

# PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor:



Gmina Michów  
Rynek I 16  
21-140 Michów

Jednostka projektowa:

MEDA Inżynieria Mariusz Czerwoniak  
Serniki 105  
21-107 Serniki

Przedmiot opracowania:

**„Budowa drogi gminnej nr 103193L od km 0+956,45 do km 1+716,45 w miejscowości Elżbietów”**

Lokalizacja:

województwo lubelskie, powiat lubartowski, gmina Michów,  
jedn. ewid. 060808\_2 Michów; obręb-8 Elżbietów

Inwestycja położona jest  
na działkach o nr ewid.:

**175, 140, 137, 136/3, 136/2, 135 i 182**

Kategoria obiektu

budowlanego:

**IV - elementy dróg publicznych, XXV – drogi**

## 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień/ Nr ewid. PIIB	Podpis
Projektant:	inż. Mariusz Czerwoniak	Inżynierska drogowa	LUB/0176/POD/19 LUB/BD/0019/17	
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Bartłomiej Kępka	Inżynierska drogowa	LUB/0170/PBD/19 LUB/BD/0109/09	

5 październik 2023 r.

**Budowa drogi gminnej nr 103193L od km 0+956,45 do km 1+716,45  
w miejscowości Elżbietów**

- 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**
- 4. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

## **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU**

---

### CZĘŚĆ OPISOWA PZT

**Oświadczenia projektantów** - str. 2

**Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego** - str. 3

**Opis techniczny** - str. 9

---

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA PZT

- Rys. nr 0.1 – **Plan orientacyjny** – skala 1:25 000 – str. 19
- Rys. nr 1.0 – **Plan zagospodarowania terenu** – skala 1:500 – str. 20

## OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW – PZT

---

Serniki, 05 października 2023 r.

Projekt zagospodarowania terenu dla zadania: „**Budowa drogi gminnej nr 103193L od km 0+956,45 do km 1+716,45 w miejscowości Elżbietów**” sporządzony jest zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant branży  
drogowej:

**inż. Mariusz Czerwoniak**  
**nr upr.: LUB/0176/POD/19**  
**nr ewid.: LUB/BD/0019/17**

Projektant sprawdzający branży  
drogowej:

**mgr inż. Bartłomiej Kępka**  
**nr upr.: LUB/0170/PBD/19**  
**nr ewid.: LUB/BD/0109/09**

# DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO



Lublin, dnia 04 czerwca 2019 r.

LOIIB.OKK 7131/88/2019

## DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.), art. 12 ust. 2 i 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 b oraz art. 15a ust. 1 i 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Mariusz Piotr CZERWONIAK**

inżynier

ur. dnia 23 września 1974 r. w Lubartowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/0176/POD/19**

*do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności inżynierskiej drogowej*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek  
  
dr inż. Wiesław Nurek

Członek  
  
mgr inż. Mariusz Flak

Przewodniczący  
  
mgr inż. Jerzy Raszperk

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Piotr CZERWONIAK  
Serniki 105  
21-107 Serniki
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa



- 2 -

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności inżynierskiej drogowej**

**Pan Mariusz Piotr CZERWONIAK**

- I.** Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- w ograniczonym zakresie.**
- II.** Na mocy **art. 15a ust. 1 i 10** ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej w ograniczonym zakresie uprawniają do:
- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
    - droga klasy: lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
    - droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona dla ruchu i postoju statków powietrznych,
  - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

**Członek**

dr inż. Wiesław Nurek

**Członek**

mgr inż. Dariusz Flak

**Przewodniczący**

mgr inż. Jerzy Kasperek



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
LUB-SC2-CRR-5DR \*

Pan Mariusz Piotr Czerwoniak o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0019/17  
adres zamieszkania Serniki 105, 21-107 Serniki  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-25 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





Lublin, dnia 04 czerwca 2019 r.

LOIIB.OKK 7131/442/2017

## DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.), art. 12 ust. 2 i 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 b oraz art. 15a ust. 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Bartłomiej Jan KĘPKA**

magister inżynier

ur. dnia 13 kwietnia 1980 r. w Rykach

otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny: LUB/0170/PBD/19**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:


§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.


W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Członek

  
dr inż. Wiesław Nurek

Członek

  
mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący

  
mgr inż. Jerzy Kasperek

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Jan KĘPKA  
ul. Janiszewska 4  
08-500 Ryki
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa





- 2 -

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej**

**Pan Bartłomiej Jan KĘPKA**

**I.** Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

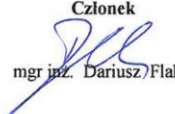
**bez ograniczeń.**

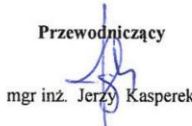
**II.** Na mocy **art. 15a ust. 1 i 9** ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
  - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
dr inż. Wiesław Sturek

Członek  
  
mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący  
  
mgr inż. Jerzy Kasperek





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-4KV-L5H-IVB \*

Pan Bartłomiej Jan Kępka o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0109/09

adres zamieszkania ul. Janiszewska 4, 08-500 Ryki

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-07 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## OPIS TECHNICZNY

---

### Spis treści:

A.	Podstawa opracowania .....	10
B.	Projekt zagospodarowania terenu.....	11
1.	Przedmiot zakres i cel inwestycji .....	11
1.1	Lokalizacja inwestycji .....	11
1.2	Inwestor zadania .....	12
1.3	Projektant.....	12
1.4	Autor opracowania.....	12
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian .....	12
2.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	12
2.2	Istniejąca zieleń.....	13
2.3	Istniejąca infrastruktura techniczna .....	13
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu .....	13
3.1	Projektowane obiekty budowlane .....	13
3.2	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	13
3.3	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	13
3.5	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	14
3.6	Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	15
3.7	Rozwiązania sytuacyjne .....	15
3.8	Zestawienie powierzchni i elementów zagospodarowania terenu .....	15
4.	Dane i informacje.....	16
4.1	Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu .....	16
4.2	Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków .....	16
4.3	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej .....	16
4.4	Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .....	16
4.5	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	16
5.	Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego .....	17
6.	Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa .....	18

## **A. Podstawa opracowania**

- Zlecenie na zaprojektowanie przedmiotowego zadania,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, zarejestrowana i przyjęta do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Lubartowie,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1693 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1679),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463)
- Wizja w terenie i własne pomiary sytuacyjno-wysokościowe
- Opinie i uzgodnienia oraz materiały dotyczące rozwiązań projektowych ustalone z Inwestorem zadania.

## **B. Projekt zagospodarowania terenu**

### **1. Przedmiot zakres i cel inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi gminnej nr 103193L od km 0+956,45 do km 1+716,45 w miejscowości Elżbietów. Opracowanie ma na celu polepszenie stanu technicznego i użytkowego nawierzchni jezdni, co wpłynie korzystnie na poprawienie komfortu ruchu jej użytkowników oraz zapewni lepszą dostępność do posesji i terenów przyległych. Ponadto wykonana inwestycja daje możliwość do tworzenia terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową i na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.

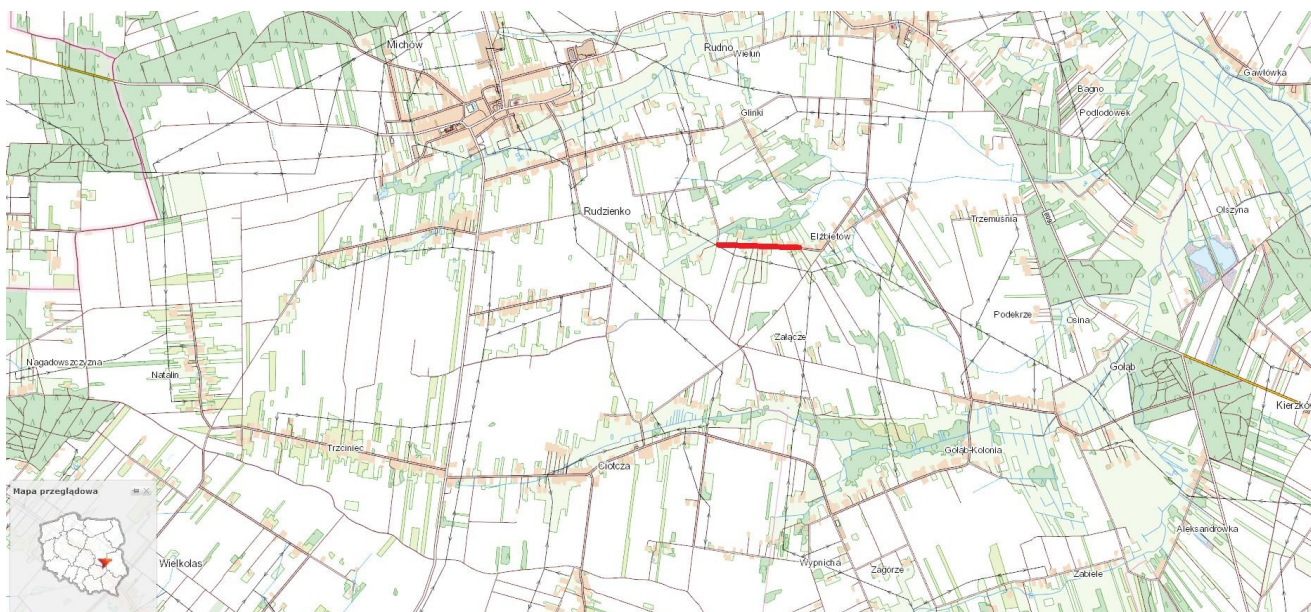
W ramach budowy wykonana zostanie podbudowa jezdni oraz nawierzchnia z betonu asfaltowego. Dotychczasowe zjazdy otrzymają nawierzchnię gruntową ulepszoną kruszywem, natomiast pobocza zostaną również ulepszone kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie.

#### **1.1 Lokalizacja inwestycji**

Projektowana droga gminna nr 103193L, położona jest w województwie lubelskim, powiat lubartowski, na terenie administracyjnym gminy Michów w obrębie 8-Elżbietów, na działce będącej własnością Inwestora o nr ewid. 175, oraz częściowo na działkach prywatnych, o numerach ewidencyjnych: 140, 137, 136/3, 136/2, 135 i 182.

Roboty prowadzone na działkach niebędących własnością Inwestora będą realizowane na podstawie zgody (zezwoleń) pozyskanej przez Inwestora, na dysponowanie tymi działkami na cele budowlane.

Poniżej przedstawiona została orientacyjna lokalizacja inwestycji:



## **1.2 Inwestor zadania**

Inwestorem zadania jest:

Gmina Michów  
Rynek I 16  
21-140 Michów

## **1.3 Projektant**

inż. Mariusz Czerwoniak  
upr. bud. Nr LUB/0176/POD/19

## **1.4 Autor opracowania**

Autorem niniejszego opracowania  
projektowego jest:

MEDA Inżynieria Mariusz Czerwoniak  
Mariusz Czerwoniak  
Serniki 105  
21-107 Serniki

# **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian**

## **2.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Przedmiotowa droga gminna nr 103193L rozpoczyna swój bieg w km 0+956,45, w osi nawierzchni mineralno-bitumicznej wykonanej we wcześniejszych latach. Istniejąca droga na połączeniu odcinków posiada przekrój szlakowy z jezdnią szerokości ok. 3,50 m, oraz obustronnymi poboczami i zjazdami gruntowymi, bez rowów przydrożnych.

Odcinek drogi objęty budową przebiega przez tereny upraw polowych, oraz tereny mieszkalnictwa rolniczego. Zabudowa jest rozproszona, po obu stronach drogi gminnej. Zjazdy do posesji w stanie istniejącym wykonane zostały jako gruntowe oraz umocnione kruszywem. Jezdnia drogi gminnej objęta opracowaniem posiada nawierzchnię z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. Szerokość istniejącej nawierzchni wynosi od 3,00 do 3,50 m. Droga nie posiada odpowiednio ukształtowanych poboczy, a zalegająca obok nawierzchni darń uniemożliwia prawidłowy spływ wody. Stan istniejącej nawierzchni można określić jako zły. Jest nierówna oraz posiada dużą ilość wybojów i ubytków, w których gromadzi się woda.

Odwodnienie przedmiotowej drogi odbywa się powierzchniowo poprzez spływ wód opadowych i roztopowych z jezdni na przyległe tereny zielone. Na opracowywanym obszarze występują cztery przepusty z kręgów betonowych, pod koroną drogi, w których ze względu na zamulenie i ukorzoną roślinność występuje utrudniony przepływ wody opadowej.

## **2.2 Istniejąca zieleń**

Wzdłuż trasy drogi gminnej występują drzewa i zakrzaczenia zlokalizowane poza korpusem drogi, na działkach prywatnych właścicieli. Nie kolidują one z projektowanym zakresem wykonania korpusu drogi. Zieleń w postaci drzew i krzewów nie występuje w pasie terenu przeznaczanego pod budowę drogi gminnej.

## **2.3 Istniejąca infrastruktura techniczna**

W granicach opracowania znajduje się sieć teletechniczna, wodociągowa oraz napowietrzna i podziemna sieć elektroenergetyczna.

# **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

## **3.1 Projektowane obiekty budowlane**

Projekt zakłada powstanie następujących drogowych elementów zagospodarowania terenu:

- jezdnia drogi gminnej o nawierzchni mineralno-bitumicznej szerokości zasadniczej 3,50 m (na mijance 5,00 m) i długości 760 m,
- obustronne pobocze gruntowe, umocnione mieszanką kruszywa łamanego szer. 0,75 m i długości 695 m (lewostronne) i 700 m (prawostronne),
- zjazdy z mieszanki kruszywa niezwiązanego o szer. jezdni 4,50 m i zmiennej długości,

## **3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Projektowana droga gminna będąca obiektem budowlanym liniowym, wyposażonym jezdnię, pobocza oraz zjazdy.

W granicach opracowania znajduje się sieć podziemna, wodociągowa, teletechniczna oraz napowietrzna i podziemna sieć elektroenergetyczna. Istniejące uzbrojenie terenu nie koliduje z rozwiązaniami projektowymi, a projektowana przebudowa nie stanowi zagrożenia dla powyższego uzbrojenia zarówno na etapie wykonywania jak i użytkowania. Istniejące uzbrojenie terenu nie kolidujące z rozwiązaniami projektowymi, a przechodzące poprzecznie pod projektowaną drogą gminną, zostanie zabezpieczone rurami osłonowymi, dwudzielnymi.

## **3.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Projektowana inwestycja polegająca na wykonaniu nawierzchni dróg nie powoduje powstania ścieków wymagających odprowadzania i oczyszczania.

## **3.4 Układ komunikacyjny**



Droga gminna nr 103193L położona jest w południowej części gminy Michów i zachodniej części powiatu lubartowskiego. Odcinek objęty opracowaniem rozpoczyna swój bieg w osi nawierzchni mineralno-bitumicznej wykonanej we wcześniejszych latach, a kończy na załamaniu działki drogowej w km 1+716,45.

Droga gminna nr 103193L pełni funkcję dojazdową dla jej mieszkańców oraz właścicieli przyległych użytków rolnych. Natężenie ruchu drogowego jest małe i ma charakter miejscowy. Droga przebiega przez tereny rolne oraz tereny zabudowy zagrodowej. Zabudowa zagrodowa jest rozproszona po obu stronach drogi gminnej. Droga znajduje się na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, gdzie została zakwalifikowana jako droga klasy „D” (dojazdowa). Droga na przedmiotowym odcinku nie krzyżuje z innymi drogami publicznymi.

### **3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

#### **Branża teletechniczna**

Projektowana inwestycja przewiduje zabezpieczenie przejść poprzecznych sieci telefonicznej, niewymagających przebudowy, rurami osłonowymi dwudzielnymi. Końce rur zostaną wyprowadzone o 0,5 m, poza obrysy utwardzeń.

Wszystkie prace związane z infrastruktury telekomunikacyjnej zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami).

#### **Kanał technologiczny**

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymusza na zarządcy drogi budowy kanału technologicznego ponieważ zachodzi przypadek określony w art. 39 ust 6ba ustawy o drogach publicznych a mianowicie:

- przebudowa dotyczy krótkiego odcinka drogi (do 1000 m) i są spełnione łącznie następujące warunki:

a) projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron (art. 39 ust. 6ba pkt 4a ustawy o drogach publicznych),

b) w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z wieloletnią prognozą finansową Gminy Michów.

#### **Branża elektroenergetyczna**

Inwestycja przewiduje zabezpieczenie przejść poprzecznych sieci elektroenergetycznej, niewymagającej przebudowy, rurami osłonowymi dwudzielnymi. Końce rur zostaną wyprowadzone o 0,5 m, poza obrysy utwardzeń. Miejsca ułożenia rur osłonowych przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

Linia napowietrzna nie krzyżuje się z projektowanym odcinkiem drogi gminnej.

### **3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Przebieg trasy projektowanej drogi nie ulega istotnej zmianie oprócz miejscowych korekt jej przebiegu oraz profilu. Projektowana nawierzchni drogi dostosowana została do istniejącego ukształtowania terenu. Droga przebiegać będzie w niewielkim nasypie (od 5 cm do 20 cm - miejscowe korekty nierówności). Zjazdy dostosowane zostaną wysokościowo do istniejącego terenu. Pasy terenu o szerokości zmiennej do granicy pasa drogowego, po lewej i prawej krawędzi pobocza drogi, zostaną umocnione poprzez wykonanie warstwy humusu o grubości 5 cm i obsianie mieszkanką traw. Stanowią one będą powierzchnię biologicznie czynną umożliwiającą retencję wody opadowej.

### **3.7 Rozwiązania sytuacyjne**

Początek i koniec projektowanej osi drogi gminnej dowiązano do stanu istniejącego terenu i nawierzchni.

Przewidziany do budowy odcinek drogi gminnej wynikający z zakresu robót nawierzchniowych posiada łączną długość 760,00 m.

Trasa projektowanej drogi gminnej składa się z odcinków prostych oraz łuków kołowych. Pochylenie jezdni drogi gminnej zaprojektowano jako pochylenie dwustronne(daszkowe) 2%

Po obu stronach drogi gminnej zaprojektowano pobocze gruntowe ulepszone kruszywem łamanym gr. 15 cm o szerokości 0,75 m i pochyleniu jednostronnym 8% w kierunku terenu.

Droga została poprowadzona w sposób umożliwiający maksymalne wykorzystanie istniejącego pasa drogowego.

Powiązanie projektowanej drogi z przyległymi działkami w miejscu istniejących i projektowanych zjazdów zapewniono poprzez normatywne pochylenia podłużne wynoszące od 2,0% do 5,0%, natomiast w obrębie korony drogi dostosowano je do jej ukształtowania terenu. Zjazdy indywidualne zaprojektowano o szerokości jezdni 4,50 m, z poboczami gruntowymi szerokości 0,50 m. Przecięcia krawędzi nawierzchni zjazdów indywidualnych i drogi gminnej ukształtowano za pomocą łuków o promieniach  $R=3,50$  m.

### **3.8 Zestawienie powierzchni i elementów zagospodarowania terenu**

Poniżej zestawiono powierzchnie zabudowy poszczególnych elementów przeznaczonych do wykonania w ramach niniejszej inwestycji:

- nawierzchnia jezdni z mieszanki mineralno-bitumicznej – 2 700,00 m<sup>2</sup>;
- zjazdy indywidualne o nawierzchni z kruszywa – 108,85 m<sup>2</sup>;
- pobocza umocnione mieszanką kruszywa łamanego – 1 046,25 m<sup>2</sup>.

#### **4. Dane i informacje**

##### **4.1 Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu**

Ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu pasa drogowego przedmiotowej drogi gminnej, ustalone zostały w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, Gminy Michów, który stanowi załącznik do niniejszego Projektu Budowlanego.

##### **4.2 Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków**

Inwestycja nie wkracza w granice obiektów zabytkowych i obszarów objętych ochroną konserwatorską. Brak jest też kolizji z zabytkami nieruchomymi i stanowiskami archeologicznymi.

W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych, na przedmioty co do których wystąpi podejrzenie iż są one zabytkami archeologicznymi, Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace i postępować zgodnie z art. 32 Ustawy o ochronie zabytków z dnia 23 lipca 2003 roku.

##### **4.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej**

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Wpływ eksploatacji górniczej nie występuje.

##### **4.4 Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Inwestycja nie narusza w żaden sposób form ochrony higieny i zdrowia oraz nie ingeruje w wielkość emisji substancji szkodliwych dla środowiska.

##### **4.5 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie nie ograniczają kwestii ochrony przeciwpożarowej posesji i działek przyległych do drogi, dostępu do zdarzenia mającego miejsce w obrębie pasów drogowych, bądź przejazdu pojazdów straży pożarnej. Parametry drogi takie jak szerokość jezdni, pochylenie podłużne, nośność nawierzchni spełniają wymagania stawiane drogom pożarowym.

Inwestycja nie wpływa negatywnie na warunki ochrony przeciwpożarowej, a poprzez budowę nowych nawierzchni jezdni i zapewnienie dostępu do wszystkich posesji przydrożnych bezwzględnie przyczynia się do ich poprawy.

## **5. Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego**

Poprzez obszar oddziaływania obiektu rozumie się teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Do przepisów odrębnych należy zaliczyć trzy podstawowe akty prawne, tj.:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1693 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.)

Przytoczone powyżej akty odnoszą się m.in. do wymagań dotyczących następujących kwestii:

- konieczności zapewnienia dostępu do drogi publicznej z posesji przydrożnych,
- zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania,
- bezpieczeństwa z uwagi na możliwość wystąpienia pożarów lub innych zagrożeń,
- warunków do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne,
- minimalnych wymiarów (np. szerokości zjazdów, chodników, pasów ruchu) i odległości pomiędzy poszczególnymi elementami zagospodarowania terenu,
- usytuowania poszczególnych elementów drogi w pasie drogowym.

Inwestycja ma na celu przede wszystkim zapewnienie bezpiecznej komunikacji pojazdów (wraz z obsługą ruchu pieszego związanego z zagospodarowaniem posesji przydrożnych) rowerowej i samochodowej z zachowaniem wymagań dotyczących osób niepełnosprawnych (spadki i szerokości nawierzchni).

Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na prawidłowe zabezpieczenie posesji przydrożnych przed zagrożeniem pożarowym – zakres objęty opracowaniem nie ogranicza dostępu do posesji pod tym względem co więcej poprawia komfort i bezpieczeństwo użytkowników drogi.

Inwestycja nie wprowadza żadnych ograniczeń w stosunku do zagospodarowania posesji przydrożnych, a jedynie – poprzez budowę nowej nawierzchni drogi stanowiącej do nich dojazd – poprawia warunki ich użytkowania.

Biorąc powyższe aspekty pod uwagę, za obszar oddziaływania obiektu budowlanego należy przyjąć jedynie pas terenu przeznaczony bezpośrednio pod budowę drogi gminnej wyszczególniony w pkt 1.1 „Lokalizacja inwestycji”.

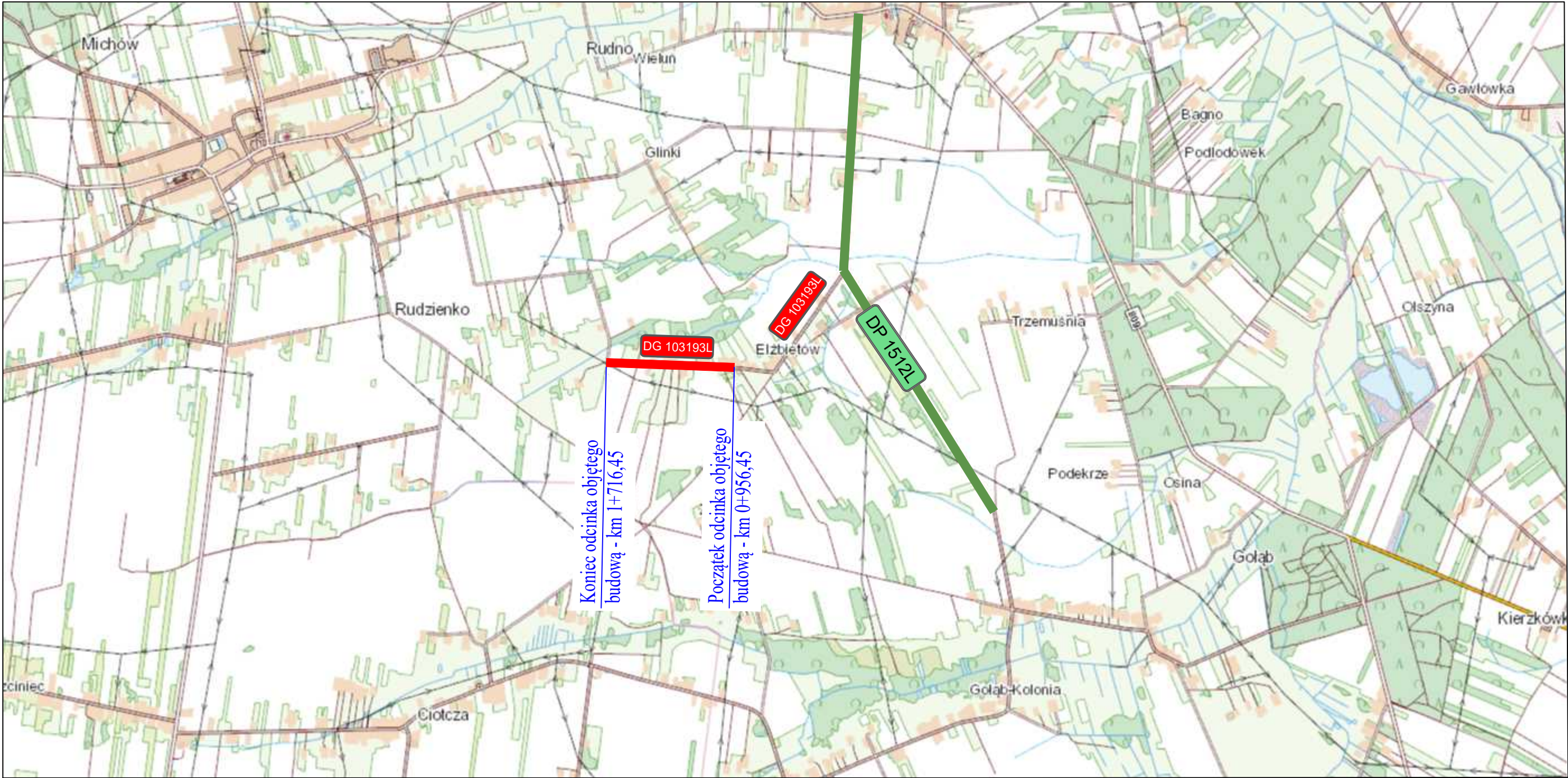
## **6. Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa**


W skład rysunków projektu zagospodarowania terenu wchodzi następujące arkusze:

- Rys. nr 0.1 – Plan orientacyjny – skala 1:25 000
- Rys. nr 1.0 – Plan zagospodarowania terenu – skala 1:500



Plan orientacyjny  
skala 1:25 000



Jednostka projektowa:		MEDA Inżynieria Mariusz Czerwoniak Serniki 105 21-107 Serniki			
NIP: 714-114-47-33 REGON: 386331315		tel. 606 795 361 email: mariocz@wp.pl			
Inwestor:		 GMINA MICHÓW Rynek I 16 21-140 Michów			
Tytuł projektu:		Budowa drogi gminnej nr 103193L od km 0+956,45 do km 1+716,45 w miejscowości Elżbietów			
Faza opracowania:		PROJEKT BUDOWLANY			Skala:  1:25 000
Nazwa rysunku:		PLAN ORIENTACYJNY			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Branża/uprawnienia:	Podpis:	Data:	Nr rysunku:
Projektant:	inż. Mariusz Czerwoniak	Drogowa LUB/0176/POD/19		08.2023	0.1



