stringami PV będą siane łąki ekologiczne, zioła, których celem będzie dostarczenie pożywienia dla pszczół, bowiem poza produkcją prądu ze słońca na terenie farmy będzie prowadzone pszczelarstwo.

Granice powierzchni inwestycji zostały określone przez Wnioskodawcę za pomocą koordynat:

5714327.47 8380393.70
5714272.59 8381333.59
5714006.08 8381338.47
5714004.32 8381365.03
5714271.12 8381359.37
5714263.16 8381477.48
5713997.53 8381483.73
5713982.36 8381738.01
5713479.74 8381880.11
5713442.24 8381744.30
5713180.15 8381820.12
5713189.18 8381796.15
5713222.97 8381723.35
5713359.67 8381391.28
5713397.73 8381310.34
5713413.36 8381258.00
5713474.27 8381112.57
5713473.10 8381095.77
5713450.63 8381017.59
5713409.80 8380908.60
5714036.46 8380725.18
5714056.15 8380393.73
5714327.63 8380393.73

Wójt Gminy
mgr inż. Janusz Jankowski

