

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) i art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku firmy **GSG Gawłowski, Skórka Spółka Jawna, 20-704 Lublin, ul. Wojciechowska 7J** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej na terenie nieruchomości nr 1226, 1227 w miejscowości Michów, gmina Michów, obręb Michów wieś”**.

oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie- Zarząd Zlewni w Zamościu

#### **orzekam**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej na terenie nieruchomości nr 1226, 1227 w miejscowości Michów, gmina Michów, obręb Michów wieś”.**
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia:**
  1. Wykopy należy wykonywać bezpośrednio przed układaniem przewodów oraz posadowieniem stacji transformatorowej. Przed zasypaniem należy przeprowadzić kontrolę wykopów pod kątem obecności drobnej fauny. Stwierdzone osobniki należy ostrożnie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsca o dogodnych warunkach siedliskowych (obecność szaty roślinnej, obecność potencjalnych kryjówek), położone poza obszarem inwestycji.
  2. Wierzchnią warstwę gleby pochodzącej z wykopów należy deponować osobno, a następnie po zasypaniu wykopów wykorzystać do odtworzenia warstwy próchnicznej. Zrekultywowany teren należy obsiać mieszanką traw z uwzględnieniem gatunków nieinwazyjnych oraz odpornych na zacienienie i zmienne uwilgotnienie, bądź pozostawić do naturalnej sukcesji.
  3. W trakcie eksploatacji inwestycji należy przeprowadzać okresowe wykaszanie traw, którymi zostaną obsiane przestrzenie pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych. Wykaszanie należy prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.

4. Ogrodzenie działki należy wykonać w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt np. z wykorzystaniem elementów ażurowych, z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (ok. 20 cm), umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych zwierząt.
5. Prace wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego należy prowadzić w porze dziennej.
6. W przypadku transformatora olejowego należy zastosować szczelną misę olejową zapewniającą zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

### III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

#### Uzasadnienie

W dniu 14.05.2021 r. do Wójta Gminy Michów wpłynął wniosek firmy **GSG Gawłowski, Skórka, Spółka Jawna, 20-704 Lublin, ul. Wojciechowska 7J** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej na terenie nieruchomości nr 1226, 1227 w miejscowości Michów, gmina Michów, obręb Michów Wieś”**.

Przedsięwzięcie objęte w/w wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”*).

Dla ww. przedsięwzięcia, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

W dniu **09.06.2021 r.** zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie – obwieszczenie znak: **OŚ 6220.9.2021 r.** W toku prowadzonego postępowania Wójt Gminy wystąpił pismem znak: **OŚ 6220.9.2021 z dnia 09.06.2021 r.** do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Zamościu o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie opinią znak: **ONS-NZ.9027.2.50.2021 z dnia 17.06.2021 r.** (data wpływu do tutejszego Urzędu: 21.06.2021r.) postanowił stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia. Na podstawie przesłanych dokumentów Organ uznał, że realizacja tego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na warunki sanitarne i zdrowotne.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: **WOOŚ.4220.108.2021.RK z dnia 22.06.2021 r.** wezwał tut. organ do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Pismem znak: OŚ 6220.9.2021 z dnia 24.06.2021 r. Wójt Gminy Michów wezwał Wnioskodawcę do złożenia uzupełnienia o uwagi zawarte w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie.

O fakcie tym, strony zostały poinformowane obwieszczeniem znak: OŚ 6220.9.2021 z dnia 24.06.2021 r.

Pismem znak: LU.ZZŚ.3.4360.179.2021.MR z dnia 28.06.2021 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu zawiadomił o przedłużeniu terminu na wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko z uwagi na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego.

Uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, zostało złożone przez Wnioskodawcę w dniu 05.07.2021r. i przesłane w dniu 06.07.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie.

Strony postępowania zostały zawiadomione o tym fakcie poprzez obwieszczenie znak: OŚ 6220.9.2021 z dnia 06.07.2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie pismem znak: ONS-NZ.9027.2.50.2021 z dnia 14.07.2021 r. podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii znak: ONS-NZ.9027.2.50.2021 z dnia 17.06.2021 r.

Opinią znak: **LU.ZZŚ.3.4360.179.2021.MR z dnia 19.07.2021 r.** (data wpływu do tutejszego Urzędu: 23.07.2021 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

W postanowieniu znak: **WOOŚ.4220.108.2021.RK z dnia 22.07.2021 r.** (data wpływu do tutejszego Urzędu: 23.07.2021r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyraził opinię, że dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W postanowieniu organ wskazał warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zostały one zawarte w pkt II niniejszej decyzji.

Obwieszczeniem znak: OŚ.6220.9.2021 z dnia 06.08.2021 r. organ zawiadomił wszystkie strony postępowania o zebranych materiale dowodowym stanowiącym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wyznaczając 7-dniowy termin na zapoznanie się z dokumentami.

W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków w stosunku do trwającej procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Postanowieniem znak: WOOŚ.4220.108.2021.RK z dnia 08.09.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie sprostował w wydanym Postanowieniu znak: WOOŚ.4220.108.2021.RK z dnia 22 lipca 2021 r. stwierdzającym brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, oczywistą omyłką polegającą na błędnie wpisanej kwalifikacji przedsięwzięcia jako § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b.

Pismem znak: LU.ZZŚ.3.4360.179.221.MR z dnia 20.09.2021 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu sprostował oczywistą omyłkę w zakresie zmiany zapisów w uzasadnieniu opinii znak: LU. ZZŚ.3.4360.179.2021.MR z dnia



19.07.2021 r., w przedmiocie lokalizacji inwestycji w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych i Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Analizując obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniono szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, jego usytuowania z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, a także rodzaju i skali możliwego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MWp w miejscowości Michów Wieś, na działkach nr 1226 i 1227, obręb ewid.: 060808\_2.0013 Michów Wieś, gmina Michów, powiat lubartowski, województwo lubelskie. Jak podano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia teren planowanej inwestycji, dotychczas wykorzystywany był do celów rolniczych.

Działki nr 1226 i 1227 o łącznej powierzchni 50 300,0 m<sup>2</sup> nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Michów. Planowana powierzchnia zabudowy obiektów projektowanych w tym powierzchnia stacji transformatorowej wynosi ok. 17 965 m<sup>2</sup>, powierzchnia o nawierzchni utwardzonej (droga dojazdowa, miejsca parkingowe): 1 650 m<sup>2</sup>, powierzchnia biologicznie czynna (zieleń niska) ok. 30 580 m<sup>2</sup>. Bezpośrednie otoczenie terenu działek przeznaczonych pod inwestycję stanowią działki o przeznaczeniu rolniczym. Najbliższe zabudowania znajdują się w znacznej odległości od planowanej inwestycji. Dojazd na teren analizowanego przedsięwzięcia będzie możliwy z sąsiadujących z działką inwestycyjną dróg publicznych: droga stanowiąca działkę nr 1187 od strony północnej lub droga stanowiąca działkę nr 1271 od strony południowej.

Inwestycja będzie polegała na realizacji następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne zamontowane na wolnostojących naziemnych konstrukcjach stalowych, ocynkowanych;
- inwertery;
- małogabarytowa stacja transformatorowa SN/nN;
- przyłącze kablowe SN 15 kV;
- trasy oraz linie kablowe nN 0,4 kV;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie;
- monitoring.

Jak podano w dokumentacji, planowana instalacja bez względu na to czy będzie realizowana jako jedna farma fotowoltaiczna o mocy 4 MW, czy będą to cztery farmy o mocy 1 MW, w każdym z wymienionych przypadków powierzchnia zabudowy będzie taka sama, te same działki będą zabudowane i ogrodzone, ilość paneli też będzie taka sama (przyjmując moc pojedynczego panela na poziomie 530 Wp to będzie 7548 szt.), ta sama ilość konstrukcji, inwerterów i stacji transformatorowych (4 szt.).

Przy realizacji planowanej instalacji zostaną zastosowane panele fotowoltaiczne, zabudowane w rzędach na wolnostojących konstrukcjach nośnych pod kątem nachylenia 20-25 stopni i orientacji południowej. Panele zostaną podłączone do inwerterów, umieszczonych bezpośrednio pod panelami, które mają na celu zmianę prądu stałego na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej średniego napięcia o napięciu roboczym 15kV. Panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość efektu imitacji lustra wody.

Panele służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, która następnie zostanie odprowadzona do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia SN przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Obiekt będzie pracował bez



użycia systemu magazynowania energii oraz modułu automatycznego naprowadzania paneli PV. W ramach inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Na działce będzie zamontowany system monitoringu i ogrodzenie. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na zagospodarowanie terenu jako powierzchni biologicznie czynnej z przewagą zieleni niskiej (trawniki) konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy będzie odbywać się mechanicznie przy pomocy podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego w okresie wiosenno-letnio-jesiennym, w suche i słoneczne dni, gdy panuje dobra widoczność. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji ograniczających wzrost roślinności. Osoby obsługujące będą pracować tylko i wyłącznie w trakcie niezbędnych wizyt na obiekcie.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej 15 kV, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się na terenie planowanej inwestycji. Podziemna trasa kablowa będzie przebiegać na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Masy ziemne, które zostaną wydobyte z wykopów zostaną wykorzystane do przysypania przygotowanych już tras kablowych. Roboty ziemne zostaną ograniczone do minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie inwestycji będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Elementami planowanej instalacji będą kontenerowe prefabrykowane stacje transformatorowe z transformatorem nN/SN 0,4/15 kV. Kontener będzie wyposażony w transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej nadzorowany przez operatora sieci dystrybucyjnej, instalację oświetlenia, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną umieszczone misy olejowe, chroniące przed wydostaniem się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, w przypadku awarii lub wycieku.

Praca elektrowni będzie w pełni zautomatyzowana. Instalacja będzie pracowała przez 24 godziny na dobę, przez cały rok, przy czym powstawanie energii uzależnione będzie od natężenia światła. W celu zabezpieczenia zakładanej wydajności, instalacja będzie podlegała systematycznym przeglądom i serwisom technicznym.

Inwestor planuje ogrodzenie terenu inwestycji w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla małych zwierząt (płazów, gadów, małych ssaków), zapewnione zostanie rozwiązanie pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (min. 15 cm), które umożliwi małym zwierzętom swobodne przemieszczanie się.

Jak podano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia instalacja fotowoltaiczna jest bezobsługowa, zostanie podłączona do istniejącej sieci operatora w miejscu wybudowanego przyłącza. Instalacja fotowoltaiczna w części paneli i inwerterów w całości znajduje się nad ziemią nie powodując przeszkód w zachowaniu biologicznie czynnej funkcji terenu pod i wokół instalacji. Po zakończeniu budowy, w okresie eksploatacji teren będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej, przewiduje się mechaniczne koszenie traw w zależności od potrzeb (stanu zarastania).

W okresie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna nie powoduje żadnych emisji zanieczyszczeń do powietrza, eksploatacja nie wiąże się ze zużywaniem surowców i mediów. Instalacja wykorzystuje energię promieniowania słonecznego - niewyczerpalne i odnawialne źródło energii a jego wykorzystanie pozwala na oszczędność ograniczonych zasobów paliw kopalnych.



Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym oraz w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody ciężarowe transportujące materiały. W odniesieniu do warunków realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania drgań mechanicznych na poszczególne elementy środowiska, w szczególności istniejącej infrastruktury. Ocena ta wynika przede wszystkim z faktu, iż najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w znacznej odległości (ponad 500 m) od planowanego przedsięwzięcia.

Jak podano w KIP prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisje te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac związanych z realizacją inwestycji, zaś zastosowanie przewidywanych rozwiązań chroniących środowisko przyczyni się do zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko w tym zakresie.

Głównymi źródłami hałasu jaki będzie związany z przedmiotową inwestycją na etapie eksploatacji będą inwertery oraz stacja transformatorowa. Sam transformator stanowi słabe źródło emisji hałasu, ponadto zostanie umieszczony w kontenerowej stacji transformatorowej stanowiącej ekran wygłuszający. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Podczas realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja niezorganizowana zanieczyszczeń oraz pyłów do powietrza związana z transportem i montażem/budową elementów składowych przedsięwzięcia. Emisje występować będą okresowo i zakończą się wraz ze zrealizowaniem farmy fotowoltaicznej. Funkcjonowanie farmy nie będzie powodowało emisji zanieczyszczeń do powietrza. Planowana inwestycja będzie związana z wytwarzaniem energii słonecznej, a praca ogniw fotowoltaicznych nie powoduje emisji do powietrza w związku z czym nie będzie oddziaływać negatywnie na jakość powietrza. Podczas funkcjonowania farmy fotowoltaicznej źródłem emisji będą silniki pojazdów spalinowych przyjeżdżających na teren przedsięwzięcia w celu wykonania prac porządkowych i konserwacyjnych.

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało w zakresie pola elektromagnetycznego. W celu zabezpieczenia instalacji elektrycznej zostanie zastosowana izolacja okablowania oraz wszystkich komponentów, którymi płynie prąd. Stałe pole elektryczne występuje tylko w przewodniku, w którym płynie prąd i jest naturalnie niezbędne do wymuszenia ruchu elektronów i przepływu prądu. Linie kablowe 15 kV dostarczające energię wyprodukowaną w elektrowni fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej zostaną umieszczone w wykopach, co zredukuje ich wpływ na lokalne pole elektromagnetyczne. Planowane transformatory zostaną umieszczone w kontenerowej stacji transformatorowej z dostępem jedynie dla osób uprawnionych. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego, jak również połączenie kablowe pomiędzy ogniwami fotowoltaicznymi a transformatorem.

W wyniku przepływu prądu w przewodniku, tworzy się wokół niego pole magnetyczne. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów będzie prowadzony liniami położonymi pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. Cała moc wygenerowana w planowanej instalacji fotowoltaicznej wprowadzana będzie do istniejącej sieci elektroenergetycznej. Wobec tego nie istnieje możliwość by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na ludzi, zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji.



Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenami wodno-błotnymi oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych „Ruda”, kod europejski -PLRW200017249269, typ JCWP-(17) Potok nizinny piaszczysty, status – naturalna część wód, ocena stanu JCWP – zły, niemonitorowana. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP oceniono jako zagrożone, typ odstępstwa – 4(4) – 1, 4(4)-2 Brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 406 – Niecka Lubelska (Lublin).

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji, należy zapewnić odpowiednią organizację placu budowy, używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Należy zapewnić odpowiednią organizację placu budowy wraz z zapleczem socjalnym. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach i wywożone z terenu przedsięwzięcia do oczyszczalni przez uprawnione podmioty.

W przypadku gdy projektowana stacja transformatorowa wyposażona zostanie w transformatory olejowe, w pomieszczeniu transformatora zostanie zainstalowana szczelna misa mogąca pomieścić na wypadek awarii co najmniej 100 % oleju znajdującego się w transformatorze.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia należy zapewnić by prace rozbiórkowe nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

Mając na uwadze charakter inwestycji oraz planowane rozwiązania mające na celu ochronę środowiska gruntowo – wodnego, nie przewiduje się możliwości pogorszenia stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

Na etapie realizacji powstawać będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych oraz odpady komunalne wytwarzane przez pracowników. Powstające odpady należy składować w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywać podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarki odpadami. W przypadku właściwego, zgodnego z obowiązującymi przepisami sposobu zagospodarowania poszczególnych rodzajów odpadów oraz przy zastosowaniu rozwiązań uniemożliwiających negatywne oddziaływanie odpadów na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska, nie przewiduje się możliwości wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania związanego z ich emisją. Jak podano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia masy ziemne z wykopów zostaną zagospodarowane na miejscu.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może powodować powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące elektrownię fotowoltaiczną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję zlokalizowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), w tym nie podlega ochronie w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Najbliższe formy ochrony przyrody to:

- Obszar Natura 2000 PLH060051 Dolny Wieprz w odległości ok. 7,3 km;



- Kozłowiecki Park Krajobrazowy w odległości ok. 1,6 km;
- Obszar Chronionego Krajobrazu „Kozi Bór” w odległości ok. 6 km;
- Obszar Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza” w odległości ok. 4,5 km;

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem korytarzy ekologicznych, przebiegające najbliżej korytarze ekologiczne to: GKPdC-4C Dolina Bugu – Lasy Parczewskie w odległości ok. 440 m oraz GKPdC-3A Dolina Dolnego Wieprza w odległości ok. 350 m.

W Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia wskazano, iż zastosowane zostanie ogrodzenie nie stanowiące bariery dla małych zwierząt (płazów, gadów, małych ssaków), poprzez pozostawienie przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, umożliwiającej małym zwierzętom swobodne przemieszczanie się.

Podczas prac budowlanych wskazana jest stała kontrola terenu prowadzenia robót, szczególnie wykopów, pod kątem obecności małych zwierząt. Zwierzęta stwierdzone na placu budowy należy odławiać i przenosić na siedliska zastępcze. Prace należy prowadzić sprawnie, tak by ograniczyć oddziaływania związane z etapem realizacji inwestycji.

Teren przeznaczony pod inwestycję dotychczas wykorzystywany był rolniczo. Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki drzew, prace budowlane lub montażowe nie będą prowadzone w sąsiedztwie drzew.

Według informacji zawartych w karcie informacyjnej, planowana inwestycja nie powinna powodować utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na integralność oraz spójność sieci Natura 2000. Planowany obiekt instalacji fotowoltaicznej nie będzie negatywnie oddziałował na florę i faunę.

Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowej wraz z panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 3 m, dzięki temu zasięg widoczności inwestycji będzie nieznaczny. Dzięki odpowiedniej technologii zastosowanych paneli fotowoltaicznych nie wystąpi efekt imitacji lustra wody, nie wystąpi też efekt lśnienia, a ilość odbitego światła od paneli będzie równa ilości odbitego światła przez otoczenie, w efekcie nie wywoła to oślepienia ptaków. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje powstania dominant mogących negatywnie oddziaływać na krajobraz.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Projektowane przedsięwzięcie położone jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej, obszarami przylegającymi do jezior, obszarami wybrzeży oraz obszarami górskimi i leśnymi.

Elektrownia fotowoltaiczna produkuje energię ze źródła odnawialnego, nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, nie powoduje negatywnego wpływu na klimat. Inwestycja nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu planowanych do zastosowania substancji i rodzaju technologii.

Na terenie, na którym planowana jest inwestycja oraz w obszarze jej oddziaływania nie występują żadne przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Ze względu na ograniczony zasięg przestrzenny przedsięwzięcia oraz planowane środki bezpieczeństwa, należy stwierdzić, że w przypadku omawianej inwestycji ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej jest znikome.

Ze względu na usytuowanie inwestycji w znacznej odległości od granicy państwa nie przewiduje się, aby jej oddziaływanie wykroczyło poza terytorium kraju. Planowane



przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Tym samym należy stwierdzić, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.


### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Michów, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### **Załącznik:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247).

Z up. WÓJTA  
  
mgr inż. Jarosław Radomski  
Z-ca Wójta

### **Otrzymują:**

1. GSG Gawłowski, Skórka, Spółka Jawna, ul. Wojciechowska 7J, 20-704 Lublin
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubartowie  
ul. Lubelska 103, 21-100 Lubartów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Zamościu, ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
dla przedsięwzięcia polegającego na:**

**„Budowie farmy fotowoltaicznej na terenie nieruchomości nr 1226, 1227 w miejscowości Michów, gmina Michów, obręb Michów Wieś”.**

*Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.).*

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MWp w miejscowości Michów Wieś, na działkach nr 1226 i 1227, obręb ewid.: 060808\_2.0013 Michów Wieś, gmina Michów, powiat lubartowski, województwo lubelskie. Teren planowanej inwestycji, dotychczas wykorzystywany był do celów rolniczych.

Działki nr 1226 i 1227 o łącznej powierzchni 50 300,0 m<sup>2</sup> nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Michów. Planowana powierzchnia zabudowy obiektów projektowanych w tym powierzchnia stacji transformatorowej wynosi ok. 17 965 m<sup>2</sup>, powierzchnia o nawierzchni utwardzonej (droga dojazdowa, miejsca parkingowe): 1 650 m<sup>2</sup>, powierzchnia biologicznie czynna (zieleń niska) ok. 30 580 m<sup>2</sup>. Bezpośrednie otoczenie terenu działek przeznaczonych pod inwestycję stanowią działki o przeznaczeniu rolniczym. Najbliższe zabudowania znajdują się w znacznej odległości od planowanej inwestycji. Dojazd na teren analizowanego przedsięwzięcia będzie możliwy z sąsiadujących z działką inwestycyjną dróg publicznych: droga stanowiąca działkę nr 1187 od strony północnej lub droga stanowiąca działkę nr 1271 od strony południowej.

Inwestycja będzie polegała na realizacji następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne zamontowane na wolnostojących naziemnych konstrukcjach stalowych, ocynkowanych;
- inwertery;
- małogabarytowa stacja transformatorowa SN/nN;
- przyłącze kablowe SN 15 kV;
- trasy oraz linie kablowe nN 0,4 kV;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie;
- monitoring.

Jak podano w dokumentacji, planowana instalacja bez względu na to czy będzie realizowana jako jedna farma fotowoltaiczna o mocy 4 MW, czy będą to cztery farmy o mocy 1 MW, w każdym z wymienionych przypadków powierzchnia zabudowy będzie taka sama, te same działki będą zabudowane i ogrodzone, ilość paneli też będzie taka sama (przyjmując moc pojedynczego panela na poziomie 530 Wp to będzie 7548 szt.), ta sama ilość konstrukcji, inwerterów i stacji transformatorowych (4 szt.).

Przy realizacji planowanej instalacji zostaną zastosowane panele fotowoltaiczne, zabudowane w rzędach na wolnostojących konstrukcjach nośnych pod kątem nachylenia 20-25 stopni i orientacji południowej. Panele zostaną podłączone do inwerterów, umieszczonych bezpośrednio pod panelami, które mają na celu zmianę prądu stałego na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej średniego napięcia o napięciu roboczym



15kV. Panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość efektu imitacji lustra wody.

Panele służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, która następnie zostanie odprowadzona do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia SN przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Obiekt będzie pracował bez użycia systemu magazynowania energii oraz modułu automatycznego naprowadzania paneli PV. W ramach inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Na działce będzie zamontowany system monitoringu i ogrodzenie. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na zagospodarowanie terenu jako powierzchni biologicznie czynnej z przewagą zieleni niskiej (trawniki) konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy będzie odbywać się mechanicznie przy pomocy podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego w okresie wiosenno-letnio-jesiennym, w suche i słoneczne dni, gdy panuje dobra widoczność. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji ograniczających wzrost roślinności. Osoby obsługujące będą pracować tylko i wyłącznie w trakcie niezbędnych wizyt na obiekcie.

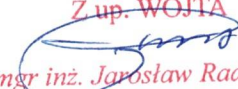
W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej 15 kV, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się na terenie planowanej inwestycji. Podziemna trasa kablowa będzie przebiegać na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Masy ziemne, które zostaną wydobyte z wykopów zostaną wykorzystane do przysypania przygotowanych już tras kablowych. Roboty ziemne zostaną ograniczone do minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie inwestycji będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Elementami planowanej instalacji będą kontenerowe prefabrykowane stacje transformatorowe z transformatorem nN/SN 0,4/15 kV. Kontener będzie wyposażony w transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej nadzorowany przez operatora sieci dystrybucyjnej, instalację oświetlenia, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną umieszczone misy olejowe, chroniące przed wydostaniem się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, w przypadku awarii lub wycieku.

Praca elektrowni będzie w pełni zautomatyzowana. Instalacja będzie pracowała przez 24 godziny na dobę, przez cały rok, przy czym powstawanie energii uzależnione będzie od natężenia światła. W celu zabezpieczenia zakładanej wydajności, instalacja będzie podlegała systematycznym przeglądom i serwisom technicznym.

Inwestor planuje ogrodzenie terenu inwestycji w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla małych zwierząt (płazów, gadów, małych ssaków), zapewnione zostanie rozwiązanie pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (min. 15 cm), które umożliwi małym zwierzętom swobodne przemieszczanie się.

Jak podano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia instalacja fotowoltaiczna jest bezobsługowa, zostanie podłączona do istniejącej sieci operatora w miejscu wybudowanego przyłącza. Instalacja fotowoltaiczna w części paneli i inwerterów w całości znajduje się nad ziemią nie powodując przeszkód w zachowaniu biologicznie czynnej funkcji terenu pod i wokół instalacji. Po zakończeniu budowy, w okresie eksploatacji teren będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej, przewiduje się mechaniczne koszenie traw w zależności od potrzeb (stanu zarastania).

Z up. WÓJTA  
  
mgr inż. Jarosław Radomski  
Z-ca Wójta