

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) i art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku firmy **PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 622 w obrębie Wypnicha, Gmina Michów”*

oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie- Zarząd Zlewni w Zamościu

#### **orzekam**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 622 w obrębie Wypnicha, Gmina Michów”.**
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia:**
  1. Wykopy należy wykonywać bezpośrednio przed układaniem przewodów oraz posadowieniem stacji transformatorowej. Przed zasypaniem należy przeprowadzić kontrolę wykopów pod kątem obecności drobnej fauny. Stwierdzone osobniki należy ostrożnie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsca o dogodnych warunkach siedliskowych (obecność szaty roślinnej, obecność potencjalnych kryjówek), położone poza obszarem inwestycji.
  2. Wierzchnią warstwę gleby pochodzącej z wykopów należy deponować osobno, a następnie po zasypaniu wykopów wykorzystać do odtworzenia warstwy próchnicznej. Zrekultywowany teren należy obsiać mieszanką traw z uwzględnieniem gatunków nieinwazyjnych oraz odpornych na zacienienie i zmienne uwilgotnienie, bądź pozostawić do naturalnej sukcesji.
- III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

## Uzasadnienie

W dniu 12.05.2021 r. do Wójta Gminy Michów wpłynął wniosek firmy **PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 622 w obrębie Wypnicha, Gmina Michów”*.

Przedsięwzięcie objęte w/w wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”*

Dla ww. przedsięwzięcia, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

W dniu **25.05.2021 r.** zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie – obwieszczenie znak: **OŚ 6220.8.2021 r.** W toku prowadzonego postępowania Wójt Gminy wystąpił pismem znak: **OŚ 6220.8.2021 z dnia 25.05.2021 r.** do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Zamościu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: **WOOŚ.4220.100.2021.EM z dnia 08.06.2021 r.** wezwał tut. organ do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Pismem znak ONS-NZ.9027.2.44.2021 z dnia 08.06.2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie również wezwał tut. organ do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Pismem znak: OŚ 6220.8.2021 z dnia 2.06.2021 r. Wójt Gminy Michów wezwał Wnioskodawcę do złożenia uzupełnienia KIP o uwagi zawarte w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie.

Pismem znak: LU.ZZŚ.3.4360.162.2021.EK-D z dnia 11.06.2021 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu zawiadomił o przedłużeniu terminu na wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko z uwagi na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego.

O fakcie tym, strony zostały poinformowane obwieszczeniem znak: OŚ 6220.8.2021 z dnia 23.06.2021 r.

Uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, zostało złożone przez Wnioskodawcę w dniu 17.06.2021r. i przesłane pismem z dnia 23.06.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie.



Strony postępowania zostały zawiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 6220.8.2021 z dnia 23.06.2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie pismem znak: ONS-NZ.9027.2.44.2021 z dnia 24.06.2021 r. zawiadomił o pozostawieniu bez rozpatrzenia wniosku Wójta Gminy Michów z dnia 25.05.2021 r. znak: OŚ 6220.8.2021 o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwagi na brak uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w wyznaczonym terminie 7 dni.

Następnie pismem znak: OŚ 6220.8.2021 z dnia 02.07.2021 r. Wójt Gminy Michów ponownie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie z prośbą o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko załączając wniosek i Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniem.

W postanowieniu znak: **WOOŚ.4220.100.2021.EM z dnia 06.07.2021 r.** Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyraził opinię, że dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W postanowieniu organ wskazał warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zostały one zawarte w pkt II niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie opinią znak: **ONS-NZ.9027.2.59.2021 z dnia 08.07.2021 r.** (data wpływu do tegoż Urzędu: 12.07.2021r.) postanowił stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia. Na podstawie przesłanych dokumentów Organ uznał, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na warunki sanitarne i zdrowotne.

Opinią znak: **LU.ZZŚ.3.4360.162.2021.ML z dnia 28.07.2021 r.** (data wpływu do tegoż Urzędu: 02.08.2021 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Obwieszczeniem znak: OŚ.6220.8.2021 z dnia 06.08.2021 r. organ zawiadomił wszystkie strony postępowania o zebranych materiale dowodowym stanowiącym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wyznaczając 7-dniowy termin na zapoznanie się z dokumentami.

W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków w stosunku do trwającej procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 10 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MWp, usytuowanych na działce nr 622 w miejscowości Wypnicha, gm. Michów. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie.

Nieruchomość oznaczona nr 622, obręb Wypnicha, gm. Michów, wg. ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wysokości działki 620 znajduje się w terenach zabudowy zagrodowej oznaczonej symbolem Z16RM, na pozostałym obszarze wg. ustaleń studium – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP teren na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 4,15 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2 ha. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższe zabudowania oddalone są o ponad 30 m na północny-wschód od wnioskowanego przedsięwzięcia. Przewidywany czas realizacji inwestycji od 4 do 10 miesięcy, natomiast okres eksploatacji 25-30 lat.

W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 4 MWp w ilości do 10 000 szt,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 4 MWp w ilości do 80 szt,
- stacje transformatorowe do 4 szt,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Projektuje się zastosowanie stalowej, ocynkowanej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali.

Panele fotowoltaiczne umożliwiają konwersję energii świetlnej na energię elektryczną ze względu na półprzewodnikowe właściwości tworzywa z którego może zostać wykonana powierzchnia absorbująca energię elektryczną. Wszystkie ogniwa PV są pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. Mimo iż panele fotowoltaiczne pochłaniają energię słoneczną nie nastąpi wytworzenie energii cieplnej, która mogłaby zwiększyć temperaturę okolicznych terenów, a zatem nie wystąpi wytworzenie się tzw. zjawiska wyspy ciepła. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej.

Inwertery (falowniki) zmieniające charakter energii elektrycznej na taką, która znajduje się w lokalnej sieci elektroenergetycznej. Prąd stały (DC) jest zmieniany na prąd zmienny (AC). Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym.



Stacje kontenerowe – projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 4 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski / tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicnych, czyli suchych – bezolejowych.

Trasa kablowa – panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych.

Konstrukcja wsporcza – projektuje się zastosowanie stalowej, ocynkowanej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego, wyspecjalizowanych fachowców.

Ogrodzenie terenu inwestycji wykonane będzie z siatki z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom.

W fazie budowy źródłem hałasu będą prace montażowe oraz transport. Będą to oddziaływanie krótkotrwałe i nieuciążliwe dla środowiska. W celu zmniejszenia oddziaływania na otoczenie prace budowlane będą się odbywać w porze dziennej tj. 6.00-22.00. W fazie eksploatacji podmiotowej inwestycji nastąpi emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych znajdujących się w stacjach kontenerowych. Wartość ciśnienia akustycznego mierzonego w odległości 1 m dla transformatora 1000 kVA wynosi 60 dB. Normy dotyczące dopuszczalnych poziomów dźwięku i hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej, dlatego wyklucza się jakiekolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Przewiduje się tymczasowy i krótkotrwały wzrost stężenia zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i montażu/budowy elementów składowych instalacji. Dla ochrony powietrza przed emisją gazów, samochody transportowe będą spełniać wymagane prawem normy emisyjne. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Podczas realizacji inwestycji będą powstawały odpady związane z pracami budowlanymi. Powstałe odpady nie będą należeć do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to m.in.: opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie



wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia; złom stalowy; odpady z budowy (m.in. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło), będą one zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników i wywożone na składowisko, bądź do odzysku; niewielkie ilości zmieszanych odpadów komunalnych, związanych z bytowaniem pracowników na terenie inwestycji. Na etapie eksploatacji powstawały będą odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowych lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych: odpadów olejowych, sorbentów, a także czysciwa zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWP „Dopływ spod Ciotczy”. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Aktualnie posiada ona zły stan, a osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie (JCWPd) Jednolite Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW200075. Powierzchnia JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Dla JCWPd ustanowiono odstępstwo 4-(7)- z uwagi na eksploatację podziemną węgla kamiennego ze złoża Ostrów, JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi na etapie realizacji instalacji fotowoltaicznej. Ścieki te będą gromadzone w szczelnych sanitariatach. Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Na etapie pracy instalacji, przewiduje się mycie paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Ponadto, w obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli będzie niewymagane. Inwestycja nie wymaga wykonywania głębokich wykopów (powyżej 1,5 m), przez co nie nastąpi obniżenie zwierciadła wód gruntowych.

Zgodnie z KIP nie przewiduje się aby na etapie eksploatacji wystąpiły przekroczenia dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego. Promieniowanie paneli fotowoltaicznych będzie wynosiło w okolicach 0,0001674 Tesli. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów będzie prowadzony liniami średniego napięcia, które położone będą pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. Wobec tego nie istnieje możliwość by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza formami ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55) oraz poza obszarem korytarzy ekologicznych.

Najbliżej zlokalizowane formy ochrony przyrody:

- Obszar Chronionego Krajobrazu „Kozie Bór” – 2,1 km,
- Kozłowiecki Park Krajobrazowy – 5,58 km,
- Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Dolny Wieprz” kod: PLH060051 – 12,43 km,
- Rezerwat przyrody „Kozie Góry” – 17,57 km.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza:

- obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
- obszarami wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarami górskimi lub leśnymi,
- obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
- obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarami o gęstym zaludnieniu,
- obszarami przylegającymi do jezior,
- obszarami ochrony uzdrowiskowej i uzdrowiskami.

Zastosowane panele fotowoltaiczne wyposażone będą w warstwę antyrefleksyjną, skutkującą brakiem powstania efektu odbicia światła, przez co wyeliminowane zostanie ryzyko oślepienia przelatujących ptaków. Biorąc pod uwagę powyższe, jak również fakt, iż rzędy paneli będą od siebie oddalone, farma fotowoltaiczna nie będzie tworzyła obiektu monolitycznego mogącego imitować taflę wody, co z kolei mogłoby stanowić źródło kolizji ptaków przy próbie lądowania na panelach.

Przed przystąpieniem do prac montażowych oraz robót ziemnych (np. tydzień wcześniej) cały teren zostanie poddany wizji terenowej w celu wykrycia ewentualnej obecności zwierząt związanych ze środowiskiem gruntowym. Jeżeli zostaną zaobserwowane miejsca (tereny), w których występują zwierzęta, roboty budowlane będą realizowane w taki sposób, by nie stanowiły dla nich zagrożenia.

Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania rzadko spotykanych gatunków zwierząt. Nie odnaleziono przy tym nor, legowisk, gniazd ptaków i ich pozostałości. Jest to typowy teren rolniczy, silnie przekształcony przez człowieka. Obszar pomiędzy poszczególnymi elementami farmy będzie stanowił powierzchnię biologicznie czynną. Konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy odbywać się będzie mechanicznie przy pomocy podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego w okresie wiosenno – letnio – jesiennym. Koszenie odbywać się będzie w suche i słoneczne dni, tj. wówczas, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona; prowadzone będzie od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki fauny oraz ograniczenia jej śmiertelności.



Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m, jak wynika z treści karty nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na krajobraz, florę i faunę, w żadnym z etapów realizacji inwestycji. Ze względu na małą ingerencję w podłoże gruntowe oraz brak stosowania szkodliwych preparatów, nie wystąpi degradacja i dewastacja gruntów rolnych.

Zgodnie z uzupełnieniem KIP aktualnie prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na instalacji wolnostojących paneli fotowoltaicznych o mocy 7 razy 0,999 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i przyłączeniem do krajowej sieci elektroenergetycznej na dz. ewid. Nr 767, 573, 574/1, 574/2, 575, 610/1, 610/2, 610/3, 611 oraz części działki ewid. nr 577, obręb Wypnicha pod nazwą „Wypnicha PV”. Działki, na których planowane jest ww. przedsięwzięcie zlokalizowane są w odległości ok. 271 m na północ. Ze względu na zastosowane technologie, skalę przedsięwzięć oraz dojrzałość technologii inwestor nie przewiduje wystąpienia pomiędzy obiektami skumulowania oddziaływań.

W przypadku planowanego przedsięwzięcia istnieje małe ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Prawdopodobnie zaprojektowana oraz wybudowana instalacja fotowoltaiczna będzie pracować przez cały swój okres eksploatacji bez awarii.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Tym samym należy stwierdzić, że brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadniony.

### **Pouczenie**

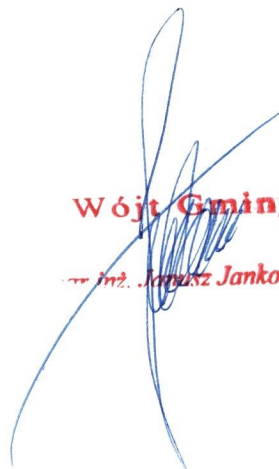
1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.).
2. Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy o.o.s. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia o którym mowa w art. 90 ust. 1 jeżeli było wydane. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego – zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną.



Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Załącznik:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.).

  
**Wójt Gminy**  
**mgr inż. Janusz Jankowski**

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca  
PCWO ENERGY PROJEKT SP. z o.o.  
ul. Emilii Plater 53  
00-113 Warszawa  
Adres do korespondencji:  
ul. Św. Leonarda 53, 25-311 Kielce
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie  
ul. Lubelska 103, 21-100 Lubartów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Zamościu, ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość

Znak: OŚ 6220.8.2021

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
dla przedsięwzięcia pn.:**

**„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 622 w obrębie Wypnicha, Gmina Michów”.**

*Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.).*

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 10 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4 MWp, usytuowanych na działce nr 622 w miejscowości Wypnicha, gm. Michów. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 4,15 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2 ha. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższe zabudowania oddalone są o ponad 30 m na północny-wschód od wnioskowanego przedsięwzięcia. Przewidywany czas realizacji inwestycji od 4 do 10 miesięcy, natomiast okres eksploatacji 25-30 lat.

W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 4 MWp w ilości do 10 000 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 4 MWp w ilości do 80 szt.,
- stacje transformatorowe do 4 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Projektuje się zastosowanie stalowej, ocynkowanej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili



nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali.

Panele fotowoltaiczne umożliwiają konwersję energii świetlnej na energię elektryczną ze względu na półprzewodnikowe właściwości tworzywa z jakiego może zostać wykonana powierzchnia absorbująca energię elektryczną. Wszystkie ogniwa PV są pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. Mimo iż panele fotowoltaiczne pochłaniają energię słoneczną nie nastąpi wytworzenie energii cieplnej, która mogłaby zwiększyć temperaturę okolicznych terenów, a zatem nie wystąpi wytworzenie się tzw. zjawiska wyspy ciepła. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej.

Inwertery (falowniki) – zostaną zastosowane urządzenia zmieniające charakter energii elektrycznej na taką, która znajduje się w lokalnej sieci elektroenergetycznej. Prąd stały (DC) jest zmieniany na prąd zmienny (AC). Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym.

Stacje kontenerowe – projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 4 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski / tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l).

Trasa kablowa – panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych.

Konstrukcja wsporcza – projektuje się zastosowanie stalowej, ocynkowanej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego, wyspecjalizowanych fachowców.

Ogrodzenie terenu inwestycji wykonane będzie z siatki z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom.

**Wójt Gminy**  
*mgr inż. Janusz Jankowski*