

<p>USŁUGI PROJEKTOWE PIOTR BOGUSZ UL. 3 MAJA 18/8, 20-078 LUBLIN tel. 697 241 939, e-mail: projektpiotrbugusz@gmail.com</p>	
<p><u>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u> BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ, ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA Z LATARNIAMI OŚWIETLENIOWYMI, ORAZ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PROJEKT INDYWIDUALNY</p>	
INWESTOR:	GMINA MICHÓW
ADRES INWESTORA:	UL. RYNEK I 16, 21-140 MICHÓW
ADRES BUDOWY:	WĘGIELCE, GM. MICHÓW
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	67
OBRĘB EWIDENCYJNY:	060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	060808_2 MICHÓW

ARCHITEKTURA PROJEKTANT	Stanisław Oniszcuk upr. bud. nr 2410/Lb/94 w specjalności architektonicznej	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marta Bogusz upr. bud. nr 245/LBOKK/2019 w specjalności architektonicznej	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Bogusz upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Damian Kosior upr. bud. nr LUB/0163/PWBKb/17 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	inż. Stanisław Ochmiński upr. bud. nr 1719/Lb/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	Andrzej Kasperek upr. bud. nr 1163/Lb/90, 2194/Lb/93 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Pawluk upr. bud. nr LUB/0034/PBE/19 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Sławomir Socha upr. bud. nr LUB/0363/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Pawłowski upr. bud. nr LUB/0338/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Jaworski upr. bud. nr LUB/0337/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	

LUBLIN, 21 LISTOPADA 2022

SPIS TREŚCI

TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

1. STRONA TYTUŁOWA	1
2. SPIS TREŚCI	2
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
4. UPRAWNIENIA	4
5. CZĘŚĆ OPISOWA	
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Z-1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

1. STRONA TYTUŁOWA	1
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	2
3. CZĘŚĆ OPISOWA	
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCH.-BUD.	3
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
RZUT PARTERU	A.01
RZUT DACHU	A.02
PRZEKRÓJ A-A	A.03
ELEWACJE	A.04
ELEWACJE	A.05

ZAŁĄCZNIKI – OPINIE, UZGODNIENIA

1. STRONA TYTUŁOWA	1
2. INFORMACJA BIOZ	2

<p align="center"><u>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO</u></p> <p align="center">BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ, ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA Z LATARNIAMI OŚWIETLENIOWYMI, ORAZ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY</p> <p align="center">PROJEKT INDYWIDUALNY</p>	
INWESTOR:	GMINA MICHÓW
ADRES INWESTORA:	UL. RYNEK I 16, 21-140 MICHÓW
ADRES BUDOWY:	WĘGIELCE, GM. MICHÓW
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	67
OBRĘB EWIDENCYJNY:	060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	060808_2 MICHÓW

Oświadczamy, jako projektanci i projektanci sprawdzający, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna oświadczenia: art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze.

ARCHITEKTURA PROJEKTANT	Stanisław Oniszcuk upr. bud. nr 2410/Lb/94 w specjalności architektonicznej	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marta Bogusz upr. bud. nr 245/LBOKK/2019 w specjalności architektonicznej	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Bogusz upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Damian Kosior upr. bud. nr LUB/0163/PWBKb/17 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	inż. Stanisław Ochmiński upr. bud. nr 1719/Lb/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	Andrzej Kasperek upr. bud. nr 1163/Lb/90 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Pawluk upr. bud. nr LUB/0034/PBE/19 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Sławomir Socha upr. bud. nr LUB/0363/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Pawłowski upr. bud. nr LUB/0338/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Jaworski upr. bud. nr LUB/0337/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	
LUBLIN, 21 LISTOPADA 2022		

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, DZ. NR 67, OBRĘB 0025 WĘGIELCE, GMINA MICHÓW

PODSTAWA PRAWNA:

- Wypis i wyrys z Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michów, znak PP.6727.282.2022, z dnia 08.09.2022 roku.
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane, a w szczególności:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) zwane dalej „warunkami technicznymi”.
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r., poz. 1609 z późn. zm.).
 - Normy Europejskie do projektowania konstrukcji – Eurokody.

PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Zagospodarowaniem niniejszym objęto działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 67, położoną w obrębie 25 – Węgielce, jednostka ewidencyjna Michów. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych symbolem D7U, MN – tereny zabudowy usługowej, usługi z zakresu kultury i oświaty oraz handlu z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.

Zagospodarowanie niniejsze swoim zakresem obejmuje budowę: budynku świetlicy wiejskiej według indywidualnego projektu architektoniczno-budowlanego, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe, zewnętrznej instalacji wodociągowej, zewnętrznej instalacji elektrycznej z latarniami oświetleniowymi oraz obiekty małej architektury: ławki, kosz na śmieci, tablica informacyjna, stojak na rowery oraz donice ogrodowe.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Teren objęty opracowaniem jest zabudowany budynkiem szkoły podstawowej – przeznaczonym do rozbiórki. Działka jest ogrodzona – część ogrodzenia przeznaczona jest do rozbiórki. Wzdłuż północno-wschodniej granicy działki przebiega sieć telekomunikacyjna. Istniejącą świetlica zasilona jest w energię elektryczną poprzez napowietrzne przyłącze poprowadzone od słupa zlokalizowanego na działce.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Teren objęty zagospodarowaniem oznaczono na planie literami A, B, C, D, E.

OPIS URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Obiekty projektowane:

Nr 1 – budynek świetlicy wiejskiej. Obiekt parterowy. Ściany zewnętrzne oraz przekrycie dachu z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Nr 2 - zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej: PVC ø160, L=15,0m.

Nr 3 – zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe o pojemności do 10m³.

Nr 4 – zewnętrzna instalacja wodociągowa PE ø40, L=26,0m.

Nr 5 – zewnętrzna instalacja elektryczna YKY 4x4mm².

Nr 6 – latarnie oświetleniowe: wysokość słupa 6m, oprawa typu LED

Projektowane obiekty małej architektury:

Nr 7 – ławka.

Nr 8 – kosz na śmieci.

Nr 9 – tablica informacyjna.

Nr 10 – stojak na rowery.

Nr 11 – donica ogrodowa.

Obiekty projektowane wg odrębnego opracowania projektowego:

Nr 12 – przyłącze wodociągowe ze studnią wodomierzową.

Nr 13 – przyłącze elektroenergetyczne z łączem kablowo-licznikowym.

Nr 14 – hydrant DN80.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki wg odrębnego opracowania projektowego:

Nr 15 – budynek szkoły podstawowej.

SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW:

Ścieki bytowe z projektowanego budynku odprowadzane będą zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji odbywać się będzie z drogi wewnętrznej KDG-X. Wzdłuż drogi wewnętrznej zaprojektowano 4 miejsca parkingowe dostępne bezpośrednio z drogi wewnętrznej. Na teren działki prowadzi dojazd o szerokości 4,5m. Do budynku zaprojektowano ciąg pieszy o szerokości 3m. Dojeżdża do miejsc parkingowych o szerokości min. 1,5m. Zaprojektowano oświetlenie elektryczne dojeżdża do budynku zapewniające ich bezpieczne użytkowanie po zapadnięciu zmroku.

Dojeżdża, dojazdy, tarasy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych przeznaczone dla osób niepełnosprawnych oraz opaska wokół budynku utwardzone będą kostką betonową układaną na podsypce piaskowej, stabilizowanej cementem. Pozostałe miejsca parkingowe oraz dojeżdża do nich utwardzone będzie kratką parkingową z wypełnieniem z kruszywa. Utwardzenia wykonane zostaną ze spadkiem od strony obiektu w celu odprowadzenia wód opadowych na obszar działki inwestora, nie powodując zalewania sąsiednich nieruchomości – realizacja utwardzeń według odrębnego opracowania projektowego. Utwardzenia wykonane zostaną ze spadkami poprzecznymi nie większymi niż 1% i podłużnymi nie większymi niż 2%.

Teren nieruchomości zostanie ogrodzony. Dostęp do działki zapewniony zostanie przez bramę wjazdową o szerokości min. 3m i furtkę wejściową o szerokości min. 0,9m. Realizacja ogrodzenia – wg odrębnego opracowania projektowego.

SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ:

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej KDG-X zlokalizowanej na działce nr 66 oraz do drogi powiatowej KDP-Z(L) zlokalizowanej na działce nr 76/1.

PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU:

Przyłącze wodociągowe do sieci gminnej ze studnią wodomierzową – wg odrębnego opracowania.

Przyłącze elektryczne ze łączem kablowo-licznikowym – wg odrębnego opracowania.

Zewnętrzna instalacja wodociągowa.

Zasilanie projektowanego obiektu w wodę z sieci odbywać się będzie zewnętrzną instalacją wodociągową z rur PE 100RC Ø40x3,7, poprzez planowane przyłącze wodociągowe zakończone wodomierzem w studni wodomierzowej. Instalacje wykonać w odległości min. 1,5m od ściany

budynku. Głębokość posadowienia instalacji powinna być zgodna z profilem załączonym w części rysunkowej projektu technicznego.

Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe.

Zaprojektowano zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej z rur PVC SN8 Ø160x4,7, L=26,0m odprowadzającą ścieki sanitarne do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe o pojemności do 10m³. Połączenia rur kielichowe. Zbiornik zaprojektowano jako żelbetowy, prefabrykowany. Odległość pokrywy i wylotu wentylacji ze zbiornika na nieczystości ciekłe:

- od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi minimum 15m;
- od granicy działki sąsiedniej, drogi lub ciągu pieszego minimum 7,5m.

Zewnętrzna instalacja elektryczna z latarniami oświetleniowymi.

Od tablic rozdzielczej do latarni oświetleniowych zaprojektowano zasilenie kablem typu YKY 4x4mm². Kabel układać w wykopie ziemnym 0,8m na podsypce z piasku 2x0,1m i przekryciem niebieską folią. Wprowadzenie kabla do budynku wykonać w rurze DVK50mm przez fundament budynku. Na skrzyżowaniu z instalacjami i utwardzeniami posesji kabel układać w rurach DVK50. Końce rur uszczelnić. Do oświetlenia zewnętrznego projektuje się stalowe słupy oświetleniowe, proste, zbieżne, okrągłe o wysokości H=6m z izolacyjnym złączem słupowym IZK-4, z wysięgnikiem. Oprawy oświetleniowe typu LED o parametrach: strumień świetlny oprawy nie mniejszy niż 3000 lm, skuteczność świetlna oprawy nie mniejsza niż LED 100 lm/W, moc znamionowa nie większa niż 30 W, barwa źródła światła 740 neutralna biel.

UWAGA: wszystkie rozwiązania szczegółowe instalacji sanitarnych i elektrycznych przyjąć wg projektu technicznego.

UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI:

Ukształtowanie terenu w wyniku realizacji planowanej inwestycji – poza lokalizacją budynku i utwardzeń - nie ulegnie zmianie. Teren o delikatnym nachyleniu w kierunku wschodnim. Przy budynku wykonana zostanie niewielka niwelacja terenu w zakresie do 20cm.

Układ zieleni: zaprojektowano zielen średniowysoką zlokalizowaną wzdłuż dojścia do budynku w postaci krzewów ozdobnych oraz zielen niską zlokalizowaną w donicach ogrodowych. Na pozostałej części działki dominuje zielen niska - trawnik z pojedynczymi drzewami i w tym zakresie nie podlega zmianie.

Uwagi dotyczące wód powierzchniowych oraz mas ziemnych:

- masy ziemne powstałe w wyniku prac budowlanych zostaną zagospodarowane w obrębie działki inwestora,
- na terenach zielonych nie zmienia się naturalnego kierunku spływu wód powierzchniowych,
- wody opadowe z dachów, tarasów i utwardzeń terenu zostaną odprowadzone na teren zielony na działce inwestora, bez możliwości zlewania działek sąsiednich.

ZESTAWIENIE:

Powierzchnia terenu (Pt) objętego zagospodarowaniem A,B,C,D,E,E wynosi **5347,0m²**.

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku wynosi **154,7m²**.

Pz / Pt 154,7 m² / 5347,0 m² = 0,029

Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników (Pu) wynosi **274,6m²**.

Powierzchnia biologicznie czynna (Pbc) wynosi **4917,7m²**.

Pbc / Pt 4917,7m² / 5347,0m² = 0,92

INFORMACJE I DANE:

Ograniczenia wynikające z MPZP	Obiekt projektowany
Wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji	Budynek parterowy i wysokości 6,25m od

nadziemnych, jednak nie wyżej niż do 12 m od poziomu terenu do kalenicy lub górnej krawędzi dachu,	poziomu terenu do kalenicy - <u>warunek spełniony</u>
Dachy o symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych i kącie nachylenia do 45°	Dach dwuspadowy o symetrycznym nachyleniu głównych połaci dachowych pod kątem 25° - <u>warunek spełniony</u>
Poziom podłogi parteru nie wyżej niż 0,5 m od poziomu terenu dla pomieszczeń ogólnodostępnych i 1,0 m pozostałych, ze szczególnym uwzględnieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych. Budynki mogą być realizowane jako podpiwniczone, częściowo-podpiwniczone lub bez podpiwniczenia.	Poziom podłogi parteru 0,3 m od poziomu terenu dla wszystkich pomieszczeń, w zagospodarowaniu terenu uwzględniono zapewnienie dostępu do budynku osobom niepełnosprawnym; budynek bez podpiwniczenia - <u>warunek spełniony</u>
Powierzchnia zabudowy do 45% powierzchni działki, udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 35% powierzchni działki.	Powierzchnia zabudowy wynosi 2,9%, powierzchni działki, udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi 92% powierzchni działki - <u>warunek spełniony</u>
W ramach terenu, obowiązują urządzenia miejsc parkingowych w ilości zaspokajającej potrzeby istniejącego i projektowanego zainwestowania.	Zaprojektowania 4 miejsca parkingowe (w tym jedno przeznaczone dla osób niepełnosprawnych), które zaspokajają potrzeby istniejącego i projektowanego zainwestowania - <u>warunek spełniony</u>

Teren objęty opracowaniem nie jest położony na obszarze objętym ochroną konserwatorską i nie jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Przedmiotowa działka częściowo znajduje się w strefie ochrony archeologicznej (OW).

Wnioskowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a ewentualna uciążliwość projektowanych obiektów zamykać się będzie w granicach własnej działki.

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia. Obiekt został zaprojektowany zgodnie z przepisami BHP, ochrony przeciwpożarowej oraz sanitarnohigienicznymi. Zaprojektowane rozwiązania materiałowe posiadają stosowne atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Powierzchnia wewnętrzna: 103,91 m².

Wysokość: 6,25 m (budynek niski, N – do 12 m).

Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych: 1/0.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Obiekt użyteczności publicznej, o niewielkim zagrożeniu pożarowym. W budynku nie przewiduje się składowania, używania substancji pożarowo niebezpiecznych. Będą występowały w nim przede wszystkim materiały palne kwalifikujące je do grupy materiałów palnych „A”, o temperaturze zapłonu powyżej 200 °C stanowiące wyposażenie użytkowe pomieszczeń (tkaniny, drewno, materiały drewnopochodne, PVC, poliuretan, guma itp.).

Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania będzie to budynek użyteczności publicznej przeznaczony do przebywania dla nie więcej niż 50 osób nie będących stałymi użytkownikami budynku, zaliczany do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz.

Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III

Przewidywana maksymalna liczba osób w budynku: do 40.

Pomieszczenia, których drzwi powinny się otwierać na zewnątrz: nie dotyczy.

Podział na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej 103,91 m².

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Nie dotyczy, budynek zaliczany do kategorii ZL.

Klasa odporności pożarowej, klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Klasa odporności pożarowej: D.

Klasy odporności ogniowej elementów budynku wynikające z klasy D odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					Przekrycie dachu
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	
D	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Wszystkie powyższe elementy powinny spełniać wymagania w zakresie nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W budynku zasadniczo nie przewiduje się przechowywania, stosowania substancji mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe, a więc zagrożenie wybuchem nie będzie występowało.

Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub uratowania ich w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób w obiekcie.

Ewakuacja z budynku na zasadzie przejścia ewakuacyjnego przez maksymalnie 3 pomieszczenia do wyjścia na zewnątrz od strony zachodniej (o wymiarach min. 90x200 cm w świetle). Maksymalna długość przejścia do 12 m. W ramach aranżacji pomieszczeń należy zapewnić szerokość przejść ewakuacyjnych co najmniej 0,90 m. Sufity podwieszane na drodze ewakuacyjnej będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Na dachu budynku przewidywana jest instalacja fotowoltaiczna składająca się z paneli oraz inwertera służącego do przekształcania energii stałej (wytworzonej ze słońca) w energię zmienną (dla sieci energetycznej). Do zabezpieczenia ppoż. instalacji należy przewidzieć:

- optymalizatory przy panelach, które w przypadku braku napięcia sieciowego obniżają napięcie po stronie DC do poziomu bezpiecznego, i/lub
- przeciwpożarowy wyłącznik po stronie DC zlokalizowany jak najbliżej paneli - odłączający napięcie stałe po zaniku zasilania podstawowego inwertera.

Budynek należy oznakować znakiem bezpieczeństwa zgodnym z Polską Normą PN-HD 60364-7-712:2016 Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Część 7-712: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji – Fotowoltaiczne (PV) układy zasilania, informującym o obecności w obiekcie instalacji fotowoltaicznej.

Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych oraz innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – wymagane na poziomie 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu zewnętrznego o średnicy 80 mm oddalonego 5-75 m od budynku. Realizowane z sieci wodociągowej z projektowanym hydrantem DN80 (10 dm³/s) przy drodze powiatowej w odległości 71,9 m od obiektu.

Droga pożarowa – nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej do przedmiotowego budynku.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Usytuowanie budynku przedstawione zostało na rysunku zagospodarowania terenu: od strony północno-wschodniej, południowo-wschodniej, północno-zachodniej i północno-wschodniej: powyżej 16,0 m od granic działek i obiektów sąsiednich (przy wymaganych minimalnych odległościach 4,0 m od granicy działki i 8,0 m od obiektów sąsiednich).

Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz. 1722) niniejszy projekt budowlany nie podlega obligatoryjnemu uzgodnieniu przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

INNE NIEZBEDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:

Nie dotyczy.

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

Analiza uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania na podstawie „warunków technicznych” pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu:

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji – nie oddziałuje;
- odległość od granicy z sąsiednią działką budowlaną (analiza na podstawie §12) – warunek spełniony;
- naturalne oświetlenie pomieszczeń oraz czas nasłonecznienia w budynkach sąsiednich (analiza na podstawie §13.1, §40 i §60): warunek spełniony;
- naturalne oświetlenie pomieszczeń oraz czas nasłonecznienia w przedmiotowym budynku (analiza na podstawie §13.1, §40 i §60): warunek spełniony;
- odległość miejsc postojowych od okien budynków oraz od granicy działki budowlanej (analiza na podstawie §19): warunek spełniony;
- odległości pojemników i kontenerów od okien i drzwi do budynków oraz do sąsiedniej działki (analiza na podstawie §23): warunek spełniony;
- usytuowanie studni (analiza na podstawie §31): nie dotyczy;

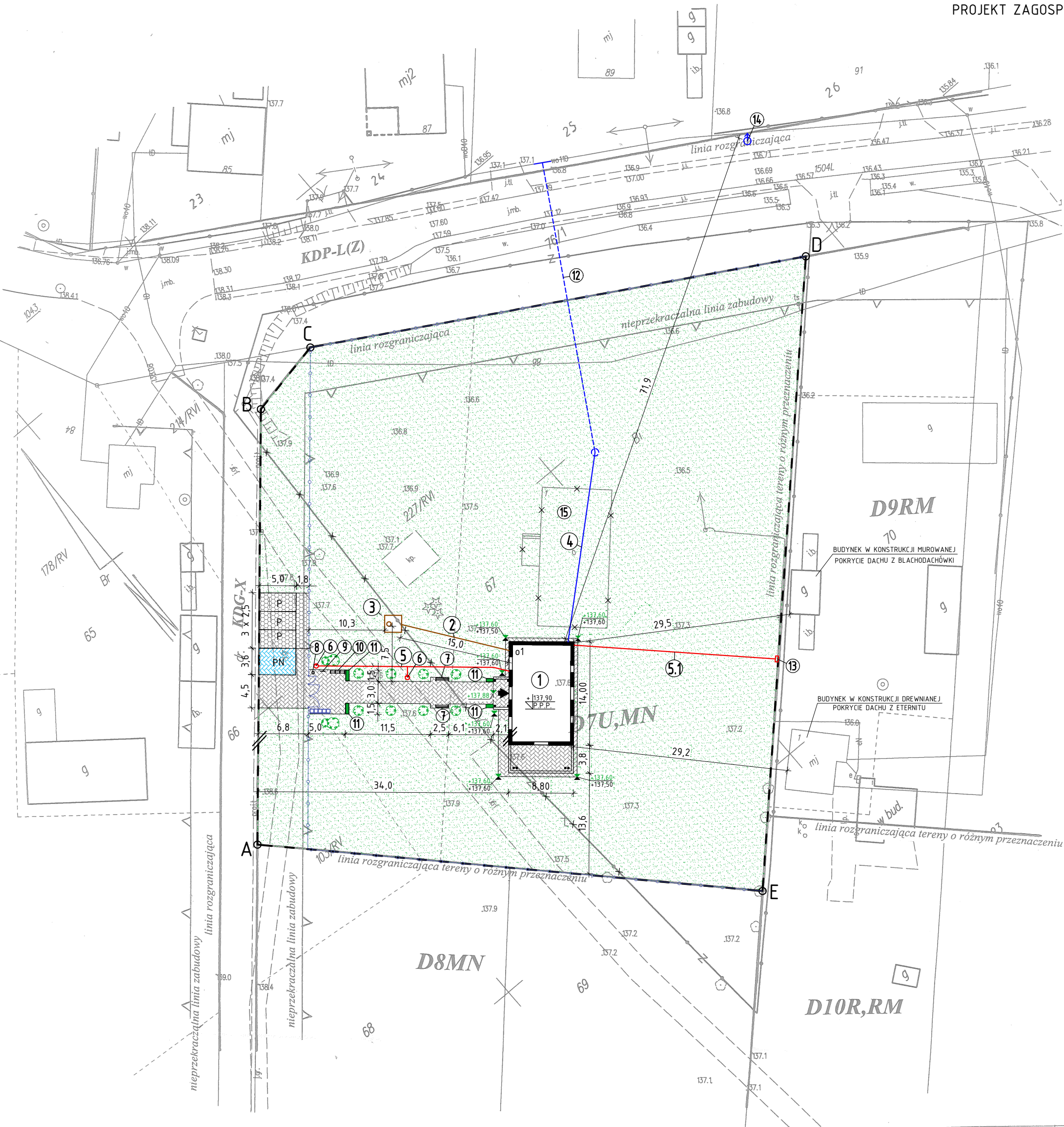
- odległość urządzeń sanitarno-gospodarczych (analiza na podstawie §36 i §37): warunek spełniony. Na przedmiotowym terenie znajduje się sieć wodociągowa, w związku z czym istnieją techniczne możliwości zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej, a tym samym nie ma możliwości wykonania własnego ujęcia wody na potrzeby komunalne. Biorąc pod uwagę powyższe projektowany zbiornik bezodpływowy umożliwi zagospodarowanie działek sąsiednich zgodnie z przeznaczeniem.

- usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe (analiza na podstawie §271, §272) – warunek spełniony.

Obszar oddziaływania obiektu (projektowanej inwestycji budowlanej) wyznaczony w otoczeniu opracowywanego obiektu budowlanego mieści się w całości na terenie działki nr 67, na której został zaprojektowany, oznaczonym literami A, B, C, D, E.

PROJEKTANT
Stanisław Oniszcuk
upr. bud. nr 2410/Lb/94
w specjalności architektonicznej

UWAGA:
Na podstawie art. 36a, ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane kwalifikuje niniejsze zamierzenie odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego jako nieistotne:
- zmiana zasilania obiektu w energię elektryczną z przyłącza napowietrznego na WLZ-enn
W pozostałej części niniejszy projekt jest zgodny z zatwierdzonym w pozwoleniu na budowę.



OZNACZENIA:	
	- TEREN OBJĘTY ZAGOSPODAROWANIEM: A,B,C,D,E
	- RZĘDNA TERENU PROJEKTOWANEGO (m n.p.m.)
	- RZĘDNA TERENU ISTNIEJĄCEGO (m n.p.m.)
	- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKĄ BETONOWĄ wg odrębnego opracowania projektowego
	- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KRATKĄ PARKINGOWĄ wg odrębnego opracowania projektowego
	- TEREN NIUTWARDZONY BIOLOGICZNIE CZYNNY
	- MIEJSCE POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH 5x2,5m
	- MIEJSCE POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH PRZEZNACZONE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH 5x3,6m
	- MIEJSCE UTWARDZONE NA POJEMNIKI DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
	- OGRÓDZENIE - wg odrębnego opracowania
	- ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI wg odrębnego opracowania projektowego
	- ZIELEŃ ŚREDNIO WYSOKA: KRZEWY OZDOBNE wg odrębnego opracowania projektowego

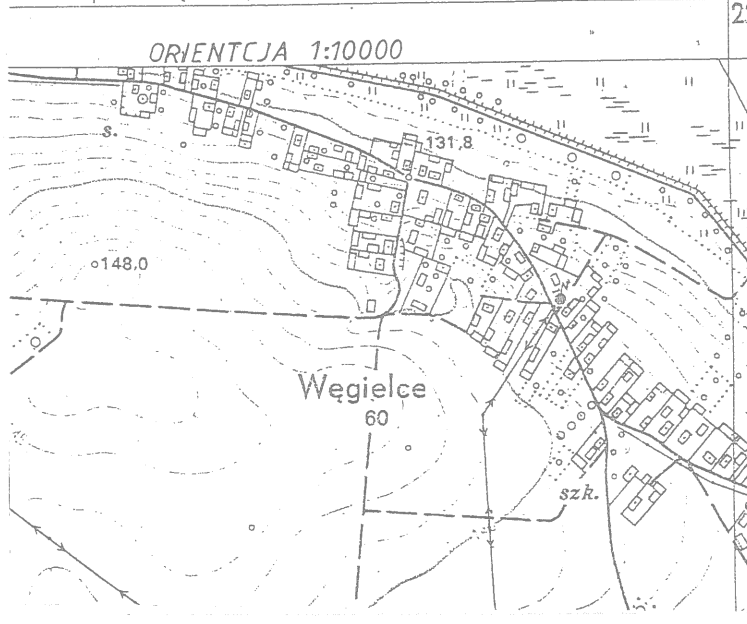
OPIS OBIEKTÓW:	
OBIEKTY PROJEKTOWANE:	
	1 - BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, OBIEKT PARTEROWY.
	2 - ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE o pojemności do 10m ³ .
	3 - ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE o pojemności do 10m ³ .
	4 - ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE o pojemności do 10m ³ .
	5 - ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE o pojemności do 10m ³ .
	5.1 - WLZ ENN: YKY 4x10mm ² .
	6 - LATARNIE OŚWIETLENOWE: wysokość stupa 6m, oprawa typu LED
OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:	
	7 - ŁAWKA
	8 - KOSZ NA ŚMIECI
	9 - TABLICA INFORMACYJNA
	10 - STOJAK NA ROWERY
	11 - DONICA OGRODOWA
OBIEKTY PROJEKTOWANE W ODRĘBNYM OPACOWANIU PROJEKTOWEGO:	
	12 - PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE ZE STUJNĄ WODONIEZORZĄ
	13 - ZŁĄCZE KABLOWO-LICZNIKOWE
	14 - HYDRANT DN80
OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI W ODRĘBNYM OPACOWANIU PROJEKTOWEGO:	
	15 - BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ

OBZAR ODZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW OGRANICZA SIĘ DO TERENU DZIAŁKI INWESTORA OZNACZONEGO LITERAMI A, B, C, D, E

UWAGI!
MASZ ZIEMIE POWSTAŁE W WYNIKU PRAC BUDOWLANYCH ZOSTAŁA ZAGOSPODAROWANE W OBRĘBIE DZIAŁKI INWESTORA. NA TERENACH ZIELONYCH NIE ZMIENIA SIĘ NATURALNEGO KIERUNKU SPŁYWU WÓD POWIERZCHNIOWYCH: WODY OPADOWE Z DACHÓW, TARASÓW I UTWARDZEŃ TERENU ZOSTAŁA ODPROWADZONA NA TEREN ZIELONY NA DZIAŁCE INWESTORA, BEZ MOŻLIWOŚCI ZALEWANIA DZIAŁEK SĄSIEDNICH.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GEO.6642.1.2960.2021
Skala mapy	1:500
Miejscowość	WEGIELCE
Jednostka ewidencyjna	060808_2
Obręb ewidencyjny	0025
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątny płaski
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie terenu, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty
Trasę mapy zasadniczej zgodną z treścią mapy ewidencyjnej	Granice uwidocznione na niniejszej mapie spełniają standardy techniczne zgodnie z § 31 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych (Dz.U. 2020, poz. 1429)
USŁUGI GEODEZYJNE	Przemysław Wrzós
ul. Strażacka 13, 21-140 Michów	
tel. 576 102 750, NIP 714-163-27-98	
e-mail: geodezja.pwrzoso@gmail.com	
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki wykonawstwa	
Ks. Rob. PW-148/2021	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEO.6642.1.2960.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Lubartów
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Przemysław Wrzós
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GEO.6642.1.2960.2021_1 z dnia 24.12.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Pieńkosz Marek Nr uprawnień 11180



TYTUŁ RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO PROJEKTU TECHNICZNEGO
OBIEKTY	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE ZEWNETRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA LATARNIE OŚWIETLENOWE
LOKALIZACJA	DZ. NR 67, OBRĘB 060808_2.0025 WEGIELCE, JEDNOSTKA EWID. 060808_2 MICHÓW
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	Stanisław Oniszczyk upr. bud. nr 2410/Lb/94 w specjalności architektonicznej
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marja Bogusz upr. bud. nr 245/LBOKK/2019 w specjalności architektonicznej
OPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Bogusz upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	inż. Stanisław Ochmiński upr. bud. nr 1719/Lb/82 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej
INSTALACJE SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	Andrzej Kasperek upr. bud. nr 1163/Lb/90 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej
INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Pawluk upr. bud. nr LUB/0034/PBE/19 w specjalności instalacyjnej
INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Sławomir Socha upr. bud. nr LUB/0363/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej
DATA	21.11.2022
SKALA	1:500
NR RYS.	ZT-1

<p>USŁUGI PROJEKTOWE PIOTR BOGUSZ UL. 3 MAJA 18/8, 20-078 LUBLIN tel. 697 241 939, e-mail: projektpiotrbogusz@gmail.com</p>	
<p><u>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</u> BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ, ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA Z LATARNIAMI OŚWIETLENIOWYMI, ORAZ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PROJEKT INDYWIDUALNY</p>	
INWESTOR:	GMINA MICHÓW
ADRES INWESTORA:	UL. RYNEK I 16, 21-140 MICHÓW
ADRES BUDOWY:	WĘGIELCE, GM. MICHÓW
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	67
OBRĘB EWIDENCYJNY:	060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	060808_2 MICHÓW

ARCHITEKTURA PROJEKTANT	Stanisław Oniszczyk upr. bud. nr 2410/Lb/94 w specjalności architektonicznej	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marta Bogusz upr. bud. nr 245/LBOKK/2019 w specjalności architektonicznej	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Bogusz upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Damian Kosior upr. bud. nr LUB/0163/PWBKb/17 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	inż. Stanisław Ochmiński upr. bud. nr 1719/Lb/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	Andrzej Kasperek upr. bud. nr 1163/Lb/90 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Pawluk upr. bud. nr LUB/0034/PBE/19 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Sławomir Socha upr. bud. nr LUB/0363/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Pawłowski upr. bud. nr LUB/0338/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Jaworski upr. bud. nr LUB/0337/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	
LUBLIN, 21 LISTOPADA 2022		

<p align="center"><u>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO</u></p> <p align="center">BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ, ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA, ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA Z LATARNIAMI OŚWIETLENIOWYMI, ORAZ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY</p> <p align="center">PROJEKT INDYWIDUALNY</p>	
INWESTOR:	GMINA MICHÓW
ADRES INWESTORA:	UL. RYNEK I 16, 21-140 MICHÓW
ADRES BUDOWY:	WĘGIELCE, GM. MICHÓW
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI:	67
OBRĘB EWIDENCYJNY:	060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	060808_2 MICHÓW

Oświadczamy, jako projektanci i projektanci sprawdzający, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna oświadczenia: art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze.

ARCHITEKTURA PROJEKTANT	Stanisław Oniszcuk upr. bud. nr 2410/Lb/94 w specjalności architektonicznej	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Marta Bogusz upr. bud. nr 245/LBOKK/2019 w specjalności architektonicznej	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Bogusz upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Damian Kosior upr. bud. nr LUB/0163/PWBKb/17 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	inż. Stanisław Ochmiński upr. bud. nr 1719/Lb/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	Andrzej Kasperek upr. bud. nr 1163/Lb/90 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT	mgr inż. Andrzej Pawluk upr. bud. nr LUB/0034/PBE/19 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Sławomir Socha upr. bud. nr LUB/0363/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Pawłowski upr. bud. nr LUB/0338/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Jaworski upr. bud. nr LUB/0337/PWBT/17 w specjalności instalacyjnej	
LUBLIN, 21 LISTOPADA 2022		

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, DZ. NR 67, OBRĘB 0025 WĘGIELCE, GMINA MICHÓW

PODSTAWA PRAWNA:

- Wypis i wyrys z Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michów, znak PP.6727.282.2022, z dnia 08.09.2022 roku.
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane, a w szczególności:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) zwane dalej „warunkami technicznymi”.
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r., poz. 1609 z późn. zm.).
 - Normy Europejskie do projektowania konstrukcji – Eurokody.

RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Budynek świetlicy wiejskiej, kategorii IX.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek użyteczności publicznej. Obiekt użytkowany będzie jako świetlica wiejska – świadcząca usługi z zakresie kultury. Obiekt użytkowany będzie okazjonalnie w ramach spotkań lokalnej społeczności np. zebrania wiejskie, zajęcia kulinarne, plastyczne, muzyczne, teatralne, imprezy okolicznościowe, spotkania kół wiejskich.

W sezonie zimowym – poza okresami użytkowania – sala świetlicy nie będzie ogrzewana. Zaprojektowane źródło ogrzewania sali świetlicy o wysokiej mocy pozwala w krótkim czasie uzyskać temperaturę wymaganą w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt osób bez okrycia wierzchniego. W pozostałych pomieszczeniach zaprojektowano ogrzewanie dyżurne umożliwiające utrzymanie minimalnej temperatury +5°C. Wejście główne wyposażone będzie w kurtynę powietrzną załączaną w czasie użytkowania obiektu.

Budynek parterowy z bezpośrednim dostępem z poziomu terenu. Wejście główne do budynku zaprojektowano od strony północno-zachodniej osłonięte gankiem, z zapewnieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych. W budynku zaprojektowano: sale świetlicy przeznaczoną dla 36 osób, zaplecze kuchenne z pomieszczeniem porządkowym oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne. Od strony południowo – zachodniej zaprojektowano zadaszony taras z dostępem z sali świetlicy.

UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Układ przestrzenny: budynek parterowy, wolnostojący, na rzucie prostokąta, z zaakcentowanym wejściem głównym w postaci ganka na elewacji frontowej. Dachy dwuspadowe o symetrycznym spadku połaci dachowych i kącie nachylenia 25°. Konstrukcja ścian murowana, więźba dachowa drewniana - wiązarowa. Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym w kolorze białym. Cokół w kolorze szarym. Pokrycie dachu z blachy płaskiej na rąbek stojący w kolorze ciemnoszarym. Szczegółowy układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu, w tym wygląd zewnętrzny uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji przedstawiono w części rysunkowej projektu.

INFORMACJE I DANE:

Ograniczenia wynikające z MPZP	Obiekt projektowany
Wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji nadziemnych, jednak nie wyżej niż do 12 m od poziomu terenu do kalenicy lub górnej krawędzi dachu,	Budynek parterowy i wysokości 6,25m od poziomu terenu do kalenicy - <u>warunek spełniony</u>
Dachy o symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych i kącie nachylenia do 45°	Dach dwuspadowy o symetrycznym nachyleniu głównych połaci dachowych pod kątem 25° - <u>warunek spełniony</u>
Poziom podłogi parteru nie wyżej niż 0,5 m od poziomu terenu dla pomieszczeń ogólnodostępnych i 1,0 m pozostałych, ze szczególnym uwzględnieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych. Budynki mogą być realizowane jako podpiwniczone, częściowo-podpiwniczone lub bez podpiwniczenia.	Poziom podłogi parteru 0,3 m od poziomu terenu dla wszystkich pomieszczeń, w zagospodarowaniu terenu uwzględniono zapewnienie dostępu do budynku osobom niepełnosprawnym; budynek bez podpiwniczenia - <u>warunek spełniony</u>

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY:

- Kubatura brutto – 784,90 m³
- Powierzchnia użytkowa – 100,60 m²
- Powierzchnia zabudowy – 154,70 m²
- Powierzchnia całkowita – 154,70 m²
- Wysokość: 6,25m
- Szerokość: 10,8m (8,8m - bez ganka)
- Długość: 17,2m (14,0m - bez tarasu)
- Liczba kondygnacji nadziemnych / podziemnych: 1/0

OPINIA GEOTECHNICZNA:

W dokumentacji omówione zostały uproszczone wyniki badań makroskopowych podłoża gruntowego terenu przeznaczonego pod budowę budynku świetlicy wiejskiej. Pod względem geograficznym teren badań położony jest na Wysoczyźnie Lubartowskiej. Zagospodarowanie sąsiedztwa i samego terenu badań stanowią tereny zabudowy rozproszonej o charakterze mieszkalnym, rolniczym oraz pola uprawne.

OPIS PRZEPROWADZONYCH BADAŃ

W ramach prac terenowych wykonano:

- Wizję lokalną terenu badań;
- Odwiert do maksymalnej głębokości ok. 3,0 m p.p.t.;

W trakcie prac wykonano badania makroskopowe gruntów. W ramach oznaczeń makroskopowych określono rodzaje i stan gruntów.

W trakcie prac kameralnych wykorzystano następujące materiały archiwalne:

- Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1 : 50.000
- Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1 : 50.000

Wg mapy hydrogeologicznej poziom wodonośny występuje na rzędnej max. 130m n.p.m.

Warunki gruntowe.

W wyniku wykonanych prac polowych stwierdzono w podłożu grunty mineralne rodzime. Na podstawie oceny makroskopowej odkrywki stwierdza się, że bezpośrednio pod przypowierzchniową

warstwą humusu, którego miąższość wynosi ok. 0,3m, występują piaski drobne w stanie średnio zagęszczonym, wilgotne.

Warunki gruntowo-wodne.

W trakcie wykonywania odkrywki nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

WNIOSKI

- Wg normy PN-81/B-03020 głębokość przemarzania w obszarze badań należy przyjmować na poziomie 1 m.
- Posadowienie projektowanego obiektu na gruntach jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych pozwala przyjąć warunki gruntowe jako proste.
- Wody gruntowe występują poniżej poziomu posadowienia obiektu.
- Ponieważ możliwe do wykonania rozpoznanie geotechniczne ma charakter punktowy nie można wykluczyć stwierdzenia na etapie robót występowania w planie i profilu miejsc jakościowo różnych od udokumentowanych w niniejszym opracowaniu.
- Projektowany obiekt (niewielki obiekt budowlany, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych) należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH:

Jeden lokali użytkowych, bez lokali mieszkalnych.

OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBEDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIEŁORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE:

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony będzie poprzez płytę spocznikową (powierzchnia przed drzwiami min. 1,5x1,5m) przy drzwiach wejściowych na poziomie terenu. Zaprojektowane drzwi wewnętrzne do pomieszczeń przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych mają wymiary w świetle min. 0,9x2,0m, bez progów. Drzwi zewnętrzne z progiem o maksymalnej wysokości 2cm. Miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej zaprojektowane zostało na poziomie terenu. Od miejsca postojowego do budynku zaprojektowano dojście utwardzone kostką betonową, o maksymalnym spadku poprzecznym 1% i podłużnym do 2%. W obiekcie zaprojektowano sanitariat dla przystosowany dla osób niepełnosprawnych poprzez zapewnienie powierzchni manewrowej min. 1,5x1,5m oraz zastosowanie uchwytów przy misce ustępowej oraz umywalce.

PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE:

ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH:

- Maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę 0,60m³. Jakość wody zapewniana przez operatora sieci wodociągowej.
- Maksymalna dobowo ilość ścieków odprowadzanych 0,66m³. Ścieki odprowadzane do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.
- Wody opadowe z dachu budynku rozsączone będą powierzchniowo na nieutwardzonym terenie, w zakresie działki Inwestora, bez możliwości zalewania działek sąsiednich.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH:

Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych spełnia wymogi ochrony środowiska w tym zakresie – zaprojektowane źródła ogrzewania (grzejniki elektryczne, klimatyzatory) i podgrzewania c.w.u. (elektryczny podgrzewacz przepływowy) posiadają dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie i zapewniające spełnienie norm.

RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW:

Odpady bytowe będą segregowane i umieszczane w pojemnikach, zlokalizowanych na działce Inwestora, skąd systematycznie będą wywożone przez firmę gospodarującą odpadami. Średnia ilość odpadów stałych wytwarzanych: 12m³ na rok.

WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA:

Budynek z projektowanym wyposażeniem nie emituje hałasów, drgań, promieniowania, pola elektroenergetycznego i innych zakłóceń wymagających zastosowania szczególnych zabezpieczeń.

WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

W miejscu lokalizacji budynku nie występują drzewa. Wody powierzchniowe w zakresie działki nie występują. Z uwagi na płytkie posadowienie obiekt nie oddziałuje na wody podziemne. Gleba przemieszczana w wyniku prac budowlanych zostanie rozdysponowana w zakresie działki Inwestora. Nie przewiduje się prowadzenia prac lub użytkowania budynku w sposób powodujący zanieczyszczenie powierzchni ziemi, wód powierzchniowych lub podziemnych.

ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

Charakterystyka energetyczna budynku:

Roczny wskaźnik obliczeniowy na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania oraz przygotowania ciepłej wody, chłodzenia i oświetlenia wbudowanego EP wynosi 41,08 kWh/(m²·rok) i jest mniejszy od dopuszczalnego wynoszącego 95 kWh/(m²·rok).

Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, systemu chłodzenia, systemu oświetlenia oraz przygotowania ciepłej wody:

Ogrzewanie i wentylacja: $Q_{H,nd} = 365,2$ [kWh/rok]

Przygotowanie c.w.u.: $Q_{W,nd} = 846,2$ [kWh/rok]

System chłodzenie: $Q_{C,nd} = 8629,3$ [kWh/rok]

System oświetlenia: $Q_{W,nd} = 750,0$ [kWh/rok]

Dostępne nośniki energii:

Energia słoneczna, energia elektryczna

Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Nazwa systemu	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
System ogrzewania	TAK, Źródło 'Pompa ciepła powietrze/powietrze' o udziale procentowym 80,00 % na paliwo Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna o $w_H=3,00$, typu Pompy ciepła powietrze/woda, sprężarkowe, napędzane elektrycznie (55/45°C) o sprawności wytwarzania $h_{H,g}=2,60$, Ogrzewanie bezpośrednie o sprawności regulacji $h_{H,e}=0,91$, Źródło ciepła w pomieszczeniu o sprawności przesyłu $h_{H,d}=1,00$, System ogrzewania bez zasobnika ciepła o	TAK, Źródło o udziale procentowym 80,00 % na paliwo Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna, typu Pompy ciepła powietrze/powietrze, sprężarkowe, napędzane elektrycznie o sprawności wytwarzania $h_{H,g}=3,00$, Ogrzewanie bezpośrednie o sprawności regulacji $h_{H,e}=0,91$, Źródło ciepła w pomieszczeniu o sprawności przesyłu $h_{H,d}=1,00$, System ogrzewania bez zasobnika ciepła o sprawności

	<p>sprawności akumulacji $hH,s=1,00$ Urządzenie pomocnicze</p> <p>Źródło 'Grzejnik elektryczny' o udziale procentowym 20,00 % na paliwo Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna o $wH=3,00$, typu Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe o sprawności wytwarzania $hH,g=0,99$, Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe i promiennikowe z regulatorem proporcjonalnym P o sprawności regulacji $hH,e=0,91$, Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne, piec kaflowy, kominek) o sprawności przesyłu $hH,d=1,00$, System ogrzewania bez zasobnika ciepła o sprawności akumulacji $hH,s=1,00$.</p>	<p>akumulacji $hH,s=1,00$, Źródło o udziale procentowym 20,00 % na paliwo Miejskowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna, typu Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe o sprawności wytwarzania $hH,g=0,99$, Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe i promiennikowe z regulatorem proporcjonalnym P o sprawności regulacji $hH,e=0,91$, Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne, piec kaflowy, kominek) o sprawności przesyłu $hH,d=1,00$, System ogrzewania bez zasobnika ciepła o sprawności akumulacji $hH,s=1,00$.</p>
System wentylacji	<p>TAK; wentylacja mechaniczna wywiewna o strumieniach powietrza $V_{ve1}=69,89 \text{ m}^3/\text{h}$, $V_{ve2}=0,82 \text{ m}^3/\text{h}$; wentylacja grawitacyjna o strumieniach powietrza $V_{ve1}=32,03 \text{ m}^3/\text{h}$, $V_{ve2}=0,00 \text{ m}^3/\text{h}$.</p> <p>Wentylator miejscowy systemu wentylacyjnego o mocy elektrycznej $q_{el}=2,4 \text{ W/m}^2$, czasie działania $t_{el} = 1752 \text{ h/rok}$ i rocznym zapotrzebowaniu na energię pomocniczą końcową $E_{el,pom} = 423,00288 \text{ kWh/rok.}$,</p>	<p>TAK; wentylacja mechaniczna wywiewna o strumieniach powietrza $V_{ve1}=69,89 \text{ m}^3/\text{h}$, $V_{ve2}=0,82 \text{ m}^3/\text{h}$; wentylacja grawitacyjna o strumieniach powietrza $V_{ve1}=32,03 \text{ m}^3/\text{h}$, $V_{ve2}=0,00 \text{ m}^3/\text{h}$.</p> <p>Wentylator miejscowy systemu wentylacyjnego o mocy elektrycznej $q_{el}=2,4 \text{ W/m}^2$, czasie działania $t_{el} = 1752 \text{ h/rok}$ i rocznym zapotrzebowaniu na energię pomocniczą końcową $E_{el,pom} = 423,00288 \text{ kWh/rok.}$,</p>
System ciepłej wody	<p>TAK, Źródło 'Elektryczny podgrzewacz przepływowy' o udziale procentowym 100,00 % na paliwo Miejskowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna o $wW=0,00$, typu Elektryczny podgrzewacz przepływowy o sprawności wytwarzania $hW,g=0,99$, Miejskowe podgrzewanie wody - systemy bez obiegów cyrkulacyjnych o sprawności przesyłu $hW,d=1,00$, System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej o sprawności akumulacji $hW,s=1,00$.</p>	<p>TAK, Źródło o udziale procentowym 100,00 % na paliwo Miejskowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna, typu Elektryczny podgrzewacz przepływowy o sprawności wytwarzania $hW,g=0,99$, Miejskowe podgrzewanie wody - systemy bez obiegów cyrkulacyjnych o sprawności przesyłu $hW,d=1,00$, System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej o sprawności akumulacji $hW,s=1,00$.</p>
System chłodzenia	<p>TAK, Źródło 'Klimatyzator' o udziale procentowym 100,00 % System chłodzenia z bezpośrednim schładzaniem powietrza, Klimatyzator (split lub monoblok o wydajności chłodniczej $< 12\text{kW}$) + R407C ESEER=3,30, typu Klimatyzator monoblokowy ze skraplaczem chłodzonym powietrzem o sprawności rozdziału $hC,d=1,00$, System bezpośredni o sprawności regulacji $hC,e=1,00$, System chłodzenia bez zasobnika chłodu o sprawności akumulacji $hC,s=1,00$.</p>	<p>TAK, Źródło o udziale procentowym 100,00 % System chłodzenia z bezpośrednim schładzaniem powietrza, Klimatyzator (split lub monoblok o wydajności chłodniczej $< 12\text{kW}$) + R407C ESEER=3,30, typu Klimatyzator monoblokowy ze skraplaczem chłodzonym powietrzem o sprawności rozdziału $hC,d=1,00$, System bezpośredni o sprawności regulacji $hC,e=1,00$, System chłodzenia bez zasobnika chłodu o sprawności akumulacji $hC,s=1,00$.</p>
System	TAK, Źródło 'Oprawy LED' o regulacji Ręczna	TAK, Źródło 'Oprawy LED' o regulacji Ręczna

oświetlenia wbudowanego	wpływu światła dziennego o współczynniku $FD=1,00$, i regulacji Ręczny łącznik włączenie/wyłączenie, wpływu nieobecności pracowników w miejscu pracy $FO=1,00$, i współczynniku obciążenia natężenia oświetlenia $F_c=1,00$, o sumarycznej mocy opraw oświetleniowych $P_n=600,00$ W.	wpływu światła dziennego o współczynniku $FD=1,00$, i regulacji Ręczny łącznik włączenie/wyłączenie, wpływu nieobecności pracowników w miejscu pracy $FO=1,00$, i współczynniku obciążenia natężenia oświetlenia $F_c=1,00$, o sumarycznej mocy opraw oświetleniowych $P_n=600,00$ W.
-------------------------	--	--

Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

Obliczenia dla systemu ogrzewania, chłodzenia i wentylacji

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne $K_{H,E}$ zł/rok	395,44	0,00
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	100,00
Koszty inwestycyjne $K_{H,I}$ zł	67650,00	79181,25
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	-17,05
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok	3,93	0,00
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	672,47	787,09
Roczne oszczędności kosztów DOr zł/rok	-	395,44
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	29,16
Zastosowanie źródeł alternatywnych jest korzystne pod względem eksploatacyjnym i nie korzystne pod względem inwestycyjnym		

Obliczenia dla systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne $K_{W,E}$ zł/rok	0,00	0,00
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	...
Koszty inwestycyjne $K_{W,I}$ zł	1968,00	1968,00
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	0,00
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok	0,00	0,00
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	19,56	19,56
Roczne oszczędności kosztów DOr zł/rok	-	0,00
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	...

Obliczenia dla systemu oświetlenia wbudowanego

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne $K_{H,E}$ zł/rok	675,00	180,00
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	73,33
Koszty inwestycyjne $K_{H,I}$ zł	0,00	0,00
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	...
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok	6,71	1,79
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	0,00	0,00
Roczne oszczędności kosztów DOr zł/rok	-	495,00
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	0,00
Zastosowanie źródeł alternatywnych jest korzystne pod względem eksploatacyjnym		

Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:



Zastosowanie źródeł alternatywnych jest korzystne pod względem eksploatacyjnym i nie korzystne pod względem inwestycyjnym. Czas zwrotu kosztów inwestycyjnych w wersji alternatywnej przekracza 10 lat. Zdecydowano o zastosowaniu systemu projektowanego.

ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ:

W projektowanym obiekcie zastosowano urządzenia (regulatory termiczne), które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach do żądanych nastaw.

INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Instalacja elektryczna podłączona do sieci energetycznej. Układ do pomiaru zużycia energii elektrycznej bezpośredni trzyfazowy zainstalowany w złączu kablowo-licznikowym wg oddzielnego opracowania. Przewody układać najkrótszymi i prostymi trasami zgodnie z PN i PBUE, w ruszcie instalacyjnym i w posadzkach w osłonie z rury ochronnej karbowanej. Ochronę przetężeniową wykonać bezpiecznikami nadmiarowoprądowymi. Dla ochrony przeciwporażeniowej przewidziano zainstalowanie wyłączników różnicowo-prądowych. System ochrony od porażeń – szybkie wyłączenie zasilania w układzie TNS. Dla wyrównania potencjałów wykonać główną szynę uziemiającą z bednarki FeZN20x3mm łącząc ją ze zbrojeniem ław fundamentowych, punktem PE i przewodzącymi prąd elektryczny instalacjami w budynku.

INSTALACJA PIORUNOCHRONNA

Instalację piorunochronną wykonać z ocynkowanego drutu stalowego śr. 8mm układanego na uchwytych dystansowych. Uziomy i przewody odprowadzające wykonać z bednarki ocynkowanej.

INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA

Na południowo-wschodniej połaci dachowej zaprojektowano instalację fotowoltaiczną o mocy 4,0kW.

INSTALACJA TELEKOMUNIKACYJNA

W budynku zaprojektowano instalację telekomunikacyjną: kable i przewody od urządzenia systemu

radiowego do wyjścia gniazda abonenckiego. Rozwiązanie takie podyktowane jest najniższymi kosztami inwestycyjnymi oraz eksploatacyjnymi.

INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Instalacja wodociągowa zasilana będzie z przyłącza wodociągowego, zakończonego wodomierzem głównym zlokalizowanym w studni wodomierzowej – wg odrębnego opracowania. Źródłem ciepłej wody użytkowej będą elektryczne podgrzewacze przepływowe zlokalizowane bezpośrednio przy punktach poboru. Instalację wodociągową wykonać z rur wielowarstwowych, z rozprowadzeniem w warstwach posadzki.

INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Odprowadzenie ścieków sanitarnych zaprojektowano grawitacyjnie systemem rur i kształtek kanalizacyjnych z PVC za pomocą zewnętrznej instalacji do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe. Rury i kształtki PVC łączyć na kielichy z uszczelkami gumowymi. Piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurą wywiewną PVC lub zakończyć nad przybozem zaworem napowietrzającym.

INSTALACJA GRZEWcza

W sezonie zimowym – poza okresami użytkowania – sala świetlicy nie będzie ogrzewana. Zaprojektowane źródło ogrzewania – pompa ciepła typu powietrze/powietrze (klimatyzator) – w sali świetlicy pozwala w krótkim czasie uzyskać temperaturę wymaganą w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt osób bez okrycia wierzchniego. W pozostałych pomieszczeniach zaprojektowano ogrzewanie dyżurne – grzejniki elektryczne z regulacją automatyczną - umożliwiające utrzymanie minimalnej temperatury $+5^{\circ}\text{C}$. Wejście główne wyposażone będzie w kurtynę powietrzną załączaną w czasie użytkowania obiektu.

WENTYLACJA:

Wentylacja zaplecza kuchennego oraz sanitariatów – grawitacyjna wspomagana elektrycznie.

Wentylacja okapu kuchennego – wyciągowa mechaniczna.

Wentylacja sali świetlicy – wyciągowa mechaniczna o maksymalnej wydajności $720\text{m}^3/\text{h}$ i czasie użytkowania nie więcej niż 1000h / rok.

Okna wyposażać w nawiewniki ciśnieniowe montowane w górnej części ramy okiennej umożliwiające dopływ powietrza w ilości do $50\text{m}^3/\text{h}$ przy pełnym otwarciu i 20% tej ilości przy całkowitym zamknięciu dla wentylacji grawitacyjnej oraz do $30\text{m}^3/\text{h}$ przy pełnym otwarciu i 20% tej ilości przy całkowitym zamknięciu dla wentylacji mechanicznej. Dodatkowo zaprojektowano nawietrzaki ściennie.

W celu uniknięcia przenikania zimnego powietrza z pomieszczeń ogrzewanych do nieogrzewanych – strefy grzewcze zostaną zamknięte szczelnymi drzwiami z izolacją termiczną, a nawiewy powietrza do pomieszczeń bez okien zapewnione będą przez wentylacyjne kratki transferowe.

TECHNOLOGIA

Obiekt użytkowany będzie jako świetlica wiejska – świadcząca usługi z zakresie kultury. Obiekt użytkowany będzie okazjonalnie w ramach spotkań lokalnej społeczności np. zebrania wiejskie, zajęcia kulinarne, plastyczne, muzyczne, teatralne, imprezy okolicznościowe, spotkania kół wiejskich. W sezonie zimowym – poza okresami użytkowania – sala świetlicy nie będzie ogrzewana. Zaprojektowane źródło ogrzewania sali świetlicy o wysokiej mocy pozwala w krótkim czasie uzyskać temperaturę wymaganą w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt osób bez okrycia wierzchniego. W pozostałych pomieszczeniach zaprojektowano ogrzewanie dyżurne umożliwiające utrzymanie minimalnej temperatury $+5^{\circ}\text{C}$. Wejście główne wyposażone będzie w kurtynę powietrzną załączaną

w czasie użytkowania obiektu.

W budynku zaprojektowano:

- sale świetlicy przeznaczoną dla max. 36 osób wyposażoną w wieszak na ubrania wierzchnie, szafy ogólnego użytku, 6 stołów i 36 krzeseł.
 - zaplecze kuchenne wyposażone w: zlewozmywak dwukomorowy, umywalkę do mycia rąk, kuchenkę gazową z piekarnikiem, okap, lodówkę, zmywarkę do naczyń, a także szafki kuchenne.
 - pomieszczenie porządkowe do przechowywania sprzętu do utrzymania czystości, wyposażone w zamontowany na wysokości 0,5m od podłogi zlew, zawór ze łączką do węża oraz wpust podłogowy z syfonem,
 - pomieszczenie sanitarne dla kobiet i osób niepełnosprawnych wyposażone w miskę ustępową oraz umywalkę, przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne poprzez zastosowanie uchwytów.
 - pomieszczenie sanitarne dla mężczyzn: wydzielony ścianami pełnymi przedsionek w którym będzie zlokalizowana wyłącznie umywalka, pomieszczenie z pisuarem, wpustem kanalizacyjnym z syfonem oraz armaturę czerpalną ze złączką do węża oraz pomieszczenie na miskę ustępową umieszczoną w oddzielnej kabinie o szerokości co najmniej 1m i długości 1,1m, ze ściankami i drzwiami o wysokości co najmniej 2m z prześwitem nad podłogą 0,15m, i pomieszczenie z pisuarem
- Pomieszczenia mają wysokość min. 3,0. W budynku nie będą występowały czynniki uciążliwe lub szkodliwe dla zdrowia. W budynku jednocześnie nie będzie przebywało więcej niż 36 osób.

WYKONCZENIE POMIESZCZEŃ

W pomieszczeniach sanitarnych ściany do wysokości 2,0m będą pokryte glazurą dającą powierzchnię zmywalną i odporną na działanie wilgoci. Ścianę przy zlewozmywaku do wysokości 1,8m wyłożyć glazurą. W pozostałych pomieszczeniach ściany malować farbami emulsyjnymi o podwyższonej odporności na ścieranie. Do wszystkich umywalk podłączona będzie woda zimna i ciepła. W węźle sanitarnym przy umywalce zamontowany będą zasobniki z ręcznikami jednorazowego użytku oraz pojemniki na mydło płynne i pojemniki na zużyte ręczniki. Przy misce ustępowej oraz umywalce w WC należy zamontować uchwyty umożliwiające korzystanie z nich przez osoby niepełnosprawne. Posadzki w projektowanych pomieszczeniach wykonać należy z płytek o gładkiej strukturze, nienasiąkliwych, nieśliskich, łatwo zmywalnych. Narożniki ścian zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi - odpadaniem tynku, poprzez zastosowanie podtynkowych listew narożnych lub zewnętrznych listew narożnych. Połączenia ścian i posadzek wykonać z zastosowaniem cokoliku z płytek podłogowych w celu ułatwienia mycia i dezynfekcji. Instalacje wewnętrzne wykonać należy jako kryte, przewody układać i prowadzić należy pod tynkiem, w warstwach posadzki lub sufitu. Drzwi do łazienek otwierane na zewnątrz o szerokości min. 0,9m i wysokości min. 2,0m – bez progów.

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Powierzchnia wewnętrzna: 103,91 m².

Wysokość: 6,25 m (budynek niski, N – do 12 m).

Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych: 1/0.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Obiekt użyteczności publicznej, o niewielkim zagrożeniu pożarowym. W budynku nie przewiduje się składowania, używania substancji pożarowo niebezpiecznych. Będą występowały w nim przede wszystkim materiały palne kwalifikujące je do grupy materiałów palnych „A”, o temperaturze zapłonu

powyżej 200 °C stanowiące wyposażenie użytkowe pomieszczeń (tkaniny, drewno, materiały drewnopochodne, PVC, poliuretan, guma itp.).

Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania będzie to budynek użyteczności publicznej przeznaczony do przebywania dla nie więcej niż 50 osób nie będących stałymi użytkownikami budynku, zaliczany do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz.

Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III

Przewidywana maksymalna liczba osób w budynku: do 40.

Pomieszczenia, których drzwi powinny się otwierać na zewnątrz: nie dotyczy.

Podział na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej 103,91 m².

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Nie dotyczy, budynek zaliczany do kategorii ZL.

Klasa odporności pożarowej, klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Klasa odporności pożarowej: D.

Klasy odporności ogniowej elementów budynku wynikające z klasy D odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					Przekrycie dachu
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	
D	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Wszystkie powyższe elementy powinny spełniać wymagania w zakresie nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W budynku zasadniczo nie przewiduje się przechowywania, stosowania substancji mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe, a więc zagrożenie wybuchem nie będzie występowało.

Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub uratowania ich w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób w obiekcie.

Ewakuacja z budynku na zasadzie przejścia ewakuacyjnego przez maksymalnie 3 pomieszczenia do wyjścia na zewnątrz od strony zachodniej (o wymiarach min. 90x200 cm w świetle). Maksymalna długość przejścia do 12 m. W ramach aranżacji pomieszczeń należy zapewnić szerokość przejść ewakuacyjnych co najmniej 0,90 m. Sufity podwieszane na drodze ewakuacyjnej będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Na dachu budynku przewidywana jest instalacja fotowoltaiczna składająca się z paneli oraz inwertera służącego do przekształcania energii stałej (wytwarzanej ze słońca) w energię zmienną (dla sieci energetycznej). Do zabezpieczenia ppoż. instalacji należy przewidzieć:

- c) optymalizatory przy panelach, które w przypadku braku napięcia sieciowego obniżają napięcie po stronie DC do poziomu bezpiecznego, i/lub
- d) przeciwpożarowy wyłącznik po stronie DC zlokalizowany jak najbliżej paneli - odłączający napięcie stałe po zaniku zasilania podstawowego inwertera.

Budynek należy oznakować znakiem bezpieczeństwa zgodnym z Polską Normą PN-HD 60364-7-712:2016 Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Część 7-712: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji – Fotowoltaiczne (PV) układy zasilania, informującym o obecności w obiekcie instalacji fotowoltaicznej.

Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych oraz innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – wymagane na poziomie 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu zewnętrznego o średnicy 80 mm oddalonego 5-75 m od budynku. Realizowane z sieci wodociągowej z projektowanym hydrantem DN80 (10 dm³/s) przy drodze powiatowej w odległości 71,9 m od obiektu.

Droga pożarowa – nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej do przedmiotowego budynku.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Usytuowanie budynku przedstawione zostało na rysunku zagospodarowania terenu: od strony północno-wschodniej, południowo-wschodniej, północno-zachodniej i północno-wschodniej: powyżej 16,0 m od granic działek i obiektów sąsiednich (przy wymaganych minimalnych odległościach 4,0 m od granicy działki i 8,0 m od obiektów sąsiednich).

Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz. 172) niniejszy projekt budowlany nie podlega obowiązkowemu uzgodnieniu przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

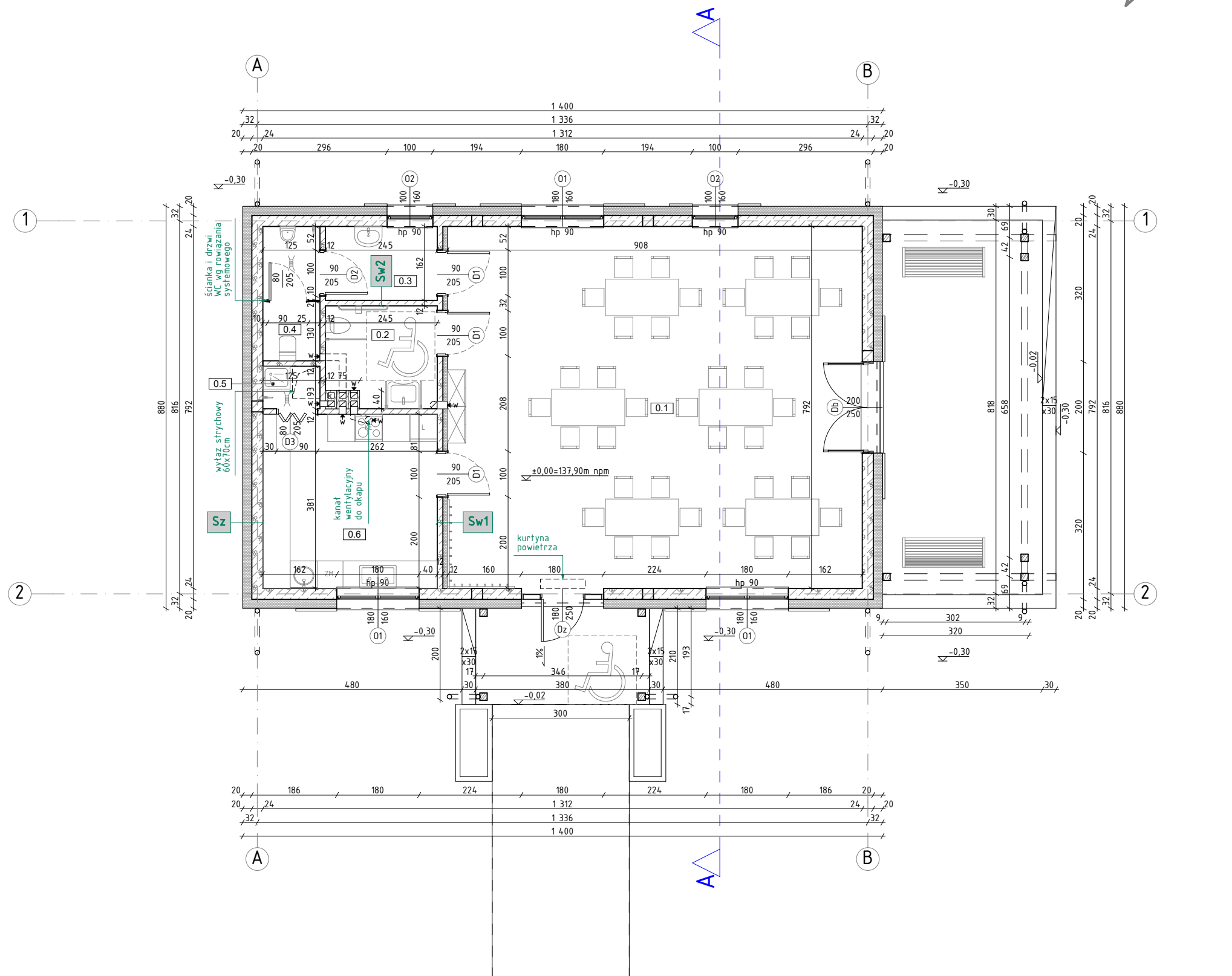
UWAGI:

Materiały użyte do prac budowlanych i wykończeniowych powinny posiadać odpowiednie badania i certyfikaty o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.

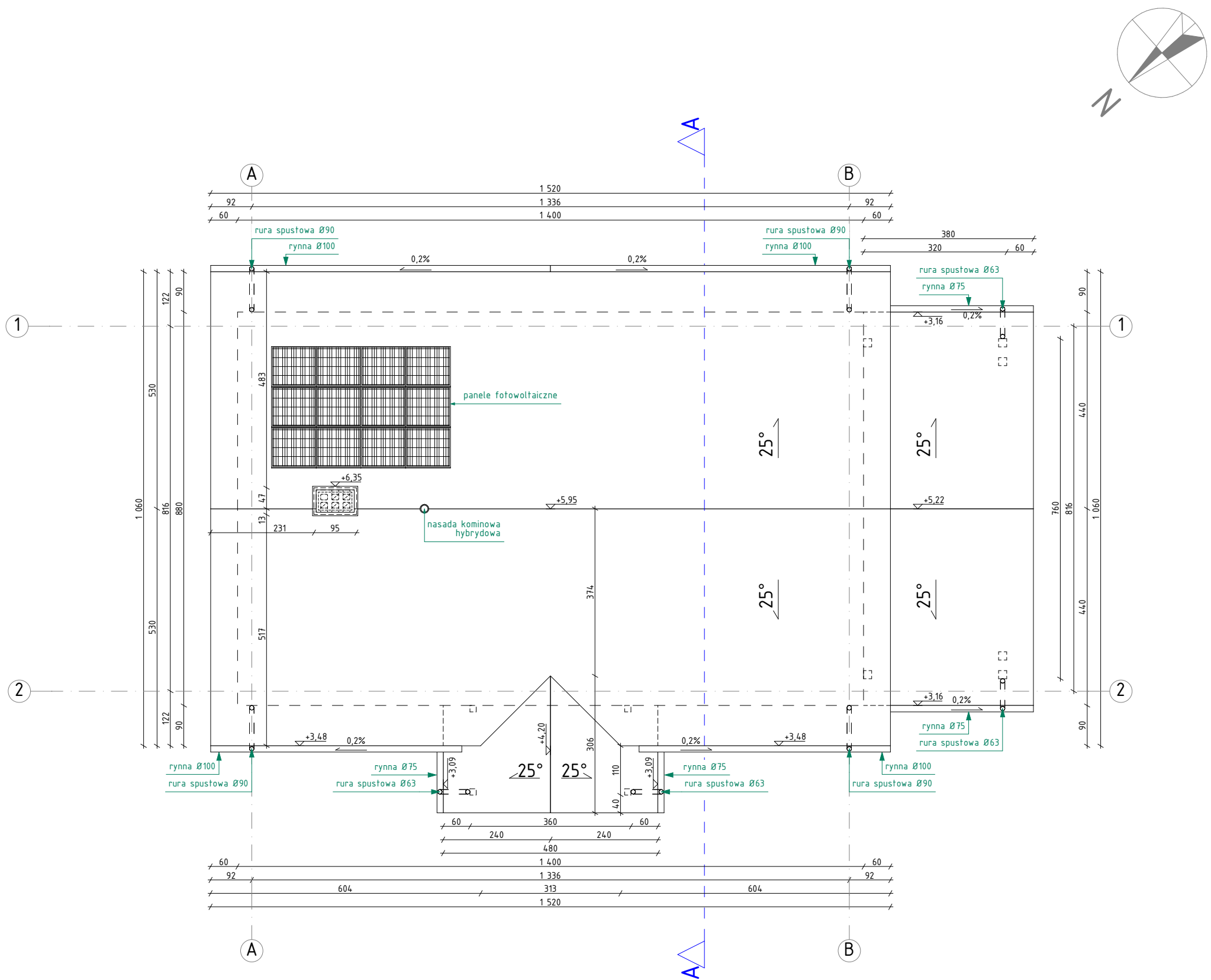
Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z zasadami technicznej wiedzy budowlanej, w oparciu o niniejszy projekt budowlany, obowiązujące normy i przepisy ustawy Prawo budowlane.

Projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny należy rozpatrywać łącznie. Wszelkie zauważone rozbieżności pomiędzy projektami należy bezzwłocznie zgłaszać projektantowi.

PROJEKTANT
Stanisław Oniszczyk
upr. bud. nr 2410/Lb/94
w specjalności architektonicznej



Zestawienie pomieszczeń			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
0.1	Sala świetlicy	Terakota	71,9
0.2	WC kobiet/niepełnosprawnych	Terakota	5,2
0.3	Przedśionek WC mężczyzn	Terakota	4,0
0.4	WC mężczyzn	Terakota	3,7
0.5	Pom. porządkowe	Terakota	1,2
0.6	Zaplecze kuchenne	Terakota	14,6
			100,6 m ²
UWAGI: - wyposażenie pomieszczeń wg opisu i projektu aranżacji wnętrz, - w budynku zaprojektowano wentylację grawitacyjną i hybrydową, - komin wentylacyjny systemowy, - wymiary drzwi zewnętrznych oraz stolarki okiennej podano w świetle otworów, - wymiary drzwi wewnętrznych podano w świetle ościeżnic.			
BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ			
Lokalizacja: DZ. NR 67 OBREB 060808_2.0025 WĘGIELCE JEDNOSTKA EWID. 060808_2 MICHÓW			
Tytuł rysunku: RZUT PARTERU			
Projektant: Stanisław Oniszcuk upr. bud. nr 2410/Lb/94 w specjalności architektonicznej			
Projektant sprawdzający: mgr inż. arch. Marta Bogusz upr. bud. nr 245/LBOKK/2019 w specjalności architektonicznej			
Opracował: mgr inż. Piotr Bogusz upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej			
Skala rysunku			Data
1:100			21.11.2022
Nr arkusza			
A.01			



UWAGI:
- rozwiązania konstrukcyjne oraz instalacyjne zawarto w projekcie technicznym,
- w budynku zaprojektowano wentylację grawitacyjną,
- pokrycie dachu zaprojektowano z blachy płaskiej;
- orientacyjna powierzchnia połaci dachowych: 226m²;
- system orynnowania:
* rynny Ø75mm i Ø100mm o spadkach 0,2%;
* rury spustowe (rs) Ø63mm i Ø90mm.

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Lokalizacja:
DZ. NR 67
OBREB 060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWID. 060808_2 MICHÓW

Tytuł rysunku:
RZUT DACHU

Projektant:
Stanisław Oniszcuk
upr. bud. nr 2410/Lb/94
w specjalności architektonicznej

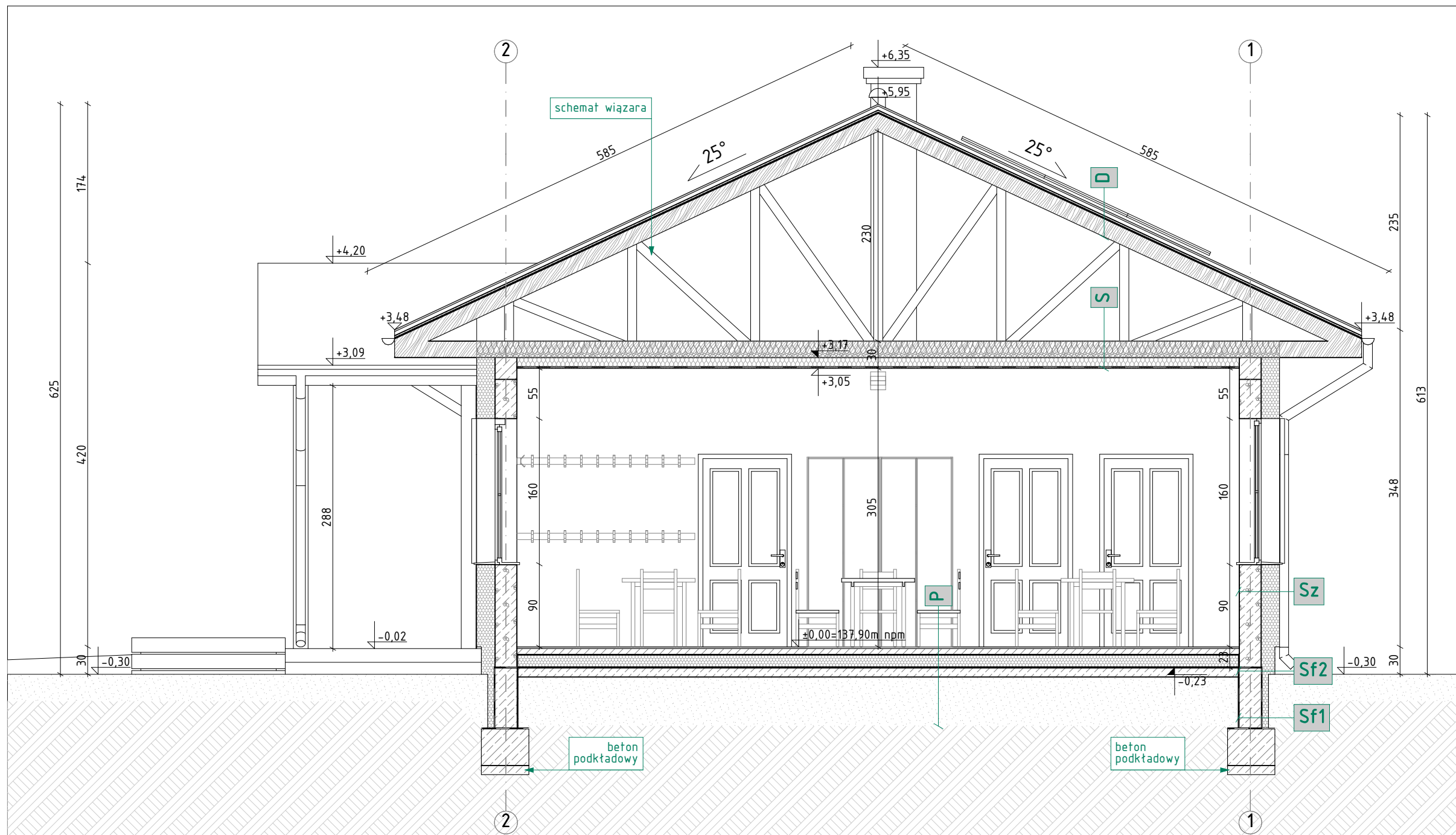
Projektant sprawdzający:
mgr inż. arch. Marta Bogusz
upr. bud. nr 245/LBOKK/2019
w specjalności architektonicznej

Opracował:
mgr inż. Piotr Bogusz
upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Skala rysunku
1:100

Data
21.11.2022

Nr arkusza
A.02



UWAGI:
- rozwiązania konstrukcyjne oraz instalacyjne
zawarto w projekcie technicznym.

BUDYNEK ŚWIELICY WIEJSKIEJ

Lokalizacja:
DZ. NR 67
OBREB 060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWID. 060808_2 MICHÓW

Tytuł rysunku:
PRZĘKRÓJ A-A

Projektant:
Stanisław Oniszcuk
upr. bud. nr 2410/Lb/94
w specjalności architektonicznej

Projektant sprawdzający:
mgr inż. arch. Marta Bogusz
upr. bud. nr 245/LBOKK/2019
w specjalności architektonicznej

Opracował:
mgr inż. Piotr Bogusz
upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Skala rysunku
1:50

Data
21.11.2022

Nr arkusza
A.03

Sw2 ściana działowa	
tynk cementowo-wapienny	1,5cm
beton komórkowy	12cm
tynk cementowo-wapienny	1,5cm

Sw1 ściana wewnętrzna	
tynk cienkowarstwowy	0,5cm
styropian EPS 70-038	12cm
beton komórkowy	12cm
tynk cementowo-wapienny	1,5cm

Sz ściana zewnętrzna (od zewnątrz)	
tynk cienkowarstwowy	1cm
styropian EPS 70-038	20cm
beton komórkowy	24cm
tynk cementowo-wapienny	1,5cm

Sf2 ściana fundamentowa (od zewnątrz)	
tynk mozaikowy	1cm
styropian EPS 70-038	15cm
masa asfaltowo-kauczukowa	-
błoczki betonowe	24cm
masa asfaltowo-kauczukowa	-

Sf1 ściana fundamentowa (od zewnątrz)	
folia ochronna PE 0,2mm na suchy zakład 25cm	-
styrodur XPS	10cm
masa asfaltowo-kauczukowa	-
błoczki betonowe	24cm
masa asfaltowo-kauczukowa	-

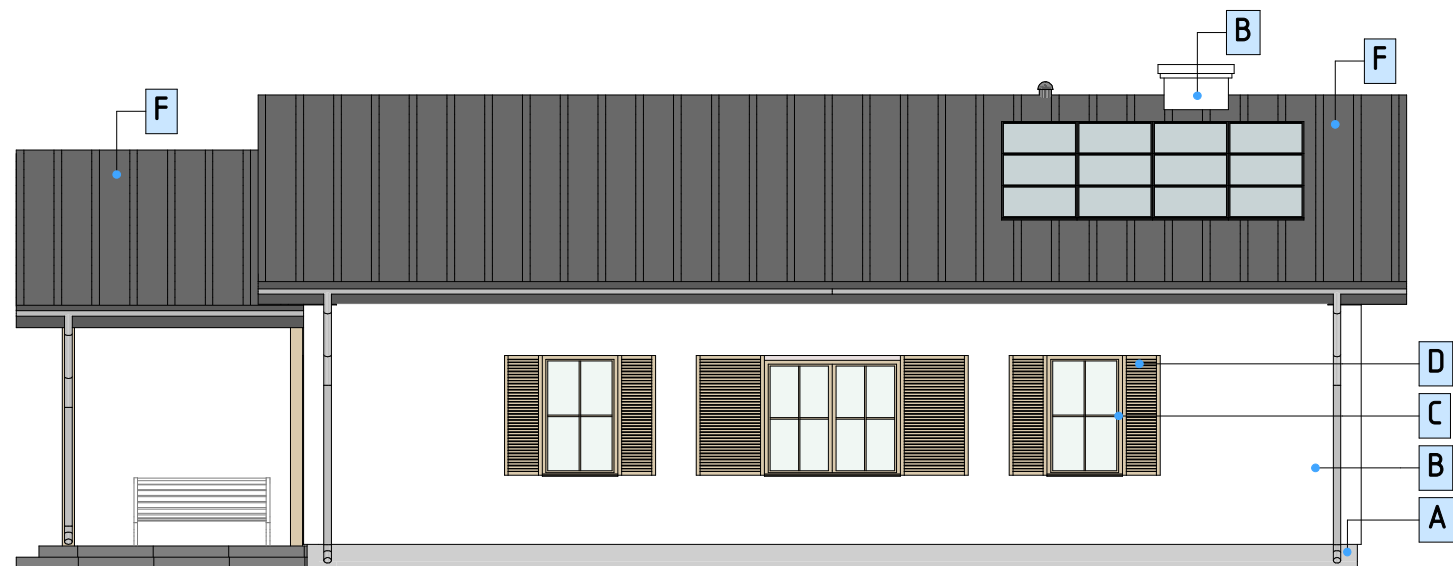
S strop nad parterem	
pas dolny więzara wg projektu konstrukcji/wetna mineralna	20cm
ruszt pod płyty g-k/wetna mineralna	10cm
folia paroizolacyjna	-
płyty gipsowo-kartonowe	1,25cm

P podłoga na gruncie	
płytki gresowe antypoślizgowe	2cm
posadzka betonowa	6cm
folia ochronna PE 0,2mm na suchy zakład 25cm	-
styropian EPS 100-038	15cm
izolacja przeciwwilgociowa z folii PE 0,5mm	-
podkład betonowy C8/10	10cm
podsyпка zagęszczona z pospółki ls>0,98	>30cm

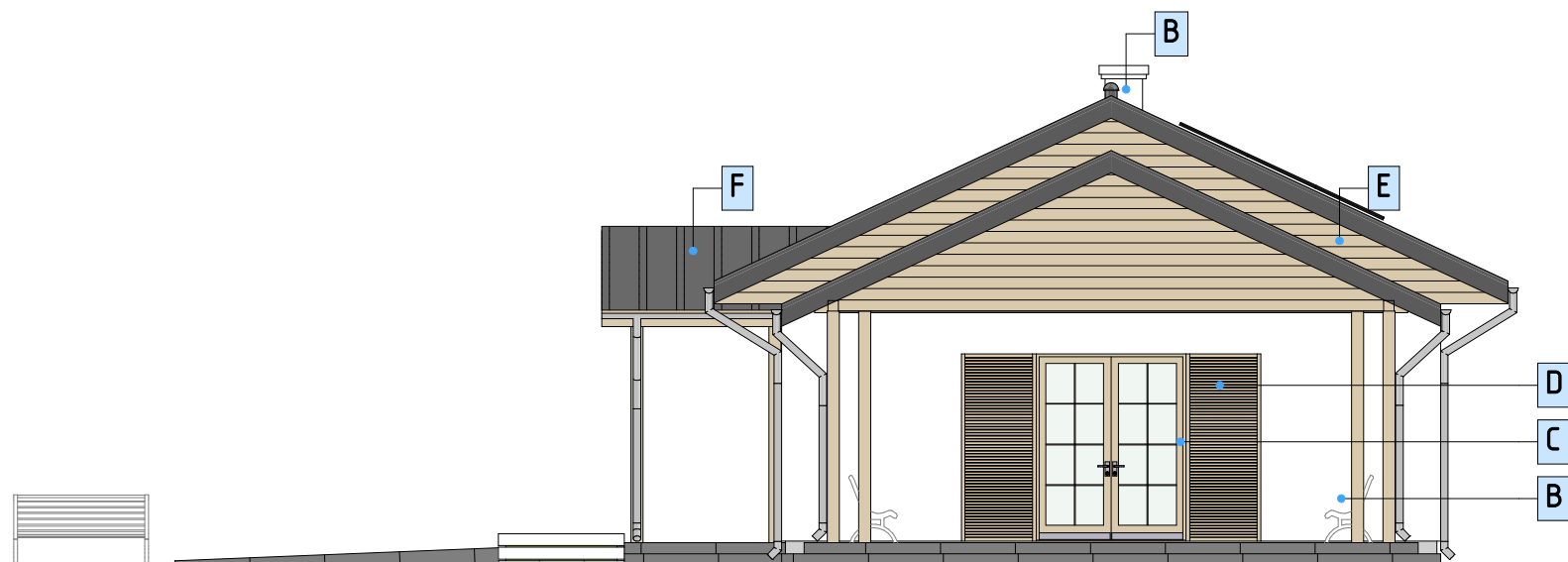
D dach nieocieplony	
blacha stalowa płaska na rąbek stojący	-
mata strukturalna	-
deskowanie pełne	2,5cm
kontrłaty 5x2,5	2,5cm
membrana dachowa wysokoparoprzepuszczalna	-
krokwie	wg projektu technicznego

T taras/opaska	
kostka betonowa	6cm
podsyпка piaskowa stabilizowana cementem	15cm
podsyпка zagęszczona z pospółki ls>0,98	>30cm

LEGENDA	
beton komórkowy	
beton	
beton zbrojony	



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

WYKOŃCZENIE ELEWACJI:

- A** TYNK MOZAIKOWY
KOLOR: SZARY
- B** TYNK CIENKOWARSTWOWY NA STYROPIANIE
KOLOR: BIAŁY
- C** STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA
KOLOR: DREWNO SOSNOWE
- D** OKIENNICE DREWNIANE
KOLOR: DREWNO SOSNOWE
- E** DESKA ELEWACYJNA
KOLOR: DREWNO SOSNOWE
- F** POKRYCIE Z BLACHY PŁASKIEJ
KOLOR: CIEMNOSZARY

UWAGI:
- rozwiązania konstrukcyjne oraz instalacyjne
zawarto w projekcie technicznym.

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Lokalizacja:
DZ. NR 67
OBREB 060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWID. 060808_2 MICHÓW

Tytuł rysunku:
ELEWACJE

Projektant:
Stanisław Oniszcuk
upr. bud. nr 2410/Lb/94
w specjalności architektonicznej

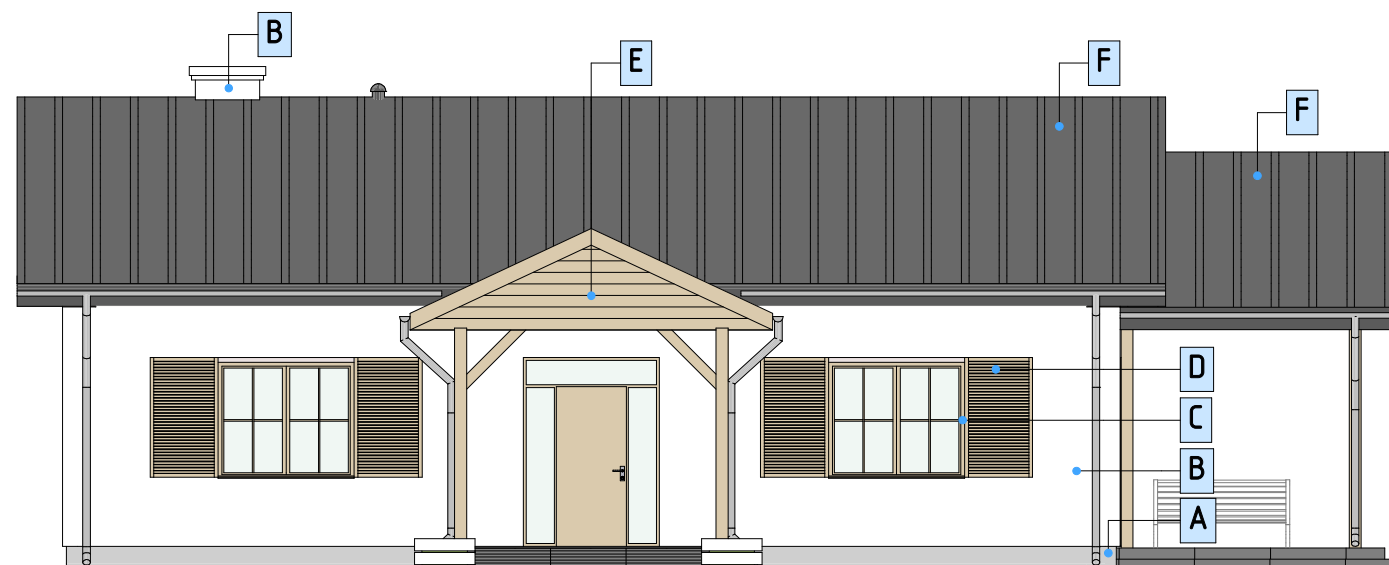
Projektant sprawdzający:
mgr inż. arch. Marta Bogusz
upr. bud. nr 245/LBOKK/2019
w specjalności architektonicznej

Opracował:
mgr inż. Piotr Bogusz
upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

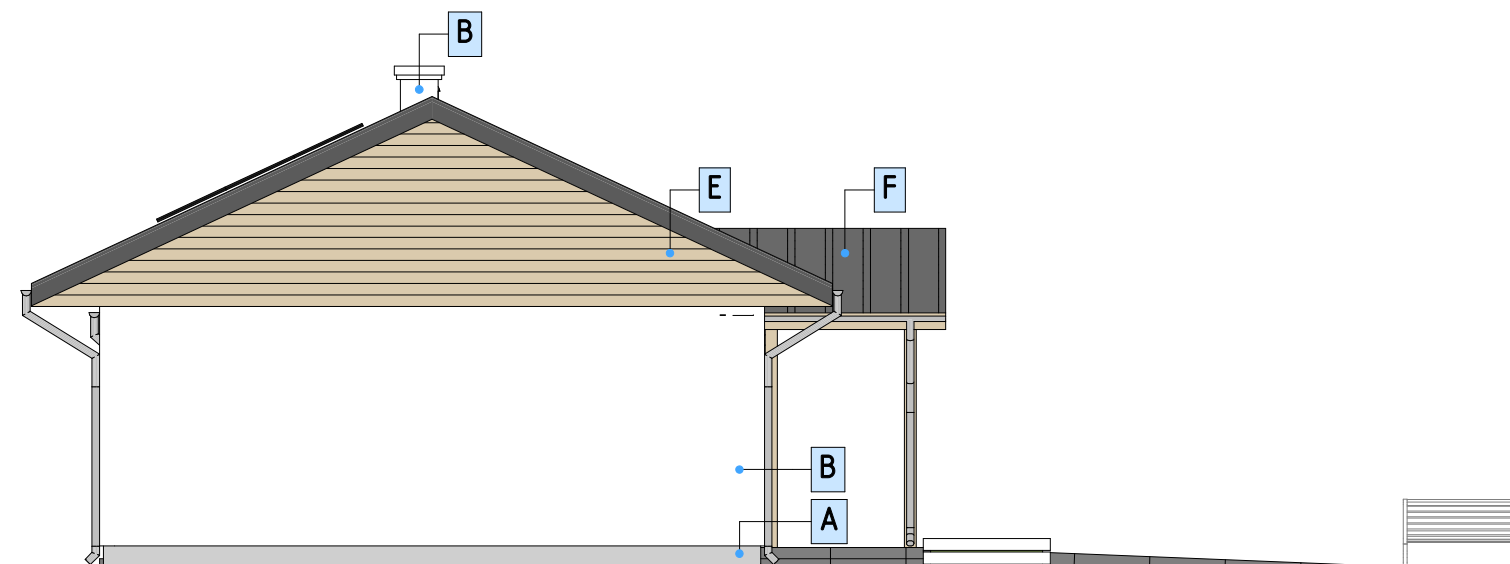
Skala rysunku
1:100

Data
21.11.2022

Nr arkusza
A.05



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

WYKOŃCZENIE ELEWACJI:

- A** TYNK MOZAIKOWY
KOLOR: SZARY
- B** TYNK CIENKOWARSTWOWY NA STYROPIANIE
KOLOR: BIAŁY
- C** STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA
KOLOR: DREWNO SOSNOWE
- D** OKIENNICE DREWNIANE
KOLOR: DREWNO SOSNOWE
- E** DESKA ELEWACYJNA
KOLOR: DREWNO SOSNOWE
- F** POKRYCIE Z BLACHY PŁASKIEJ
KOLOR: CIEMNOSZARY

UWAGI:
- rozwiązania konstrukcyjne oraz instalacyjne
zawarto w projekcie technicznym.

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Lokalizacja:
DZ. NR 67
OBREB 060808_2.0025 WĘGIELCE
JEDNOSTKA EWID. 060808_2 MICHÓW

Tytuł rysunku:
ELEWACJE

Projektant:
Stanisław Oniszcuk
upr. bud. nr 2410/Lb/94
w specjalności architektonicznej

Projektant sprawdzający:
mgr inż. arch. Marta Bogusz
upr. bud. nr 245/LBOKK/2019
w specjalności architektonicznej

Opracował:
mgr inż. Piotr Bogusz
upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Skala rysunku
1:100

Data
21.11.2022

Nr arkusza
A.04

USŁUGI PROJEKTOWE PIOTR BOGUSZ
UL. 3 MAJA 18/8, 20-078 LUBLIN
tel. 697 241 939, e-mail: projektpiotrbogusz@gmail.com

ZAŁĄCZNIKI – OPINIE UZGODNIENIA

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ,
ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA Z LATARNIAMI OŚWIETLENIOWYMI,
ORAZ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY
PROJEKT INDYWIDUALNY

INWESTOR:	GMINA MICHÓW
ADRES INWESTORA:	UL. RYNEK I 16, 21-140 MICHÓW
ADRES BUDOWY:	WĘGIELCE, GM. MICHÓW
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI: OBREB EWIDENCYJNY: JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	67 060808_2.0025 WĘGIELCE 060808_2 MICHÓW

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ,
ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA Z LATARNIAMI OŚWIETLENIOWYMI,
ORAZ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY
PROJEKT INDYWIDUALNY

INWESTOR:	GMINA MICHÓW
ADRES INWESTORA:	UL. RYNEK I 16, 21-140 MICHÓW
ADRES BUDOWY:	WĘGIELCE, GM. MICHÓW
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI: OBRĘB EWIDENCYJNY: JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	67 060808_2.0025 WĘGIELCE 060808_2 MICHÓW
DANE PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO INFROMACJĘ:	USŁUGI PROJEKTOWE PIOTR BOGUSZ UL. 3 MAJA 18/8 20-078 LUBLIN

PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1126).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. nr 47 poz. 401).
3. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003r. nr 169 poz. 1650).

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów: inwestycja zakłada realizację jednego obiektu - budowę budynku świetlicy wiejskiej wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy:

- ogrodzenie, oświetlenie oznakowanie placu budowy, pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne dla pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu i dojeżdżalnic oraz dróg pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji i preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz zorganizowanie placu składowania sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty ziemne:

- zdjęcie humusu z obszaru lokalizacji obiektu, wykopy ziemne pod budowę budynku oraz infrastrukturę techniczną uzbrojenia terenu;

Roboty budowlano - montażowe:

- wykonanie ław fundamentowych: montaż i demontaż szalunków fundamentowych;
- wykonanie robót murarskich, zbrojarskich i betoniarskich ścian i kominów;
- wykonanie robót ciesielskich - montaż konstrukcji więźby dachowej, impregnacja elementów drewnianych środkami zabezpieczającymi przed szkodnikami technicznymi drewna, korozją biologiczną i ogniochronnymi;
- wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie, system orynnowania - rynny i rury spustowe, izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i termiczne;

Roboty wykończeniowe:

- wykonanie robót: tynkarskie, posadzkarskie, okładzinowe, stolarskie, malarskie;

Roboty instalacyjne:

- wykonanie wewnętrznych instalacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, grzewczej, klimatyzacyjnej, fotowoltaicznej, wentylacji mechanicznej i elektrycznej;
- wykonanie zewnętrznych instalacji: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej;
- wykonanie zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:

Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem szkoły podstawowej przeznaczonym do rozbiórki wg oddzielnego opracowania.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Bark zagrożenia w obecnym zagospodarowaniu działki.

4. ZAGROŻENIE W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH:

- roboty ziemne – wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5 oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0m – niebezpieczeństwo osunięcia się skarpy wykopu, zagrożenie duże podczas prac ziemnych i fundamentowych;
- roboty budowlano - montażowe – prowadzenie prac na wysokości powyżej 5,0m - niebezpieczeństwo upadku z wysokości – zagrożenie duże przez cały czas trwania robót;

- roboty betoniarskie – niebezpieczeństwo przeciążenia deskowań mieszanką betonową, zagrożenie średnie, podczas prac betoniarskich;
- prace ze środkami chemicznymi – możliwość skażenia, zagrożenie małe podczas prac izolacyjnych i wykończeniowych;
- niebezpieczeństwo porażenia prądem, zagrożenie średnie podczas prac instalacyjnych oraz z zużyciem sprzętu elektrycznego.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych. Instruktaż powinien określać: zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń, zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych w zakresie BHP należy do obowiązków Kierownika Budowy.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE:

Nie przewiduje się wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Środki ochrony i bezpieczeństwa podczas prac budowlanych:

- Środki ochrony osobistej t.j.: kaski, szelki bezpieczeństwa, amortyzatory, rękawice ochronne;
- Środki techniczne t.j.: odpowiednie sprawne drabiny, słupolazy, sprawne i odpowiednie zawiesia;
- Zachowanie bezpiecznej odległości od pracującego sprzętu;
- Wyznaczenie stref niebezpiecznych;
- Wyznaczenie dróg komunikacyjnych;
- Dokładne rozeznanie w istniejące uzbrojenie terenu, wykopy w pobliżu urządzeń podziemnych prowadzić wyłącznie ręcznie, a w razie potrzeby pod nadzorem administratorów.

OPRACOWAŁ

mgr inż. Piotr Bogusz

upr. bud. nr LUB/0130/PWBKb/16

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, KAT. IX,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ,
ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA,
ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA Z LATARNIAMI OŚWIETLENIOWYMI,
ORAZ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY
PROJEKT INDYWIDUALNY

INWESTOR:	GMINA MICHÓW
ADRES INWESTORA:	UL. RYNEK I 16, 21-140 MICHÓW
ADRES BUDOWY:	WĘGIELCE, GM. MICHÓW
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI: OBREB EWIDENCYJNY: JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	67 060808_2.0025 WĘGIELCE 060808_2 MICHÓW

Dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716, 868, 1093, 1505, 1642 i 1873).

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716, 868, 1093, 1505, 1642 i 1873). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

INSTALACJE SANITARNE:	inż. Stanisław Ochmiński upr. bud. nr 1719/Lb/82 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	
LUBLIN, 21 LISTOPADA 2022		